



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 43 del 21/03/2013

REGIONE PUGLIA UFFICIO ESPROPRI

Occupazione anticipata e indennità.

Il giorno 15 febbraio 2013, in Modugno, nella sede del Servizio LL.PP.

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO

(omissis)

DETERMINA

E' disposta, ai sensi dell'art. 22 bis del T.U. 327/'01 e dell'art. 15 della L.R. n.3/'05 e s.m., in favore della Società "Ponte Albanito s.r.l.", con sede in Chieti, per le motivazioni in premessa indicate, l'occupazione anticipata preordinata all'esproprio nel diritto di superficie degli immobili, come riportati nell'elenco allegato facente parte integrante del presente provvedimento indicante anche i relativi proprietari catastali, occorrenti per l'esecuzione dei lavori di costruzione di un impianto di produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili di potenza totale di 30 MW alimentato da fonte eolica, da realizzare nel Comune di Foggia in località Ponte Albanito, giusta autorizzazione unica e contestuale declaratoria di pubblica utilità delle relative opere espressa con provvedimenti dirigenziali n.110/2012 e 316/2012 del Servizio Energia, reti e Infrastrutture materiali per lo sviluppo.

Gli immobili assoggettati alla occupazione anticipata preordinata all'esproprio nel diritto di superficie disposta con il precedente art. 1 sono individuati nell'allegato elenco.

Ai sensi dell'art. 22 bis del T.U. 327/'01 sono determinate in via provvisoria ed urgente le indennità, da offrire ai proprietari catastali degli immobili, oggetto dell'occupazione anticipata, individuati nel predetto elenco, nella misura indicata accanto a ciascuno di essi, fatta salva la successiva determinazione sulle eventuali osservazioni prodotte dai medesimi proprietari in ordine alle indennità offerte, a seguito della esecuzione del presente provvedimento.

Per le disposte occupazioni anticipate preordinate all'esproprio, ai proprietari degli immobili suindicati è dovuta l'ulteriore indennità prevista dall'art. 22 bis – comma 5 – del D. Lgs. 327/'01 e s.m., da calcolare ai sensi del successivo art. 50, per l'occupazione intervenuta fra la data di immissione in possesso degli stessi e la data di corresponsione dell'indennità di esproprio e/o dell'indennità di asservimento ovvero del corrispettivo dell'eventuale cessione volontaria.

Ai fini dell'esecuzione del presente provvedimento, l'immissione in possesso degli immobili per i quali è disposta l'occupazione anticipata preordinata all'esproprio, dovrà aver luogo, a cura della Società "Ponte Albanito s.r.l." con sede in Chieti, nelle forme previste dall'art. 24, del D. Lgs.327/'01 e s.m., entro il termine perentorio di tre mesi dalla data dello stesso.

Il presente provvedimento perde efficacia nei casi di mancata esecuzione e/o mancata pronuncia dell'espropriazione, entro il termine del 05.10.2017 fissato ex lege per il compimento delle procedure espropriative.

Copia conforme del presente provvedimento verrà notificato alle ditte proprietarie degli immobili indicate nell'allegato elenco, nelle forme previste dall'art. 14 della L.R. n. 3/05 e s.m., a cura e spese della Società "Ponte Albanito s.r.l." in qualità di promotrice dell'espropriazione. L'atto di notifica dovrà contenere l'avviso della facoltà delle medesime ditte di presentare osservazioni in ordine alle indennità provvisoriamente determinate, ove non condivise, entro il termine di trenta giorni dalla data di immissione in possesso degli immobili espropriandi.

Copia conforme del presente provvedimento verrà notificato alla società "Ponte Albanito s.r.l." con sede in Chieti, per i successivi adempimenti di competenza.

Il presente provvedimento viene redatto in forma integrale e "per estratto", con parti oscurate non necessarie ai fini di pubblicità legale, nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal Dlgs 196/03 in materia di protezione dei dati personali e ss. mm. e ii.

Il presente provvedimento:

sarà pubblicato per estratto nel Bollettino Ufficiale della Regione Puglia a cura e spese della società "Ponte Albanito s.r.l." con sede in Chieti;

sarà trasmesso in copia conforme all'originale al Segretariato della Giunta Regionale;

sarà trasmesso in copia all'Assessore alle Opere Pubbliche;

il presente atto, composto da n° 5 facciate, è adottato in originale.

Il Dirigente dell'Ufficio

Ing. Antonio Pulli