



## **Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 13 del 24/01/2013**

REGIONE PUGLIA UFFICIO ESPROPRI

Occupazione temporanea e indennità provvisorie.

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO

Visti gli articoli 4 e 5 della L.R. n. 7/97;

Vista la Deliberazione G.R. n. 3261 del 28/7/98;

Visti gli artt. 4 e 16 del D. Lgs. N. 165/01;

Visto il D. Lgs. N. 327/01 e s.m.;

Vista la L.R. 22.02.2005 n. 3 - art. 15 e s.m.;

Vista la L.R. 16.04.07, n. 10 art. 45;

Visto il D.P.G.R. n.161 del 22.02.2008 e s.m.;

Visto l'art. 18 del D.lgs 196/03 "Codice in materia di protezione dei dati personali" in merito ai Principi applicabili ai trattamenti effettuati dai soggetti pubblici;

Viste le determinazioni n. 7 del 10.09.2009, n.8 dell'11.09.2009, n. 9 del 16.09.2009, con le quali il Direttore dell'Area per le Politiche dell'Ambiente, le Reti e la Qualità Urbana ha istituito gli uffici afferenti ai Servizi della predetta Area, nonché ha individuato i dirigenti di tali Uffici, conferendone i relativi incarichi ed, in particolare, ha conferito al dott. Pantaleo Sallustio l'incarico di Dirigente dell'Ufficio Espropri e Contenzioso del Servizio LL.PP.;

Vista la determinazione n. 746 del 29.09.2009 con la quale il Dirigente del Servizio LL.PP. ha disposto per l'attuazione dell'art. 45 della L.R. n.10/'07 mediante l'esercizio della autonoma adozione di atti e provvedimenti amministrativi a cura dei Dirigenti degli Uffici incardinati al medesimo Servizio;

Rilevato che, in attuazione dell'art. 3, comma 6 della L.R. 3/05, l'Ufficio Regionale per le Espropriazioni (URE)/Contenzioso svolge, fra le altre, tutte le funzioni attribuite all'Autorità espropriante regionale;

Sulla base dell'istruttoria espletata dal funzionario istruttore, responsabile del procedimento

amministrativo, dalla quale emerge quanto segue;

Con deliberazione n. 35 del 23.01.2007 la Giunta regionale ha adottato le procedure per il rilascio delle autorizzazioni uniche alla costruzione ed esercizio di impianti per la produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili, in attuazione dell'art. 12 del D.Lgs. n. 387 del 29.12.2003;

Con provvedimento n. 251 del 24.11.2010, il Dirigente del Servizio Energia, Reti e Infrastrutture materiali per lo sviluppo, ha fra l'altro, rilasciato alla società "Tariffa Energia S.r.l.", con sede in Lecce, l'autorizzazione unica alla costruzione ed all'esercizio, in agro di Castri di Lecce e Vernole (Le) - località "Campana e Filandra", di un impianto di produzione di energia elettrica da fonte eolica per una potenza elettrica complessiva di 22 MW, nonché delle opere unnebnse consistenti nel collegamento in antenna a 150 KV alla cabina primaria denominate "Martignano" di proprietà della Società Enel Distribuzione;

Con il succitato provvedimento n. 251/2010 è stata, altresì, dichiarata la pubblica utilità dell'intervento di cui trattasi, senza stabilire il termine per il compimento delle procedure espropriative che, dunque, ai sensi dell'art. 13 comma 4 del D.Lgs. 327/01, deve intendersi di cinque anni, decorrente dalla data di efficacia della predetta determinazione n. 251/10, e quindi fissato al 24.11.2015;

Con il medesimo provvedimento n. 251/2010 si è preso atto dell'avvenuta pubblicazione dell'avviso dell'avvio della procedura espropriativa con affissione all'Albo pretorio dei Comuni di Castri di Lecce e Vernole (LE) nonché della mancata produzione di osservazioni opposizioni al progetto a seguito di tali avvisi;

Con note datate 24.02.2012, 09.03.2012 e 13.03.2012 la Società "Tariffa Energia S.r.l.", al fine di assicurare la regolare esecuzione delle opera in oggetto, ha chiesto, fra l'altro, l'occupazione temporanea non preordinata all'esproprio e/o all'asservimento, degli immobili di proprietà privata previsti nell'elenco descrittivo allegato al progetto approvato con la predetta autorizzazione unica, allegando allo scopo apposite elaborato;

Tale elaborato, allegato al presente provvedimento per farne parte integrante, comprende i rispettivi rispettivi proprietari catastali, le superfici da occupare temporaneamente per una presunta durata di 24 mesi, le relative indennità da offrire in via provvisoria, risultanti conformi a quelle previste nell'elenco descrittivo approvato;

Considerato, pertanto, che allo stato degli atti, non sussistono motivi ostativi alla richiesta occupazione dei predetti immobili ed alla contestuale determinazione delle relative indennità provvisorie ai sensi degli art. 49 e 50 del T.U. 327/01

## VERIFICA AI SENSI DEL D.Lgs 196/03

### Garanzie alla riservatezza

La pubblicazione dell'atto all'albo, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs 196/03 in materia di protezione dei dati personali, nonché dal vigente regolamento regionale n. 5/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili, indispensabili per l'adozione dell'atto.

