



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 168 del 22/11/2012

COMUNE DI LECCE

Approvazione Piani di lottizzazione.

1. DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE N.93 del 22 Novembre 2011 - OGGETTO: "Piano di Lottizzazione Convenzionata Lotti resi-dui Comparto 50 alla Via D. De Blasi -- Approvazione definitiva" Riproposizione.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Omissis

DELIBERA

- 1) Di revocare la del. C.C. n. 98 del 12-11-2010, con la quale veniva respinta l'approvazione definitiva del "Piano di Lottizzazione Convenzionata Lotti residui Comparto 50 alla Via D.De Blasi";
- 2) Di accogliere la richiesta di riesame formulata dall'avv. Pietro Quinto in nome e nell'interesse del sig. Luigi Mariano, con nota prot. n. 33812 del 10.03.2011 e, per l'effetto, di approvare in via definitiva, ai sensi e per gli effetti degli arti. 21, 27 e 37 della L.R. 31 maggio 1980 n. 56, il "Piano di Lottizzazione Convenzionata Lotti residui Comparto 50 alla Via D. De Blasi" adottato dal C.C. con deliberazione n. 90 del 19/11/2007 e proposto dal proprietario delle aree Sig. Luigi Mariano sulla base degli elaborati scritto-grafici a firma dell'Ing. Panfilo Traficante così distinti: (omissis);
- 3) Di dare atto che la convenzione urbanistica di lottizzazione sarà stipulata dal Dirigente del Settore Urbanistico, per conto del Comune di Lecce, secondo le modalità stabilite dalla vigente normativa statale e regionale;
- 4) Di provvedere alla pubblicazione sul BUR Puglia del presente provvedimento;
- 5) Di demandare agli Uffici, ciascuno per le proprie competenze, la notifica della presente deliberazione al proprietario dell'area di comparto, nonché l'espletamento dei consequenziali adempimenti previsti per legge.

2. DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE N.13 del 2 Marzo 2012 - OGGETTO: Piano di Lottizzazione convenzionata del comparto di zona CS alla via Leuca adottato con deliberazione n. 107 del 30.11.2010. Approvazione definitiva.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Omissis

DELIBERA

- 1) Di approvare in via definitiva il “PIANO DI LOTTIZZAZIONE CONVENZIONATA DEL COMPARTO DI ZONA C8 ALLA VIA LEUCA”, adottato con deliberazione C.C. n. 107 del 30.11.2010, sulla base della proposta progettuale presentata con istanza 6.02.09 prot. n. 16153 dall'ing. Marino Congedo, in qualità di amministratore e legale rappresentante della società GAL.CO. DI CONGEDO ALESSIO E F.LLI s.n.c., costituita dagli elaborati scritto-grafici a firma dell'arch. Massimo Longo e ing. Marino Congedo, così distinti: (omissis);
- 2) Di rigettare l'osservazione presentata dal sig. Franco Carignani in data 3.02.2011 prot. n. 16592/2011 avverso la deliberazione C.C. n. 107/2010 di adozione del P.d.L., sulla base delle motivazioni e considerazioni espressamente richiamate in narrativa e che qui si intendono integralmente riportate;
- 3) Di stabilire che, preliminarmente alla stipula della convenzione di lottizzazione, siano espletati gli adempimenti previsti dalla normativa vigente, nonché sia predisposto il tipo di frazionamento delle aree e siano adeguati di progetto e, in particolare, la convenzione urbanistica, in conformità alle determinazioni consiliari assunte con l'adozione-approvazione del presente Piano di Lottizzazione;
- 4) Di demandare al Dirigente del Settore Pianificazione e Sviluppo del Territorio la stipula della convenzione urbanistica, nonché l'espletamento dei successivi consequenziali adempimenti previsti dalla normativa statale e regionale vigente;
- 5) Di provvedere alla pubblicazione, anche per estratto, della presente deliberazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia.

3. DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE N.22 del 19 Marzo 2012 - OGGETTO: Variante alla U.M.I. 3 del Piano di Lottizzazione Convenzionata. Sub - Comparto M in località Torre Mozza Approvazione definitiva.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Omissis

DELIBERA

- 1) Di approvare in via definitiva la “Variante alla U.M.I. 3 del Piano di Lottizzazione Convenzionata Sub - Comparto M in località Torre Mozza”, proposta con istanza prot. n. 80251 del 15/06/2010 e successive integrazioni adeguata alle prescrizioni di cui ai pareri del Settore LLPP prot. n. 63090/2009 a firma dell'Ing. Mauro Sarno ed dell'Ing. Giuseppe Sarno costituito dai seguenti elaborati: (omissis)

- 2) Di rigettare l'opposizione prot. n. 152310 del 11/12/2009 presentata dal sig. Franco Carignani avverso la deliberazione di CC n. 94/2009 del 28/10/2009 di adozione del PdL sulla base delle motivazioni e considerazioni espressamente richiamate in narrativa e che qui si intendono integralmente riportate;
- 3) Di stabilire che, preliminarmente alla stipula della convenzione di lottizzazione, siano espletati gli adempimenti previsti dalla normativa vigente, nonché sia predisposto il tipo di frazionamento delle aree;
- 4) Di stabilire che, prima dell'approvazione del progetto esecutivo, siano soddisfatte le specifiche condizioni di cui ai pareri del Settore LLPP prot. n. 51769 del 14/04/2011 e dell'Ente AQP prot. n. 159285 del 01/12/2011;
- 5) Di demandare al Dirigente del Settore Pianificazione e Sviluppo del Territorio la stipula della convenzione urbanistica adeguata alle disposizioni di cui al DLgs. 163/06 s.m.i., nonché l'espletamento dei conseguenziali adempimenti previsti dalla normativa statale e regionale vigente per dare esecutività al presente deliberato.
- 6) Di provvedere alla pubblicazione, anche per estratto, della presente deliberazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia.
- 7) Di notificare il presente atto a tutti i proprietari dell'area oggetto dell'intervento;
- 8) Di dare atto che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa.

Il Presidente del Consiglio
Dott. Alfredo Pagliaro

Il Segretario Generale
Dott. Vincenzo Specchia

Per estratto conforme all'originale

Il Segretario Generale
Dott. Vincenzo Specchia
