



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 37 del 07/03/2013

DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA GIUNTA REGIONALE 22 febbraio 2013, n. 97

Comune di Trani (Bt) - Nomina Commissario ad acta per adozione ed approvazione PUE zona "AL/2 - residenziale alberghiera" in località Colonna. Istanza di "BE.SA. srl". Art. 22/co. 5 della L. n. 136/1999.

IL PRESIDENTE

VISTO l'art. 22/co. 5° della L. 30/04/1999 n. 136, che per i piani attuativi degli strumenti urbanistici generali, in caso di infruttuosa decorrenza dei termini fissati alle Amministrazioni Comunali per l'adozione dei conseguenziali provvedimenti, prevede la possibilità di richiesta al Presidente della Giunta Regionale, da parte dell'interessato, della nomina di un commissario ad acta;

VISTA l'istanza datata 07/11/12 (con allegata documentazione amministrativa) degli Avvocati Pasquale Scoccimarro e Gerardo Sorrenti, nel nome ed interesse della "BE.SA. srl" con sede in Minervino Murge, di richiesta della nomina del commissario ad acta per l'adozione ed approvazione del Piano Urbanistico Esecutivo (PUE) della zona "AL/2 - residenziale alberghiera" in località Colonna del Comune di Trani, presentato al Comune stesso con istanza in data 26/01/10, oggetto in sede comunale di conferenza di servizi istruttoria favorevole in data 28/05/10 e di proposta di deliberazione predisposta dall'Ufficio Tecnico Comunale depositata presso la Segreteria in data 06/10/10, e ad oggi - lamentano gli istanti - non ancora adottato;

VISTA la nota del Servizio Urbanistica prot. 14483 del 13/12/12, di invito agli organi comunali, preliminarmente alle valutazioni e determinazioni di competenza regionale, a produrre circostanziate notizie circa lo stato del procedimento in questione e gli eventuali motivi ostativi alla sua conclusione, ove sussistenti; con la stessa nota il Comune di Trani è stato preavvertito che, in caso di mancata risposta, si sarebbe provveduto alla nomina richiesta, con spese a carico dell'amministrazione comunale;

VISTO che il Comune di Trani non ha fornito alcun riscontro alla suddetta nota SUR prot. 14483 del 13/12/12, mentre è pervenuto un sollecito in data 15/01/13 da parte degli istanti, per la nomina del commissario ad acta;

VISTO che, a fronte della predetta istanza dei ricorrenti e della successiva corrispondenza, ad oggi non risulta assunto da parte del Comune di Trani il provvedimento di adozione del PUE in oggetto o motivato diniego, e che sono infruttuosamente decorsi i termini di cui all'art. 22 della L. 30/04/99 n.136, cui occorre riferirsi nella fattispecie;

VISTO, dalla documentazione in atti, che sussistono pertanto le condizioni per l'esercizio dei poteri sostitutivi regionali previsti dal citato art. 22;

DECRETA

ai sensi dell'art. 22/co. 5° della L. 30/04/1999 n. 136, è nominato quale Commissario ad acta:

MORETTI Emanuele, funzionario direttivo regionale del Servizio Urbanistica, affinché con i poteri sostitutivi, nel termine di SESSANTA GIORNI dalla notifica del presente decreto e nel rispetto delle norme legislative e regolamentari urbanistico-edilizie vigenti e della strumentazione urbanistica comunale, si esprima sul Piano Urbanistico Esecutivo (PUE) della zona "AL/2 - residenziale alberghiera" in località Colonna del Comune di Trani, presentato al Comune stesso con istanza in data 26/01/10 dalla "BE.SA. srl", assumendo - se dovuto - il provvedimento di adozione ex art. 16 della LR n.20/2001, o provvedimento motivato di diniego. Il Comune di Trani corrisponderà al Commissario ad acta il compenso ed il rimborso spese per l'espletamento dell'incarico, da determinarsi con le modalità ed i criteri stabiliti con DGR n. 6339 del 28/09/94.

Il presente decreto sarà inserito nella raccolta ufficiale dei decreti del Presidente della Regione e sarà pubblicato sul BURP ai sensi del comma "a)" dell'art. 6 della LR 12 aprile 1994, n. 13.

Bari, lì 22 febbraio 2013

VENDOLA
