



## **Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 37 del 07/03/2013**

DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA GIUNTA REGIONALE 22 febbraio 2013, n. 98

Comune di Trani (Bt) - Nomina Commissario ad acta per approvazione PUE comparto "Bs.ad/47", via Malcangi. Istanza di "Constructa srl". Art. 22/co. 5 della L. n. 136/1999. Proroga.

### **IL PRESIDENTE**

VISTO l'art. 22/co. 5° della L. 30/04/1999 n. 136, che per i piani attuativi degli strumenti urbanistici generali, in caso di infruttuosa decorrenza dei termini fissati alle Amministrazioni Comunali per l'adozione dei conseguenziali provvedimenti, prevede la possibilità di richiesta al Presidente della Giunta Regionale, da parte dell'interessato, della nomina di un commissario ad acta;

VISTA l'istanza datata 20/06/12 (con allegata documentazione amministrativa) dell'Avv. Francesco Bruno, in rappresentanza della "Constructa srl" con sede in Trani, di richiesta della nomina del commissario ad acta per l'approvazione del Piano Urbanistico Esecutivo (PUE) del comparto "Bs.ad/47" in Via Malcangi, adottato dal Comune di Trani con DCC n. 56 del 26/11/10 e -lamentano gli istanti - non ancora approvato in via definitiva;

VISTA la nota del Servizio Urbanistica prot. 7595 del 17/07/12, di invito agli organi comunali, preliminarmente alle valutazioni e determinazioni di competenza regionale, a produrre circostanziate notizie circa lo stato del procedimento in questione e gli eventuali motivi ostativi alla sua conclusione, ove sussistenti; con la stessa nota il Comune di Trani è stato preavvertito che, in caso di mancata risposta, si sarebbe provveduto alla nomina richiesta, con spese a carico dell'amministrazione comunale;

VISTO che il Comune di Trani non ha fornito adeguato riscontro alla suddetta nota SUR prot. 7595 del 17/07/12, mentre è stato notificato "ricorso per silentium" al TAR Bari da parte degli istanti, per l'annullamento del presunto silenzio-rifiuto regionale;

VISTO che, a fronte della predetta istanza dei ricorrenti e della successiva corrispondenza, non risulta assunto da parte del Comune di Trani il provvedimento di approvazione definitiva del PUE in oggetto o motivato diniego, e che sono infruttuosamente decorsi i termini di cui all'art. 22 della L. 30/04/99 n. 136, cui occorre riferirsi nella fattispecie;

VISTO il DPGR n. 728 del 25/09/12 con il quale, attesa la documentazione in atti e la sussistenza delle condizioni per l'esercizio dei poteri sostitutivi regionali previsti dal citato art. 22, è stato nominato quale Commissario ad acta il funzionario regionale Arch. Laricchiuta Vito, con assegnazione del termine di

sessanta giorni per l'espletamento dell'incarico (il predetto decreto è stato notificato alle parti interessate con nota SUR prot. 11041 del 04/10/12 e pubblicato sul BURP n. 148 del 11/10/12);

VISTA l'istanza del 10/12/12 del Commissario ad acta (assunta al prot. SUR al n. 132 in data 07/01/13), con la quale, riassunte le operazioni ad oggi eseguite, è stata motivatamente richiesta una congrua proroga per il compimento dell'incarico, e considerata l'opportunità di perseguire la continuità dell'azione amministrativa;

## DECRETA

al Commissario ad acta già nominato, ai sensi dell'art. 22/co. 5° della L. 30/04/1999 n. 136, con precedente DPGR n. 728 del 25/09/12 è assegnata la proroga di SESSANTA GIORNI dalla notifica del presente decreto, affinché con i poteri sostitutivi, nel rispetto delle norme legislative e regolamentari urbanistico-edilizie vigenti e della strumentazione urbanistica comunale, si esprima sul Piano Urbanistico Esecutivo (PUE) del comparto "Bs.ad/47" in Via Malcangi, adottato dal Comune di Trani con DCC n. 56 del 26/11/10, assumendo - se dovuto - il provvedimento di approvazione definitiva, ex art. 16 della LR n. 20/2001, o provvedimento motivato di diniego. Il Comune di Trani corrisponderà al Commissario ad acta il compenso ed il rimborso spese per l'espletamento dell'incarico, da determinarsi con le modalità ed i criteri stabiliti con DGR n. 6339 del 28/09/94.

Il presente decreto sarà inserito nella raccolta ufficiale dei decreti del Presidente della Regione e sarà pubblicato sul BUR ai sensi del comma "a)" dell'art.6 della LR 12 aprile 1994, n. 13.

Bari, lì 22 febbraio 2013

VENDOLA

---