



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 147 del 10/10/2012

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 2 ottobre 2012, n. 1942

Comune di Cisternino (BR) - Rettifica curva pericolosa sulla SP 17 "Ostuni-Cisternino - Progetto definitivo. Accertamento di Compatibilità Paesaggistica in Deroga alle prescrizioni di base - artt. 5.04 - 5.07 NTA del PUTT/P. Proponente: Provincia di Brindisi - Servizio Pianificazione Territoriale Viabilità, Mobilità e Trasporti.

L'Assessore Regionale alla Qualità del Territorio Prof.ssa Angela Barbanente sulla base dell'istruttoria espletata dall'Ufficio Attuazione Pianificazione Paesaggistica e confermata dal Dirigente del Servizio Assetto del Territorio riferisce quanto segue.

VISTI:

- Gli artt. 5.04 e 5.07 delle NTA del PUTT/P

A tal fine il competente Ufficio del Servizio Assetto del Territorio ha proceduto all'istruttoria tecnica della domanda pervenuta e degli atti relativi che viene sottoposta alla Giunta Regionale per l'esame e le determinazioni di competenza, munita del parere di merito.

CONSIDERATO CHE:

(Documentazione agli atti)

Al Servizio Assetto del Territorio, con nota prot. n° 19017 del 13/12/2010, acquisita al prot. n° 134 del 10/01/2011, è pervenuta, da parte della Provincia di Brindisi - Servizio Pianificazione Territoriale Viabilità, Mobilità e Trasporti richiesta di deroga unitamente alla seguente documentazione scritta grafica relativa al progetto in oggetto:

- All. 1 - Relazione tecnica-illustrativa
- All. 2 - Relazione paesaggistica
- Tav. 1 - Corografia
- Tav. 2 - Planimetria su ortofotogrammetrico
- Tav. 3 - Planimetria catastale
- Tav. 4 - Profilo longitudinale
- Tav. 5 - Sezioni trasversali
- Tav. 6 - Sezioni tipo

In merito alla sussistenza dei presupposti per la deroga di cui all'art 5.07 delle NTA del PUTT, il Comune di Cisternino (BR), con nota prot. 13003 del 31/08/2012 e acquisita al protocollo del Servizio Assetto del Territorio con prot. 8225 del 7/9/2012, ha trasmesso il parere obbligatorio.

(Descrizione intervento proposto)

Come documentato nella documentazione in atti, ed in particolare in "All. 1 - Relazione tecnica-illustrativa" il progetto prevede la rettifica di una curva pericolosa sulla SP 17 "Cisternino - Ostuni", in prossimità della località "Casalini". L'intervento consiste nella rettifica planimetrica del tracciato per una lunghezza complessiva di 80 m.

Le opere previste dal presente progetto non sono soggette a VIA in quanto non comprese tra gli interventi identificati nell'allegato A e nell'allegato B della L.R. 11/2001 e smi.

(Istruttoria rapporti con il PUTT/P)

Dalla documentazione scritto-grafica trasmessa, dalle tavole tematiche del PUTT/P, nonché dalle tavole dell' adeguamento comunale al PUTT del PRG approvato con DGR 1926 del 20/12/2006, si evince quanto qui di seguito si riporta.

Per quanto attiene agli Ambiti Territoriali Estesi l'intervento ricade in un Ambito Territoriale Esteso di tipo B (art. 2.01 delle NTA del PUTT/P)

Gli indirizzi di tutela (art. 2.02 punto 1.3 delle NTA del PUTT/P) per gli ambiti di valore rilevante "B" prevedono la "conservazione e valorizzazione dell'assetto attuale; recupero delle situazioni compromesse attraverso la eliminazione dei detrattori e/o la mitigazione degli effetti negativi; massima cautela negli interventi di trasformazione del territorio".

Per quanto attiene agli elementi strutturanti il territorio, Ambiti Territoriali Distinti si evince quanto segue:

- Sistema geologico, geomorfologico e idrogeologico: l'area d'intervento risulta direttamente interessata dall'area annessa di componenti di riconosciuto valore scientifico e/o di rilevante ruolo sull'assetto paesaggistico-ambientale complessivo dell'ambito di riferimento, ed in particolare da un ATD emergenze denominato doline, sottoposto alle prescrizioni di base di cui all'art. 3.06 delle NTA del PRG adeguato al PUTT/P;

- Sistema della copertura botanico-vegetazionale e colturale: l'area d'intervento non risulta interessata da particolari componenti di riconosciuto valore scientifico e/o importanza ecologica, di difesa del suolo, né l'intervento interferisce, sia pure indirettamente, con beni posizionati all'esterno dell'area d'intervento ovvero con il contesto di riferimento visuale di peculiarità oggetto di specifica tutela;

- Sistema della stratificazione storica dell'organizzazione insediativa: l'area d'intervento, pur non interessata da ambiti territoriali distinti, risulta all'interno della zona caratterizzata dalla presenza del particolare "habitat dei trulli" da sottoporre a "Piano Urbanistico Territoriale Tematico di secondo livello - art. 2.05 PUTT, denominato sotto-piano "Valle dei trulli", mai redatto, che avrebbe dovuto fissare "direttive per consentire accettabili inserimenti nel contesto paesaggistico-ambientale delle previsioni edificatorie intervenendo sui carichi insediativi e relative tipologie".

La documentazione presentata evidenzia altresì che l'intervento progettuale interviene su aree il cui regime giuridico non risulta interessato dai seguenti ordinamenti vincolistici: vincoli ex L. 1497/39, decreti Galasso, vincolo idrogeologico, vincoli ex art. 1 L. 431/1985 come modificato dall'Art. 142 del Dlgs 42/2004.

