



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 153 del 23/10/2012

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 12 ottobre 2012, n. 1959

LL.RR. 31/74 e 47/75. Contributi in conto capitale ai Comuni per la redazione di strumenti urbanistici. Esercizio finanziario 2012. Determinazione dei criteri ed obiettivi per la concessione dei contributi.

L'Assessore alla Qualità del Territorio, Prof.ssa Angela Barbanente, sulla base dell'istruttoria espletata dall'Ufficio Osservatorio Abusivismo e Contenzioso e confermata dal Dirigente del Servizio Urbanistica, riferisce quanto segue:

“Al fine di incentivare ed agevolare la redazione da parte dei Comuni pugliesi di strumenti urbanistici generali ed esecutivi, la l.r. n. 31 del 20/8/74, integrata dalle successive l.r. n. 47/75 e l.r. n. 34/09, prevede la concessione di contributi in conto capitale in ragione del 70% e del 100% sulla spesa ritenuta ammissibile. In particolare, così come previsto dalle citate leggi, il contributo è concesso nella misura del 100% per la redazione di Piani Regolatori Generali (P.R.G.), ora PUG (Piano Urbanistico Generale) e dei piani intercomunali, nonché dei Piani di risanamento ed insediamento dell'edilizia economica e popolare nei centri storici, ed il 70% per la redazione degli altri strumenti urbanistici.

Le domande pervenute nel corrente anno, entro il termine del 31 marzo stabilito dalla L.R. 31/74, presentano una richiesta finanziaria ammontante complessivamente a euro 3.081.270,70; il quadro riassuntivo delle richieste, suddivise per Province, è il seguente:

- Provincia di Bari: Contributi richiesti n. 1
per un totale di euro 25.000,00
- Provincia di B.A.T. Contributi richiesti n. 2
per un totale di euro 220.000,00
- Provincia di Taranto: Contributi richiesti n. 4
per un totale di euro 101.395,86
- Provincia di Foggia: Contributi richiesti n. 13
per un totale di euro 741.376,00
- Provincia di Lecce: Contributi richiesti n. 33
per un totale di euro 1.993.498,84

Nel seguente prospetto sono evidenziate le singole richieste delle Amministrazioni comunali (ivi compresa quella del Comune di Giuggianello che, presentata oltre il termine del 31/3/2012, non può essere accolta):

Dato il consistente divario tra le richieste e la disponibilità di euro 500.000,00 risultante sul cap. 571010 del corrente esercizio finanziario, è necessario individuare criteri selettivi per la concessione di contributi.

Le richieste dei Comuni, esuberanti rispetto alla disponibilità del capitolo di spesa, sono state ridotte, in

considerazione dello stanziamento di bilancio che non consente di soddisfarle in toto.

Si è ritenuto di destinare la massima parte delle risorse disponibili alle istanze pervenute per la redazione dei Piani Urbanistici Generali, sia in considerazione degli innegabili maggiori costi che la redazione degli stessi comporta, sia soprattutto della notevole importanza che riveste la pianificazione urbanistica generale ai fini della tutela, valorizzazione e razionale utilizzazione del territorio, della previsione dei servizi di carattere generale, nonché per la ricaduta economica su tutti i settori di intervento.

Si ritiene infine chiarire che, nell'ambito delle richieste pervenute nei termini di legge, sono stati ammessi a finanziamento gli strumenti urbanistici generali (PUG) che negli anni scorsi, a causa delle limitazioni di stanziamento, hanno ottenuto modesti contributi, insufficienti a coprire le spese, o che non ne hanno beneficiato affatto (nonostante le reiterate richieste) in ragione della scelta, dettata anch'essa dalla esiguità dei finanziamenti disponibili, di finanziare un solo strumento urbanistico per Comune.

A tale riguardo, atteso che gli importi dei contributi concessi nel 2011 sono risultati particolarmente esigui, per il 2012 viene riconosciuto un ulteriore finanziamento ai Comuni già beneficiari nel 2011 per redazione PUG o PUI, di talché l'importo complessivo del beneficio sia riallineato a quello previsto per i Comuni beneficiari per l'esercizio 2012.

Sono state invece escluse le richieste attinenti a piani non propriamente urbanistici, quali il piano comunale delle coste, il piano del colore o il piano della rete telefonica, mentre si è ritenuto di ammettere a contributo alcuni strumenti attuativi di maggior rilevanza per la riqualificazione del territorio.

