



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 161 del 08/11/2012

ACQUEDOTTO PUGLIESE

Esproprio.

IL DIRIGENTE

Premesso

- che il Commissario Delegato per l'emergenza ambientale in Puglia, con decreto n. 186/CD/A del 09.12.2005, ha conferito all'Acquedotto Pugliese S.p.A. la delega delle potestà espropriative da esercitare per l'acquisizione degli immobili occorrenti per la realizzazione dei lavori in oggetto;
- che l'Acquedotto Pugliese S.p.A. ha accettato la suddetta delega, costituendo l'Ufficio per le Espropriazioni ed individuando come dirigente l'Avv. Alessio Chimenti e come Responsabile del procedimento espropriativo il geom. Vito Cascini;
- che la predetta disciplina di delega, all'Art. 2, contempla anche le attività connesse al presente atto;
- che con Decreto n. 69/CD/A del 15.04.2004 il Commissario Delegato per l'Emergenza Ambientale in Puglia ha approvato il progetto dei lavori in argomento, dichiarando la pubblica utilità, urgenza ed indifferibilità dell'opera;
- che la suddetta dichiarazione di pubblica utilità è divenuta efficace a seguito dell'adozione da parte del Consiglio comunale di Molfetta della delibera n. 17 del 12.05.2005, inerente alla presa d'atto della variante al PRG e di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio;
- che con Decreto n. 287/LR/vc, emanato da questo Ufficio in data 25.01.2006, è stata disposta l'occupazione anticipata degli immobili occorrenti alla realizzazione dell'opera pubblica in argomento ed è stata contestualmente determinata in via provvisoria la relativa indennità di espropriazione;
- che il predetto decreto è stato eseguito in data 22.02.2006, mediante la redazione del verbale di immissione in possesso e dello stato di consistenza degli immobili interessati;
- che con provvedimento n. 0048600 del 05.07.2007, pubblicato nel B.U.R.P. ai sensi del comma 7 dell'art. 26 del D.P.R. n. 327/01, è stato decretato di corrispondere a titolo di indennità per l'espropriazione dei fondi occorsi alla realizzazione dell'opera pubblica in argomento:
 - alla Ditta La Mastra Arturo la somma di euro 779,97;
 - alla Ditta Murolo Onofrio e Visaggio Vincenza la somma di euro 2.060,30;
 - alla Ditta Capochiani De Judicibus Angela, Bartolomeo e Giovanni, Ferrara Argnani Alessandra e Patrizia la somma di euro 15.225,69;
- che con il suddetto provvedimento è stato inoltre disposto di depositare alla Cassa DD.PP. la somma di euro 119,35 a favore della Ditta Mongelli Giovanna, Domenico, Marta e Sergio;

Dato atto che sono state corrisposte le suddette indennità alle sopra elencate Ditte, le quali hanno rilasciato contestuale quietanza liberatoria dell'avvenuto pagamento, nonché visto l'avvenuto deposito

della sopra richiamata indennità, disposto con apertura deposito definitivo n. 1175691;

Visti i frazionamenti catastali inerenti alle particelle interessate dal presente provvedimento: prot. n. BA0341976 e n. BA0341977 approvati in data 20.07.2011;

Visto il decreto n. 124/CD/A del 22.11.2010 con il quale è stata prorogata di anni uno l'efficacia della dichiarazione di pubblica utilità;

Visto il decreto n. 62/CD/A del 29.06.2011 mediante il quale la predetta dichiarazione della pubblica utilità è stata ulteriormente prorogata alla data del 14.12.2011 unitamente alla proroga della delega delle potestà espropriative in capo ad A.Q.P. S.p.A.