### ADEMPIMENTI CONTABILI AI SENSI DELLA L.R. n. 28/2001

Si dichiara che il presente provvedimento non comporta alcun mutamento qualitativo o quantitativo di entrata o di spesa, né a carico del bilancio regionale né a carico degli Enti per i cui debiti i creditori potrebbero rivalersi sulla Regione e che è escluso ogni ulteriore onere aggiuntivo rispetto a quelli già autorizzati a valere sullo stanziamento previsto dal bilancio regionale;

Considerato che è stata espletata l'istruttoria amministrativa da parte del competente Ufficio, giusta dichiarazione posta in calce al presente provvedimento;

Rilevato che il presente atto rientra tra quelli di gestione amministrativa di competenza del Dirigente dell'Ufficio Espropri/Contenzioso, ai sensi dell'art. 3 della citata L.R. n. 3/2005 e dell'art. 45 della L.R. n. 10/2007;

## DETERMINA

1. E' disposta, ai sensi dell'art. 49 del T.U. 327/01, in favore della Società "Tarifa Energia S.r.l.", con sede in Lecce, l'occupazione temporanea non preordinata all'esproprio e/o all'asservimento, degli immobili occorrenti per l'esecuzione dei lavori di costruzione di un impianto di produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili di potenza totale di 22 MW alimentato da fonte eolica, da realizzare nei Comuni di Castrì di Lecce e Vernole in località "Campana e Filandra", giusta autorizzazione unica e contestuale declaratoria di pubblica utilità delle relative opere espressa con provvedimento dirigenziale n. 251/10 del Servizio Energia, reti e Infrastrutture materiali per lo sviluppo.

2. Gli immobili assoggettati alla occupazione temporanea disposta con il precedente art. 1 sono individuati nell'elaborato facente parte integrante del presente provvedimento, indicante anche i relativi proprietari catastali.

3. Ai sensi dell'art. 50 del T.U. 327/01 sono determinate in via provvisoria le indennità da offrire ai proprietari catastali degli immobili individuati nel predetto elaborato, da occupare temporaneamente per una presunta data di 24 mesi, nella misura indicata accanto a ciascuno di essi, fatta salva la successiva determinazione sulle eventuali osservazioni prodotte dai medesimi proprietari in ordine alle indennità offerte, a seguito della esecuzione del presente provvedimento.

4. Ai fini dell'esecuzione del presente provvedimento, l'immissione in possesso degli immobili per i quali è disposta l'occupazione temporanea dovrà aver luogo, a cura della Società "Tariffa Energia S.r.l." con sede in Lecce, nelle forme previste dall'art. 24 del D.Lgs. 327/01 e s.m.

5. La Società "Tariffa Energia S.r.l.", al termine della durata dell'occupazione temporanea, è obbligata al ripristino dello stato dei luoghi ed alla riconsegna degli immobili ai rispettivi proprietari.

6. Copia conforme del presente provvedimento verrà notificato alle ditte proprietarie degli immobili indicate nell'allegato elenco, nelle forme previste dall'art. 14 della L.R. n. 3/05 e s.m., a cura e spese della Società "Tariffa Energia S.r.l." in qualità di promotrice dell'espropriazione. L'atto di notifica dovrà contenere l'avviso della facoltà delle medesime ditte di presentare osservazioni in ordine alle indennità provvisoriamente determinate, ove non condivise, entro il termine di trenta giorni dalla data di immissione in possesso degli immobili occupandi temporaneamente.

7. Copia conforme del presente provvedimento verrà notificato alla Società "Tariffa Energia S.r.l." con sede in Lecce, per i successivi adempimenti di competenza.

8. Il presente provvedimento viene redatto in forma integrale e "per estratto", con parti oscurate non necessarie ai fini di pubblicità legale, nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.lgs 196/03 in materia di protezione dei dati personali e sss.mm. e ii.

9. il presente provvedimento:

a) sarà pubblicato per estratto nel Bollettino Ufficiale della Regione Puglia a cura e spese della società "Tariffa Energia s.r.l." con sede in Lecce;

- b) sarà trasmesso in copia conforme all'originale al Segretariato della Giunta Regionale;
- c) sarà trasmesso in copia all'Assessore alle Opere Pubbliche;

Il presente atto, composto da n°5 facciate, è adottato in originale.

Il Dirigente dell'Ufficio  
Ing. Antonio Pulli