



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 161 del 08/11/2012

AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE DI LECCE

Esproprio.

IL DIRIGENTE

L'UFFICIO ESPROPRIAZIONI

Premesso:

- che con Delibera di Giunta Provinciale n. 373 del 23/11/2007 è stato approvato il progetto definitivo dei lavori in oggetto, dichiarando la pubblica utilità dell'opera ai sensi dell'art. 12 del D.P.R. n. 327/2001, e fissando in mesi sessanta il termine per l'emissione del decreto d'esproprio con decorrenza dalla data della suddetta delibera;
- che, decreto n. 1364 del 25/11/2008, è stata disposta in favore della Provincia di Lecce l'occupazione d'urgenza dei terreni occorrenti alla realizzazione del progetto di che trattasi e, contestualmente, è stata calcolata l'indennità provvisoria da offrire alle ditte proprietarie;
- che in data 15 e 16 dicembre 2008 si è provveduto ad eseguire l'occupazione d'urgenza con la compilazione degli stati di consistenza delle singole particelle interessate e la contestuale redazione dei verbali di immissione in possesso;
- che con deliberazione di G.P. n. 149 del 04.06.2010, esecutiva, è stato approvato il progetto definitivo dei lavori della Perizia di variante tecnica e suppletiva, ai fini della dichiarazione di pubblica utilità, fissando in mesi sessanta il termine per l'emissione del decreto d'esproprio decorrente dalla data d'adozione dello stesso provvedimento;
- che, con decreto n. 1459 del 06/09/2010, è stata disposta in favore della Provincia di Lecce l'occupazione d'urgenza dei terreni occorrenti alla realizzazione dei lavori in variante di che trattasi e, contestualmente, è stata calcolata l'indennità provvisoria da offrire alle ditte proprietarie;
- che in data 30.09.2010 si è provveduto ad eseguire l'occupazione d'urgenza con la compilazione degli stati di consistenza delle singole particelle interessate ai lavori di variante e la contestuale redazione dei verbali di immissione in possesso;
- che dopo l'esecuzione dei lavori sono stati redatti i tipi di frazionamento regolarmente approvati dall'Agenzia del Territorio - Ufficio Provinciale di Lecce, dai quali è risultata l'effettiva superficie delle aree occupate, per ogni singola particella, complessivamente con il Progetto principale e con la Perizia di variante tecnica e suppletiva dei lavori;
- che con il decreto di ricognizione delle superfici effettivamente occupate n. 1526 del 16.09.2011, sono state approvate le nuove superfici risultanti dai tipi di frazionamento catastale e sono state rideterminate le indennità provvisorie di espropriazione da corrispondere alle ditte interessate;
- che, con determinazioni dirigenziali n 1070 del 09.04.2009, n. 1756 del 10.06.2009, n. 2054 del 07.07.2009, n. 2618 del 01.10.2009, n. 3636 del 16.12.2009, è stato liquidato l'acconto dell'80% delle

indennità d'esproprio previste in progetto alle ditte che ne hanno fatto richiesta e che hanno attestato la piena e libera proprietà dei loro beni;

- che, con determinazione dirigenziale n° 332 del 13.02.2012, è stato disposto il pagamento diretto a saldo delle indennità accettate dalle ditte espropriate, così come riportato nell'elenco allegato al presente decreto, che hanno convenuto tutte la cessione volontaria del loro bene.

Considerato:

- che, ai sensi dell'articolo 3 comma 2 della Legge Regionale 22.3.2005 n° 3, questa Provincia è competente all'emanazione degli atti del procedimento espropriativo che si rendono necessari per la realizzazione delle proprie opere pubbliche o di pubblica utilità;

- che sussiste la competenza dirigenziale all'emissione del presente Decreto ai sensi dell'articolo 107 del Decreto Legislativo n° 267 del 18.8.2000 ed articolo 3 comma 7 della Legge Regionale 22.5.2005 n° 3;

DECRETA

- E' disposta a favore della Provincia di Lecce (c.f 80000840753) l'espropriazione dei terreni occorrenti per l'esecuzione dei lavori in oggetto, di proprietà delle ditte riportate nell'elenco allegato al presente decreto per farne parte integrante e sostanziale, ove sono indicati gli estremi catastali, le superfici da espropriare e le indennità di espropriazione e di occupazione corrisposte a favore di ciascuna di esse.

Il presente Decreto, sarà registrato, trascritto presso la Conservatoria del RR.II. di Lecce ed inviato, per la pubblicazione, al B.U.R.P. Inoltre saranno eseguite le volture catastali, il tutto a cura e spese della Provincia di Lecce.

Il Dirigente l'Ufficio Espropriazioni

Dr. Michele Sessa