



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 169 del 23/11/2012

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 31 ottobre 2012, n. 2224

IACP di Lecce. Comune di Alliste: storno e rilocalizzazione fondi per lavori di recupero per euro 430.947,92.

L'Assessore alla Qualità del Territorio Prof.ssa ANGELA BARBANENTE, sulla base dell'istruttoria espletata dall'Ufficio Osservatorio Condizione Abitativa Programmi Comunali e IACP, di seguito esplicitata, confermata dal Dirigente d'Ufficio e confermata dal Dirigente di Servizio riferisce:

lo IACP di Lecce con nota 10097/12 ha trasmesso la Delibera del Commissario Straordinario n. 85 del 01.08.2012 dalla quale si rileva che con DGR n. 2260 del 18.05.1995, ai sensi della legge 67/88, la Regione concesse allo IACP di LECCE un finanziamento di L. 1.100.000.000 pari a euro 568.102,59 per la costruzione di n.10 alloggi di ERP nel Comune di Alliste;

a seguito dell'aggiudicazione dei lavori all'impresa EDIL.MER s.r.l. e dell'inizio lavori, gli scavi evidenziarono la presenza di cavi interrati ENEL che costrinsero l'impresa a sospendere i lavori e ad avviare un contenzioso;

visto il prolungarsi dei tempi di sospensione dei lavori, l'impresa decise di procedere a un accordo bonario con successivo scioglimento del contratto senza il pagamento di alcuna indennità con l'intento da parte dello IACP di realizzare l'intervento costruttivo nel più breve tempo possibile;

in data 12.01.2007 lo IACP sottoscrisse con il Comune di Alliste un protocollo d'intesa per il Programma Integrato di Riqualificazione delle Periferie "PIRP" comprendente il cofinanziamento dello IACP per la realizzazione di n. 4 alloggi, utilizzando il finanziamento stanziato con la citata DGR 2260/95 mai utilizzato e interventi di manutenzione straordinaria gravanti sui fondi FAS destinati dal PIRP all'Edilizia Residenziale Pubblica e riguardanti edifici siti in Alliste in: Via Feline, Via XXV Aprile e Via Fosse Ardeatine;

lo IACP di Lecce, a seguito verifiche contabili d'ufficio, ha riscontrato che l'importo disponibile sul quadro tecnico economico di finanziamento risulta essere pari a euro 430.947,92, sufficienti solo per la realizzazione di n.3 alloggi e non già per la realizzazione di quelli previsti come da programma;

visto che il finanziamento destinato dal PIRP all'Edilizia Residenziale Pubblica è ancora in attesa di assegnazione dei fondi FAS da parte dello Stato e non si ha certezza della data di disponibilità;

visto che il Comune di Alliste ha segnalato allo IACP, con nota 4069/11, la situazione precaria e pericolosa per la pubblica incolumità in cui versano i prospetti degli edifici siti in Alliste in Via Feline, Via XXV Aprile e Via Fosse Ardeatine, ha proposto di utilizzare le somme originariamente destinate alla costruzione di n. 4 alloggi inseriti nel PIRP per il recupero dei succitati edifici;

vista l'urgenza, il Commissario Straordinario dello IACP, sulla base del Programma Esecutivo

dell'intervento redatto dall'Ufficio Progettazione, chiede alla Regione Puglia l'autorizzazione ad utilizzare il finanziamento di euro 430.947,92, per lavori di manutenzione straordinaria dei fabbricati siti in Alliste in Via XXV Aprile civ. 1-5 e Via Fosse Ardeatine civ. 9.

Tutto ciò premesso, visto quanto deliberato dal Commissario Straordinario dello IACP di LECCE, con propria deliberazione n.85 del 01.08.2012, visto il parere favorevole espresso dalla Commissione Tecnica ex art. 63 L. 865/71 nella seduta n.786 del 03.07.2012 con conseguente assunzione di responsabilità tecnica-amministrativa ai sensi degli artt. 58 della L. 865/71 e 11 del D.P.R. 1036/72 con lo scopo di pervenire a rapida utilizzazione dei fondi disponibili, si ritiene:

di poter condividere la richiesta dello IACP di LECCE di eseguire lavori di Recupero nel Comune di Alliste in Via XXV Aprile civ. 1-5 e Via Fosse Ardeatine civ.9, stornando l'importo di euro 430.947,92 localizzato con DGR 2260/95, ai sensi della legge 67/88, per lavori di NC nel Comune di Alliste.

COPERTURA FINANZIARIA AI SENSI DELLA L.R. 28/01 e s.m.e.i

La presente deliberazione non comporta implicazioni di natura finanziaria sia di entrata che di spesa e dalla stessa non deriva alcun onere a carico del bilancio regionale.

VISTA la L.R. n° 7 del 04.02.1997 art. 4 comma 4 lett. a, l'Assessore relatore, sulla base delle risultanze istruttorie innanzi illustrate, propone alla Giunta l'adozione del conseguente atto finale.

LA GIUNTA

Udita la relazione e la conseguente proposta dell'Assessore alla Qualità del Territorio, Area Politiche per la Mobilità e Qualità Urbana Prof.ssa Angela BARBANENTE;

VISTE le sottoscrizioni poste in calce al presente provvedimento dal Funzionario Istruttore, dal Dirigente d'Ufficio e dal Dirigente del Settore;

A voti unanimi e palesi espressi nei modi di legge

DELIBERA

- di fare propria ed approvare la relazione e la proposta dell'Assessore alla Qualità del Territorio riportate in premessa;

- di stornare l'importo di euro 430.947,92 localizzato con DGR 2260/95 ai sensi della legge 67/88 per lavori di NC nel Comune di Alliste per effettuare lavori di Recupero nel Comune di Alliste in Via XXV Aprile civ. 1-5 e Via Fosse Ardeatine civ. 9;

- di assegnare il termine di 13 mesi per pervenire all'inizio dei lavori, così come dispone l'art.1 comma 2 della L.136 del 30.04.1999 a decorrere dalla data di pubblicazione del presente provvedimento sul BURP;

- di disporre la pubblicazione integrale del presente provvedimento sul BURP.

Il Segretario della Giunta Il Presidente della Giunta
Avv.Davide F.Pellegrino Dott.Nichi Vendola