Visto il D.P.R. 327/01 e successive integrazioni e modificazioni, con particolare riferimento all'art. 23

DECRETA

1. E' disposta in favore della Regione Puglia - codice fiscale n. 80017210727, ai fini di cui in narrativa, l'espropriazione dei seguenti immobili siti nel territorio del Comune di Molfetta, di proprietà delle sotto riportate Ditte:

- LA MASTRA Arturo nato a Ortona dei Marsi (AQ) il 09.01.1945 e residente in Molfetta alla Via Nino Bixio n. 3 - C.F. n. LMS RTR 45A09 G142X - Foglio n. 14 - particella n. 324 (ex n.35) superficie mq. 186 - Indennità corrisposta: euro 779,97
- MUROLO Onofrio nato a Molfetta il 03.01.1924 ed ivi residente alla Via Santa Rita n. 6 - C.F. n. MRL NFR 24A03 F284W e VISAGGIO Vincenza nata a Molfetta il 01.04.1928 ed ivi residente alla via Santa Rita n. 6, proprietari per 1/2 ciascuno- C.F. n. VSG VCN 28D41 F284D - Foglio n. 14 - particella n. 326 (ex n. 36) - superficie mq. 255 - Indennità corrisposta: euro 2.060,30
- CAPOCHIANI DE JUDICIBUS Giovanni Francesco Romano nato a Roma il 25.06.1952 e residente in Bari alla via P. Amedeo n. 164 - C.F. n. CPC GNN 52H25 H501B, CAPOCHIANI DE JUDICIBUS Angela nata a Bari il 01.12.1943 ed ivi residente alla via Abbrescia n. 83 - C.F. n. CPC NGL 43T41 A662Q e CAPOCHIANI DE JUDICIBUS Bartolomeo nato a Bari il 15.11.1939 e residente in Molfetta alla Via Sant'Angelo n. 33 - C.F. n. CPC BTL 39S15 A662P proprietari per 2/8 ciascuno; FERRARA ARGNANI Alessandra nata a Torino il 18.07.1964 e residente in Castelfranco Emilia (Mo) al Corso Martiri n. 330 - C.F. n. FRR LSN 64L58 L219D e FERRARA ARGNANI Patrizia nata a Torino il 18.07.1964 e residente in Napoli al Parco Le Rondini n. 20 - C.F. n. FRR PRZ 64L58 L219P proprietari per 1/8 ciascuno - Foglio n. 14 - particella n. 328 (ex n. 39) - superficie mq. 901 - Indennità corrisposta: euro 15.225,69
- MONGELLI Giovanna nata a Molfetta il 01.04.1942 ed ivi residente alla via Ungaretti n. 17 - C.F. n. MNG GNN 42D41 F284E, MONGELLI Domenico nato a Molfetta il 28.09.1934 ed ivi residente alla via Balice n. 3/b - C.F. n. MNG DNC 34P28 F284D, MONGELLI Marta nata a Molfetta il 20.07.1943 ed ivi residente alla via Dalla Chiesa n. 122 - C.F. n. MNG MRT 43L60 F284F e MONGELLI Sergio nato a Molfetta il 28.07.1947 e residente in Bari alla via C. Mimmi n. 28 - C.F. n. MNG SRG 47L28 F284Q proprietari per 1/4 ciascuno - Foglio n. 3 - particella n. 733 (ex n. 637) - superficie mq. 125 - Indennità depositata: euro 119,35

2. La notificazione del corrente decreto ai soggetti interessati sarà effettuata a cura dell'Acquedotto Pugliese S.p.A. con sede in Bari, nella forma prevista per gli atti processuali civili.

3. Il medesimo AQP provvederà inoltre alla registrazione e trascrizione presso i competenti Uffici Pubblici, nonché ad eseguire le operazioni di voltura nei registri catastali, in favore della Regione Puglia,

dei beni immobili espropriati per pubblica utilità con il presente provvedimento.

4. Ai sensi del comma 5 dell'art. 23 del D.P.R. n. 327/01, il presente decreto sarà pubblicato per estratto nel Bollettino Ufficiale della Regione Puglia.

5. Il presente atto, essendo relativo ad una procedura espropriativa per causa di pubblica utilità, viene redatto in esenzione di bollo, ai sensi del D.P.R. 26.10.1972 n. 642, ed è soggetto all'imposta di registro in misura fissa nonché esente dalle imposte ipotecarie e catastali, giusta D.P.R. 29.09.1973 n. 601.

Resp. Procedimento Espropriativo Dirigente Ufficio Espropri
Geom. Vito Cascini Avv. Alessio Chimenti
