



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 181 del 13/12/2012

COMUNE DI TORRE SANTA SUSANNA

Approvazione variante P. di F.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Omissis

DELIBERA

- di approvare definitivamente la proposta di variazione dello strumento urbanistico del Comune di Torre Santa Susanna, da "Zona agricola" a "Zona per beauty farm con annesso ristorante", per l'istanza presentata dal dr. MUSCOGIURI Antonio avente ad oggetto la "ristrutturazione e cambio d'uso da attività residenziale a ristorante e beauty farm" per l'immobile esistente, sito alla Via Oria - sul terreno individuabile al Fg. 34 partt. 51, 1145, 1149, 1150 della superficie di mq. 13.894 e limitatamente all'area individuata in progetto - a condizione che:

1. le aree costituenti il lotto di mq. 13.894 siano destinate a verde privato;
2. le aree a standard urbanistici, quantificati in mq. 40 circa, vengano monetizzate prima del rilascio del Permesso di costruire.

- di stabilire che il mancato ritiro del Permesso di Costruire nel termine di 60 gg., in assenza di giustificati motivi, comporterà la decadenza della variante ed il ritorno dell'intera area interessata alla disciplina urbanistica precedente:

- di stabilire che la mancata realizzazione dell'intervento, nei tempi disposti dall'art. 15 del D.P.R. 380/2001, comporterà la decadenza della variante ed il ritorno dell'intera area interessata alla disciplina urbanistica precedente;

- di disporre il deposito della presente deliberazione e di tutti gli atti relativi alla variante ed al progetto, presso la Segreteria del Comune e di darne notizia mediante pubblicazione all'Albo Pretorio, sul sito istituzionale del Comune e, in estratto, sul B.U.R.P.

Omissis

Torre Santa Susanna, li 23.11.2012

Il Responsabile Suap
P.I. Luigi Zizza
