



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 181 del 13/12/2012

COMUNE DI ALTAMURA

Esproprio.

IL DIRIGENTE DEL VI SETTORE LL.PP.

Premesso

- che con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 69 del 15/12/2009, si disponeva la reiterazione dei vincoli di PRG previsti sulle aree di proprietà privata interessate dall'opera citata in oggetto, secondo le indicazioni del redatto piano particellare di esproprio, così come previsto dal vigente Strumento Urbanistico per ulteriori cinque anni e si dichiarava l'opera di pubblica utilità;
- che con Determinazione del Dirigente n. 1665 del 18/12/2009 Settore LL.PP., si approvava definitivamente il progetto dei "Lavori per la realizzazione delle infrastrutture su via del Ciliegio" e si dava atto che l'opera dichiarata di pubblica utilità con la citata deliberazione di C.C. n. 69 del 15/12/2009 doveva ritenersi, per la sua particolare natura, tra quelle citate alla lettera c) punto 2. Dell'art. 15 L. R. n. 3/2005;
- con decreto dirigenziale n. 6/2009 del 21/12/2009, notificato agli espropriandi nelle forme degli atti processuali civili, è stata disposta l'occupazione anticipata degli immobili occorrenti alla realizzazione dell'opera pubblica in argomento ed è stata contestualmente determinata in via provvisoria la relativa indennità di espropriazione;
- che il predetto decreto è stato eseguito in data 20 gennaio 2010, mediante la redazione del verbale di immissione in possesso e la rilevazione dello stato di consistenza degli immobili interessati;
- Con Det.ne dir. le n° 690 del 30.05.12 si prendeva atto del frazionamento prodotto, da tecnico incaricato dall'Amministrazione, per le aree interessate dall'espropriazione e si approvava il quadro economico aggiornato delle indennità da corrispondere per la occupazione temporanea e per la espropriazione definitiva alle ditte interessate, per un importo complessivo di euro 56.494,59;
- gli espropriandi Sigg. BASILE Alessandra, BASILE Antonio, BASILE Giuseppe, BASILE Rosangela, BASILE Rosanna, BASILE Rossella, BASILE Tiziana, Casiello Palma e il Legale Rappresentante BASILE Daniela della Magnolia srl con nota del 10/07/2012 prot 0036085 del 16/17/2012, BARILLA G. e R. Fratelli Società per Azioni con nota del 19/07/2012 prot 0037543 del 24/07/2012 e MORAMARCO Carmela e MORAMARCO Maria con nota del 31/07/2012 prot. 0039055 del 01/08/2012, tutte, hanno formalmente comunicato al Comune di Altamura la condivisione della indennità di espropriazione, considerate ai sensi del c. 5 art. 20 del DPR 327/01 e ss.mm.ii. irrevocabili;
- che con Determina del Dirigente del Settore LL.PP. n. 1190 del 27/09/2012 è stato disposto il pagamento della indennità complessiva di espropriazione e occupazione, ammontante ad euro 56.494,59 alle Ditte interessate, oltre euro 10.86,43 per IVA al 21% per Quelle commerciali, elencate di seguito:

Visto il Piano Particellare di esproprio;

Visto il D.P.R. 8 giugno 2002 n. 327, come modificato ed integrato dal D. Lgs 27 dicembre 2002 n. 302, ed in particolare gli artt.20 - 22-bis-23-37;

Vista la Legge Regionale n. 20/2000;

Vista la Legge Regionale n. 13 del 11 maggio 2001; Vista la Legge Regionale n. 3 del 22 febbraio 2005;

Letta la Deliberazione della Giunta Regionale n. 1203 del 26 luglio 2007;

Visto il D. Lgs 18 agosto 2000, n. 267 ed in particolare l'art. 107; Visto l'art. 94 dello Statuto Comunale vigente;

DECRETA

A favore del Comune di Altamura, c.f. 82002590725, è pronunciata l'espropriazione definitiva ed è autorizzata l'occupazione permanente dell'area ricadente in Altamura necessaria ai lavori di sistemazione di realizzazione delle infrastrutture su via del Ciliegio, di proprietà delle Ditte indicate nel prospetto allegato al presente decreto sotto la lettera "A".

Il Comune di Altamura, a favore del quale è stato disposto il trasferimento del diritto di proprietà a titolo originario, curerà a sue spese la registrazione del presente decreto, alla sua integrale pubblicazione all'Albo Pretorio dell'Ente e sul Bollettino ufficiale della Regione Puglia e alla notifica dello stesso alle Ditte interessate, nonché alla trascrizione e alla voltura.

Altamura, li 31/10/2012

Il Dirigente del Settore LL.PP.
Dott. Ing. Biagio Maiullari