(Valutazione della compatibilità paesaggistica)

Entrando nel merito dell'intervento proposto, sulla base della documentazione trasmessa, si rappresenta che l'ambito territoriale di riferimento risulta alquanto antropizzato interessando una piccola area agricola compresa tra il centro urbano di Cisternino e la frazione di Casalini, in adiacenza al tracciato stradale già esistente della SP 17. Sebbene antropizzato, tale territorio presenta alcune peculiarità paesaggistiche diffuse degne di specifica tutela, quali alcune doline, tutelate tra le emergenze del Sistema geologico, geomorfologico e idrogeologico del PUTT/P. L'intervento in progetto si colloca

nell'area annessa alla dolina ad una distanza dal margine di ca. 40 m.

Premesso quanto innanzi, in relazione alla richiesta di attestazione di compatibilità paesaggistica in deroga di cui agli artt. 5.04 e 5.07 delle NTA del PUTT/P, le opere in progetto non comportano una modificazione significativa dell'attuale assetto paesaggistico dei luoghi interessati, in quanto non interferiscono in maniera significativa con le peculiarità paesaggistiche presenti nell'ambito territoriale esteso di riferimento, ovvero modificano sostanzialmente l'esistente rapporto paesaggistico-ambientale tra le emergenze paesaggistiche individuate (dolina) ed il loro intorno diretto.

(Conclusioni e prescrizioni)

Si ritiene pertanto di poter esprimere parere favorevole in quanto la soluzione progettuale prevista non costituisce pregiudizio alla conservazione dei valori paesistici del sito.

Al fine comunque di perseguire un miglioramento dell'inserimento paesistico-ambientale delle opere in progetto nel contesto paesaggistico di riferimento, concordemente a quanto prescritto dal Comune di Cisternino con nota prot. n. 13003 del 31/08/2012, si ritiene necessario prescrivere:

- Con riferimento all'assetto geo-morfo-idrogeologico: nelle banchine laterali sia conservato il più possibile la permeabilità del suolo prevedendo rivestimenti diversi dal previsto calcestruzzo;
- Con riferimento all'assetto botanico vegetazionale: le scarpate a seguito della realizzazione dei rilevati, siano rinverdate con vegetazione tipica della macchia mediterranea;
- Con riferimento al Sistema della stratificazione storica dell'organizzazione insediativa: siano previsti e/o ripristinati i muretti in pietra a secco ai lati delle banchine, di altezza tale da non impedire la visibilità in curva.

Tutto ciò premesso, si propone alla Giunta il rilascio del provvedimento di Attestazione di Compatibilità Paesaggistica in deroga con prescrizioni, di cui all'art. 5.07 delle NTA del PUTT/P, atteso che le opere autorizzate rientrano nella fattispecie delle opere ammissibili "in deroga" ex art. 5.07 delle NTA.

(Adempimenti normativi generali)

Il presente provvedimento attiene esclusivamente all'aspetto meramente paesaggistico dell'intervento previsto, come proposto ai sensi degli artt. 5.04 e 5.07 delle NTA del PUTT/P, restando nelle competenze dell'Amministrazione Comunale gli aspetti di natura urbanistica ed edilizia.

Vengono fatti salvi dal presente parere paesaggistico l'acquisizione di tutte le ulteriori autorizzazioni e/o assensi, qualora necessari, rivenienti dalle vigenti disposizioni in materia sanitaria e/o di tutela ambientale.

Il presente provvedimento appartiene alla sfera delle competenze della Giunta Regionale così come puntualmente definite dall'art. 4 - comma 4 - lettera d) della L.R. 7/97.

"Copertura Finanziaria di cui alla L.R. n° 28/01"

La presente deliberazione non comporta implicazioni di natura finanziaria sia di entrata che di spesa e dalla stessa non deriva alcun onere a carico del bilancio regionale

L'Assessore, sulla base delle risultanze istruttorie sopra riportate, propone alla Giunta l'adozione del conseguente atto finale

LA GIUNTA

Udita la Relazione e la conseguente proposta dell'Assessore;

Vista la sottoscrizione posta in calce al presente provvedimento dal Dirigente Ufficio Attuazione Pianificazione Paesaggistica e dal Dirigente del Servizio;

A voti unanimi e palesi espressi nei modi di legge;

DELIBERA

DI APPROVARE la relazione dell'Assessore Qualità del Territorio, nelle premesse riportata;

DI RILASCIARE alla Provincia di Brindisi - Servizio Pianificazione Territoriale Viabilità, Mobilità e Trasporti l'Attestazione di Compatibilità Paesaggistica in deroga di cui agli artt. 5.04 e 5.07 delle NTA del PUTT/P, per il progetto di Rettifica della curva pericolosa sulla SP 17 "Ostuni- Cisternino", con le prescrizioni riportate in narrativa al punto "Conclusioni e Prescrizioni" del presente provvedimento parte integrante, atteso che le opere autorizzate rientrano nella fattispecie delle opere ammissibili "in deroga" ex art. 5.07 delle NTA;

DI TRASMETTERE a cura del servizio Assetto del Territorio il presente provvedimento completo di elaborati progettuali:

- al Sig. Sindaco del Comune di Cisternino (BR);

DI TRASMETTERE a cura del servizio Assetto del Territorio il presente provvedimento
- alla Provincia di Brindisi - Servizio Pianificazione Territoriale Viabilità, Mobilità e Trasporti

DI PROVVEDERE alla pubblicazione del presente provvedimento sul BURP.

Il Segretario della Giunta Il Presidente della Giunta
Teresa Scaringi Dott.Nichi Vendola