Nelle more dell'assegnazione o integrazione del contributo, alcuni Comuni hanno avviato i procedimenti di adozione degli strumenti urbanistici.

Per non penalizzare, con l'eventuale esclusione dal beneficio, quei Comuni che hanno adottato o hanno già affidato l'incarico per la redazione degli strumenti urbanistici in parola, e nel contempo avevano prodotto negli anni precedenti puntuali istanze per la concessione dei contributi, mai precedentemente soddisfatte o soddisfatte in maniera parziale, si è ritenuto di ammettere a finanziamento anche piani urbanistici già adottati o per i quali è stato già affidato l'incarico.

Al fine di accelerare l'iter di formazione dei piani, la Regione si riserva, di concerto con l'Anci Puglia, di definire modalità di verifica in itinere dello stato di avanzamento dei piani e di prevedere forme di incentivazione in favore dei Comuni più solerti.

Va infine precisato che con deliberazione di G.R. n. 1546 del 27.07.2012 è stato apposto un vincolo di parziale indisponibilità sui capitoli del Bilancio autonomo regionale, per potere far fronte alla riduzione delle risorse trasferite dallo Stato. A seguito di ciò, si rende necessario operare una riduzione dei contributi concessi per la redazione di strumenti urbanistici, al fine di contenere l'importo complessivo, a fronte di euro 500.000,00 di stanziamento iniziale di competenza 2012, entro il limite impegnabile di euro 357.312,51 stabilito con la predetta deliberazione.

COPERTURA FINANZIARIA DI CUI ALLA L.R.28/01 e ss.mm.ii.

I contributi di cui sopra, ammontanti complessivamente a euro 357.000,00, trovano copertura finanziaria sul cap.571010 del Bilancio del corrente esercizio finanziario - U.P.B. 3.3.1, nei limiti di quanto stabilito con deliberazione di G.R. n. 1546 del 27.07.2012.

Il relativo impegno sarà assunto con provvedimento dirigenziale da assumersi entro il corrente esercizio finanziario.

Il presente provvedimento appartiene alla sfera delle competenze della Giunta Regionale così come puntualmente definite dall'art.4, comma 4, lett. f) della l.r. n. 7 del 4/2/97.

L'Assessore relatore sulla base delle risultanze istruttorie come innanzi illustrate propone alla Giunta l'adozione del conseguente atto finale."

LA GIUNTA

UDITA la relazione dell'Assessore e la conseguente proposta;

VISTA la sottoscrizione posta in calce al presente provvedimento dalla responsabile P.O., dal Dirigente d'Ufficio e dal Dirigente di Servizio che ne attestano la conformità alle norme vigenti.

A voti unanimi e palesi espressi nei modi di legge

DELIBERA

DI APPROVARE i contenuti e gli obiettivi determinati in premessa per la concessione dei contributi;

DI INDIVIDUARE, in attuazione alle LL.RR. 31/74 e 47/75 e ss.mm. ii., i Comuni di seguito elencati per l' ammissione al contributo per lo strumento urbanistico e l'importo a fianco di ciascuno indicato:

DI FISSARE, per quanto attiene ai PUG o varianti a PUG o PUI, il termine improrogabile di anni 2 (due) dalla data di comunicazione della concessione del contributo per la presentazione all'Assessorato alla Qualità del Territorio del D.P.P. degli strumenti urbanistici di cui sopra, pena la decadenza del contributo concesso, ai sensi dell'art.4 della l.r. 31/74, così come modificato dall'art. 42 l.r. 34/09.

DI FISSARE, per quanto attiene alle varianti a PRG e ai Piani attuativi, il termine di anni 1 (uno) dalla data di comunicazione della concessione del contributo per la presentazione all'Assessorato all'Assetto del Territorio degli strumenti urbanistici di cui sopra regolarmente adottati, pena la decadenza del contributo concesso e fatta salva la possibilità della proroga da concedere, per giustificati motivi, ai sensi dell'art. 5 della l.r. 31/74.

DI STABILIRE che per l'erogazione dei suddetti contributi valgono le modalità di cui all'art.4 della l.r. 31/74.

DI PROVVEDERE alla pubblicazione del presente provvedimento sul BURP.

Il Segretario della Giunta Il Presidente della Giunta
Teresa Scaringi Avv.Loredana Capone
