



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 57 del 24/04/2013

COMUNE DI RUFFANO

Esproprio.

Decreto di espropriazione n. 1
del 30.01.2013

Il Responsabile del Settore LL.PP.

Premesso:

- che con deliberazione G.C. n.33 del 14/02/2008 si è provveduto alla approvazione definitiva del progetto di “Sistemazione dell’incrocio di via prov.le per Montesano e via G.B. Vico”, ai fini della dichiarazione di pubblica utilità, fissando in cinque anni dalla data in cui diventa esecutivo l’atto di approvazione definitiva del progetto, il termine per l’emissione del decreto d’esproprio decorrente dalla data di adozione di detta deliberazione;
- che con proprio decreto n. 11 del 06/04/2009 è stata disposta, in favore del Comune di Ruffano, l’occupazione d’urgenza nei termini occorrenti alla realizzazione del progetto di che trattasi e, contestualmente, è stata determinata l’indennità provvisoria da offrire alle ditte proprietarie dei terreni.
- che in data 17/04/2009 si è provveduto ad eseguire l’occupazione d’urgenza dei terreni con la compilazione dei relativi verbali d’immissione in possesso.
- che in seguito alla redazione del frazionamento catastale si è accertata la superficie effettivamente occupata ed individuata con relativa particella catastale.
- che con determinazione n. 303/2010 è stato disposto il pagamento del saldo dell’indennità di espropriazione e di occupazione spettante alla ditta proprietaria del terreno, che ha concordato la cessione bonaria del bene.
- che sussistono i requisiti richiesti dall’art. 8 del DPR 327/2001 per l’emanazione del decreto di esproprio.

Visto il tipo di frazionamento catastale redatto dal tecnico incaricato ed approvato dall’Agenzia del Territorio di Lecce, con il quale sono stati identificati i beni da espropriare;

DECRETA

E’ disposta a favore del Comune di Ruffano (c.f. 81002050755) l’espropriazione del terreno occorso per l’esecuzione dei lavori di cui in premessa, di proprietà del sig. Giovanni Nuzzo nato a Ruffano il

13/05/1980, c.f. NZZGNN80E13H632R, foglio 29 partc. 1313, superficie espropriata 195 mq, indennità complessiva liquidata € 7.306,30 (euro settemilatrecentosei/30), di cui: € 7.048,33 di indennità provvisoria, € 146,25 di maggiorazione, € 111,72 di indennità di occupazione.

Il presente decreto sarà registrato presso l'Agenzia delle Entrate, volturato e trascritto presso l'Agenzia del Territorio ed inviato al BUR della Regione Puglia e sarà notificato ai relativi proprietari espropriati nelle forme degli atti processuali civili, il tutto a cura e spese del Comune di Ruffano.

Il Dirigente del Settore LL.PP.
Arch. Marianna Gnoni

Decreto di espropriazione n. 2
del 28.03.2013

Il Responsabile del Settore LL.PP.

Premesso:

- che con deliberazione G.C. n. 109 del 19/06/2008 si è provveduto alla approvazione definitiva del progetto di "Sistemazione strade interne: Prolungamento sede stradale di viale Asia", ai fini della dichiarazione di pubblica utilità, fissando in cinque anni dalla data in cui diventa esecutivo l'atto di approvazione definitiva del progetto, il termine per l'emissione del decreto d'esproprio decorrente dalla data di adozione di detta deliberazione;
- che con proprio decreto n.2 del 04/12/2009 è stata disposta, in favore del Comune di Ruffano, l'occupazione d'urgenza nei termini occorrenti alla realizzazione del progetto di che trattasi e, contestualmente, è stata determinata l'indennità provvisoria da offrire alle ditte proprietarie dei terreni.
- che in data 18/12/2009 si è provveduto ad eseguire l'occupazione d'urgenza dei terreni con la compilazione dei relativi verbali d'immissione in possesso.
- che in seguito alla redazione del frazionamento catastale si è accertata la superficie effettivamente occupata ed individuata con relativa particella catastale.
- che con determinazione n. 368/2012 è stato disposto il pagamento del saldo dell'indennità di espropriazione e di occupazione spettante alla ditta proprietaria del terreno, che ha concordato la cessione bonaria del bene.
- che sussistono i requisiti richiesti dall'art. 8 del DPR 327/2001 per l'emanazione del decreto di esproprio.

Visto il tipo di frazionamento catastale redatto dal tecnico incaricato ed approvato dall'Agenzia del Territorio di Lecce, con il quale sono stati identificati i beni da espropriare;

DECRETA

E' disposta a favore del Comune di Ruffano (ci 81002050755) l'espropriazione del terreno occorso per l'esecuzione dei lavori di cui in premessa, di proprietà del sig. Primo Margiotta nato a Ruttano il 15/12/1934, c.f. MRGPRM34T15H632Y, foglio 16 parte. 709, superficie espropriata 200 mq, indennità complessiva liquidata € 2.102,08 (euro duemilacentodue/08), di cui: € 1.886,80 di indennità provvisoria, € 155,00 di maggiorazione, € 60,28 di indennità di occupazione.

Il presente decreto sarà registrato presso l'Agenzia delle Entrate, volturato e trascritto presso l'Agenzia del Territorio ed inviato al BUR della Regione Puglia e sarà notificato ai relativi proprietari espropriati

nelle forme degli atti processuali civili, il tutto a cura e spese del Comune di Ruffano.

Il Dirigente del Settore LL.PP.

Arch. Marianna Gnoni

Appalti - Bandi, Concorsi e Avvisi

Appalti