



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 148 del 11/10/2012

DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA GIUNTA REGIONALE 25 settembre 2012, n. 728

Comune di Trani (BT) - Nomina Commissario ad acta per approvazione PUE comparto "Bs.ad/47", via Malcangi. Istanza di "Constructa srl". Art. 22/co. 5 della L. n. 136/1999.

IL PRESIDENTE

VISTO l'art. 22/co. 5° della L. 30/04/1999 n. 136, che per i piani attuativi degli strumenti urbanistici generali, in caso di infruttuosa decorrenza dei termini fissati alle Amministrazioni Comunali per l'adozione dei conseguenziali provvedimenti, prevede la possibilità di richiesta al Presidente della Giunta Regionale, da parte dell'interessato, della nomina di un commissario ad acta;

VISTA l'istanza datata 20/06/12 (con allegata documentazione amministrativa) dell'Avv. Francesco Bruno, in rappresentanza della "Constructa srl" con sede in Trani, di richiesta della nomina del commissario ad acta per l'approvazione del Piano Urbanistico Esecutivo (PUE) del comparto "Bs.ad/47" in Via Malcangi, adottato dal Comune di Trani con DCC n. 56 del 26/11/10 e ad oggi - lamentano gli istanti - non ancora approvato in via definitiva;

VISTA la nota del Servizio Urbanistica prot.7595 del 17/07/12, di invito agli organi comunali, preliminarmente alle valutazioni e determinazioni di competenza regionale, a produrre circostanziate notizie circa lo stato del procedimento in questione e gli eventuali motivi ostativi alla sua conclusione, ove sussistenti; con la stessa nota il Comune di Trani è stato preavvertito che, in caso di mancata risposta, si sarebbe provveduto alla nomina richiesta, con spese a carico dell'amministrazione comunale;

VISTO che ad oggi il Comune di Trani non ha fornito alcun riscontro alla suddetta nota SUR prot. 7595 del 17/07/12, mentre è stato notificato "ricorso per silentium" al TAR Bari da parte degli istanti, per l'annullamento del presunto silenzio-rifiuto regionale;

VISTO che, a fronte della predetta istanza dei ricorrenti e della successiva corrispondenza, ad oggi non risulta assunto da parte del Comune di Trani il provvedimento di approvazione definitiva del PUE in oggetto o motivato diniego, e che sono infruttuosamente decorsi i termini di cui all'art. 22 della L. 30/04/99 n. 136, cui occorre riferirsi nella fattispecie;

VISTO, dalla documentazione in atti, che sussistono pertanto le condizioni per l'esercizio dei poteri sostitutivi regionali previsti dal citato art. 22;

DECRETA

ai sensi dell'art. 22/co. 5° della L. 30/04/1999 n. 136, è nominato quale Commissario ad acta:

affinchè con i poteri sostitutivi, nel termine di SESSANTA GIORNI dalla notifica del presente decreto e nel rispetto delle norme legislative e regolamentari urbanistico-edilizie vigenti e della strumentazione urbanistica comunale, si esprima sul Piano Urbanistico Esecutivo (PUE) del comparto "Bs.ad/47" in Via Malcangi, adottato dal Comune di Trani con DCC n.56 del 26/11/10, assumendo - se dovuto - il provvedimento di approvazione definitiva, ex art. 16 della LR n.20/2001, o provvedimento motivato di diniego.

Il Comune di Trani corrisponderà al Commissario ad acta il compenso ed il rimborso spese per l'espletamento dell'incarico, da determinarsi con le modalità ed i criteri stabiliti con DGR n. 6339 del 28/09/94.

Il presente decreto sarà inserito nella raccolta ufficiale dei decreti del Presidente della Regione e sarà pubblicato sul BUR ai sensi del comma "a)" dell'art. 6 della L.R. 12 aprile 1994, n. 13.

Bari, lì 25 settembre 2012

VENDOLA
