



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 168 del 22/11/2012

AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE DI BARI

Esproprio.

IL DIRIGENTE

Premesso che con deliberazione n. 124 del 12.02.2003 la Giunta Provinciale ha approvato il progetto preliminare dei lavori di ammodernamento ed adeguamento della S.P. 218 "Poligonale di Bitonto" alla sez. C1 prevista dal D.M. 5.11.2001 - tratto compreso tra la S.A. 55 "Bitonto Molfetta" e la S.P. 231 "ex SS 98";

che il Consiglio Comunale di Bitonto, al fine di esprimere il proprio parere di conformità del progetto relativo ai lavori in argomento, con provvedimento n. 29 dell'11.02.04 ha adottato la necessaria variante al PRG, approvata definitivamente con successiva deliberazione n. 93 del 06.07.2004 del Consiglio Comunale di Bitonto;

che con deliberazione n. 38 del 22.03.2005 la Giunta Provinciale ha preso atto che, in forza dell'accordo di programma concluso in data 19.11.2004 tra la Regione Puglia, Enti Locali e l'ANCI, il progetto dei lavori in argomento, dell'importo di euro 516.500,00 veniva finanziato in ragione del 50% pari ad euro 258.250,00 con i fondi ex D.M. 02.12.2002 n. 938 da elargirsi dalla Regione Puglia, restando a carico di questo Ente la restante quota del 50%;

che con delibera di Giunta Provinciale n. 322 del 15.11.05 si è proceduto alla riapprovazione del progetto definitivo di che trattasi ai soli fini espropriativi, per dichiarare, ai sensi dell'Art. 13 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i, la pubblica utilità dell'opera e fissare, il termine entro il quale dovrà essere emanato il decreto di espropriazione;

Visto che per dare esecuzione all'avvio dei lavori, è stata ravvisata la necessità di avvalersi della procedura d'urgenza preordinata alla occupazione a norma dell'Art. 22 bis comma 4 del D.P.R. 327/2001 e successive modificazioni ed integrazioni, nonché dell'Art. 15 comma 2 lettera c) della Legge Regionale n.3/2005 e, che, pertanto è stato emanato il Decreto n. 28 del 19.07.2007, di occupazione d'urgenza;

Visto che, contestualmente, sulla base della certificazione urbanistica agli atti, con lo stesso Decreto n. 28/2007 è stata determinata l'indennità provvisoria ex Art. 22 bis DPR 327/ 2001 ed s.m.i.;

Omissis

Vista l'intervenuta esecuzione dei depositi previsti nella citata Ordinanza n. 13/2010;

Visto che per le are intestate catastalmente all'AQP in agro di Bitonto: foglio 35 part.II n. 476 e 479 occupate rispettivamente in mq. 165 e 135 la Convenzione da stipularsi tra gli Enti, per l'USO delle stesse, risulta in fase di perfezionamento;

Viste le Ordinanze di svincolo n. 5 (in favore del Signor De Marco Vita); n. 6 (in favore della Signora Agostinacchio Grazia) e n. 7 (in favore della Signora Tarantino Antonietta), tutte del 12/03/2012;

Visto che, per le aree che alla data della emanazione della sentenza; della Corte Costituzionale n. 181/2011, non risultavano espropriate, con decreto n. 8 del 21.09.2012, in applicazione dei criteri sanciti mediante; la citata sentenza dalla stessa Corte Costituzionale, sono statu rivalutate le relative indennità;

Visto che a successiva notifica del citato decreto n. 8/2012 è stata emanate l'Ordinanza n. 20 del 30.10.2012 di deposito delle indennità non accettate e l'Ordinanza n. 21 del 30.10.2012 di pagamento delle indennità accettate;

Omissis

Constatato che ai sensi dell'Art. 22/bis canna 6, occorre emanare in favore di questa Amministrazione, il decreto di esproprio delle aree in argomento;

Visto che coi n delibera di Giunta Provinciale n. 172 del 17/09/2010 termine di cui al comma I dell'Art. 13 del D.P.R. 327/2001 e di efficacia della dichiarazione di pubblica utilità, fissato cori precedente delibera di Giunta Provinciale n. 322 del 15/11/2005, risulta prorogato alla data del 14/11/2012;

Visto che i depositi ed i pagamenti di cui alle suddette Ordinanze n. 20, e 21 /2012, nonché le procedure previste dall'Art. 21 D.P.R. 327/2001 ed s.m.i. risultano in fase di perfezionamento;

Visto il D.Lgs. 267/2000

Visti gli Art. 20, 21, 22/bis e 23 del D.P.R. 327/2001 ed s.m.i.;

Vista la Legge Regionale 3/2005;

DECRETA

Art. 1

Ai sensi dell'Art. 23, del D.P.R. 327/01 come modificato dal D.lgs 27/12/2002 n. 302 ed s.m.i., le aree interessate dai lavori in oggetto; indicati e richiamate nell'unito allegato che forma parte integrante sostanziale del presente decreto, si intendono definitivamente espropriate a favore dell'Amministrazione Provinciale di Bari C.F. 80000110728 P. IVA. 01204190720 con sede legale in Bari, alla Via Spalato, 19.

Art. 2

Il presente Decreto sarà notificato agli espropriati nelle forme degli atti processuali civili ai sensi del comma 1 lettera g) Art. 23 D.P.R. 327/2001 ed s.m.i., sarà pubblicato per estratto nel B.U.R. PUGLIA sensi del 5° comma dello stesso Art. 23, sarà Registrato e Trascritto; presso il competente Ufficio del territorio dei Registri Immobiliari in esenzione delle imposte ipotecarie catastali e di bollo, e si provvederà; alla voltura, a termini di legge, in favore di questo Ente, delle aree, espropriate.

Adempite dette formalità, ai sensi dell'Art. 25 comma 3, tutti i diritti relativi al bene espropriato possono

essere fatti valere unicamente, sull'indennità.

L'opposizione del 3° è proponibile entro i trenta giorni successivi alla pubblicazione dell'estratto nel BUR Puglia.

Il Dirigente

Ing. Venturo Carella