



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 2 del 03/01/2013

COMUNE DI ASCOLI SATRIANO

Avviso di asta pubblica per vendita immobili comunali.

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO,
IN ESECUZIONE DELLA DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 14 DEL 3.8.2012 E
DELIBERA DI G.C. N. 143 DEL 5.10.2012.

RENDE NOTO

Che alle ore 10:00 del giorno 30 gennaio 2013, nella residenza comunale davanti alla commissione competente, si procederà all'asta pubblica per la vendita dei seguenti immobili siti nel Comune di Ascoli Satriano di proprietà comunale:

LOTTO 1) Immobile ad uso residenziale, costituente porzione di immobile sito in Comune di Ascoli Satriano in vico Montebello, n. 9, piano: 1, distinto al N.C.E.U. del Comune di Ascoli Satriano, al foglio n. 62 con la particella n. 1535 sub. 9 e sub 12 (Cat. A/1, cl. U, vani 10 e vani 3,5, R.C. Euro 1.115,55 (826,33+289,22) e locale al piano T di mq. 115, per una superficie complessiva di mq. 600,00. L'immobile non è occupato.

Il prezzo base d'asta è fissato in Euro 636.300,00 (seicentotrentaseimilaeurotrecento/00) al netto degli oneri fiscali. Gli aumenti non potranno essere inferiori a Euro 5000,00. Cauzioni: Euro 63.630,00 quale deposito cauzionale infruttifero a garanzia dell'offerta ed Euro 2.080,58 quale deposito per le spese d'asta;

LOTTO 2) Area edificabile secondo le previsioni del PUG - comparto B0-19, distinto al N.C.T. del Comune di Ascoli Satriano, al foglio n. 48, particella n. 78-X, nel N.C.E.U. foglio 48, particella n. 78, categoria D8, costituita da una superficie complessiva di mq. 2,300,00, e da una serie di fabbricati individuati catastalmente con le particelle nn. 116, 117, 118, 119, 120, 121 e 122 al N.C.T. e nn. 79,80,81,82,83,84 e 84 al N.C.E.U., sita in Comune di Ascoli Satriano in via Cerignola n.3. Il prezzo base d'asta è fissata in Euro 427.500,00 (quattrocentoventisettemilacinquecento/00) al netto degli oneri fiscali. Gli aumenti non potranno essere inferiori a Euro 3.000,00. Cauzioni: Euro 42.750,00 quale deposito cauzionale infruttifero a garanzia dell'offerta ed E. 2.080,58 quale deposito per le spese d'asta. L'immobile è occupato. E' già stata avviata azione giudiziaria per il rilascio dell'immobile.

1. DOCUMENTAZIONE E INFORMAZIONI:

Il bando d'asta pubblica è a disposizione dei concorrenti presso la sede della stazione appaltante nei

giorni di Lunedì, Mercoledì, Venerdì dalle ore 10,30 alle ore 12,30, Martedì e Giovedì dalle ore 17,00 alle ore 18,30. Tutte le ulteriori informazioni possono essere acquisite presso il R.U.P. nei giorni di Lunedì, Mercoledì e Venerdì nelle ore d'ufficio. Tel. 0885/652832.

2. TERMINE PER IL RICEVIMENTO DELLE OFFERTE: ore 13,00 del 29 gennaio 2013;

3. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

metodo delle offerte segrete da confrontarsi con il prezzo base d'asta, secondo quanto previsto dall'art. 73 lett. c) del R.D. 23.05.1924 n.827 e dall'art. 3, comma 2, del regolamento comunale per l'alienazione dei beni immobili.

Ascoli Satriano, lì 19 dicembre 2012

Il Responsabile del Settore 3°

Arch. G. Casamassima

Concorsi
