



## Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 144 del 04/10/2012

AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE DI BARI

Indennità d'esproprio.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- la realizzazione dei lavori della S.P. 60 "Triggiano ponte S. Giorgio SS16", ha coinvolto gli interessi fra loro congruenti di soggetti diversi quali: la Provincia di Bari, il Comune di Triggiano ed imprenditori privati come la Società Ideazione & Costruzione S.r.l., che in data 07/05/2001 hanno sottoscritto un protocollo d'intesa volto a stipulare un accordo di programma finalizzato alla realizzazione dei lavori di che trattasi;
- l'accordo di programma è stato stipulato ai sensi dell'art. 34, D.Lgs 18/08/2000, n. 267, in data del 25/05/2001;

Visto che con deliberazione n. 167 del 05/07/2001, la Giunta Provinciale ha approvato il progetto preliminare dei prescritti lavori redatto dal Servizio Viabilità Sud;

- che in data 07/06/2002 tra la Provincia di Bari, il Comune di Triggiano e la Società Ideazioni & Costruzioni s.r.l. è stato sottoscritto un atto integrativo all'Accordo di programma per la rideterminazione dell'onere complessivo posto a carico del Comune di Triggiano e del soggetto privato, per la realizzazione dell'opera predetta;
- con deliberazione di Giunta Provinciale n. 147 del 09 Ottobre 2004 è stato approvato il progetto definitivo relativo ai lavori in questione, per l'importo complessivo di progetto di euro 5.164.502,07 di cui euro 730.832,79 a disposizione per le espropriazioni
- con deliberazione del Consiglio Comunale di Triggiano n. 38 del 31 Agosto 2005, il progetto definitivo veniva approvato sia ai fini dell'approvazione definitiva della variante urbanistica per le opere previste per i lavori in -argomento, sia agli effetti della pubblica utilità, urgenza ed indifferibilità;

Visto che:

- per dare esecuzione all'avvio dei lavori, è stata ravvisata la necessità di avvalersi della procedura d'urgenza preordinata alla occupazione a norma dell'art. 22 bis comma 4 del D.P.R. 327/2001 e successive modificazioni ed integrazioni, nonché dell'art. 15 comma 2 lettera c) della Legge Regionale n. 3/2005 e che, pertanto, veniva emanato, tra gli altri, il decreto n. 3 del 09/01/2006;

Viste le immissioni in possesso, poste in essere in esecuzione del citato decreto n. 3/2006, e relative alle aree inserite nell'unito Allegato;

Visti i tipi di frazionamento agli atti;

Visto il Decreto n. 10 del 19.03.09, di rideterminazione delle indennità provvisorie;

Visti i depositi eseguiti a successiva notifica del decreto 10/2009, in esecuzione delle Ordinanze n. 2 del 04/02/2010 e n. 10 del 22/08/2011 di questo Ente;

Visto che talune delle somme depositate in esecuzione delle Ordinanze su citate, attengono ad indennità non accettate, mentre altre attengono al conguaglio spettante, non corrisposto per mancata presentazione nei termini della documentazione prevista per legge;

Visto che, a seguito della intervenuta sentenza della Corte Costituzionale n. 181/2011 ed alla luce delle direttive impartite dall'URE con nota P.G. 0048046-A00 64 del 2/09/2011, le indennità delle aree richiamate nell'allegato alla presente ordinanza, che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, sono

state rivalutate con Decreto n. 4 del 09/07/2012 e n. 5 del 13/07/2012, secondo i criteri esposti nelle relazioni del 19/03/2012 e del 19/06/2012, prodotta agli atti dallo Studio Tecnico incaricato;

Visto che, a successiva notifica dei citati decreti n. 4 e n. 5/2012, gli espropriandi elencati nell'allegato al presente atto a fianco di ciascuna area, non hanno presentato accettazione delle indennità rivalutate; Visto, le tipizzazioni delle aree in argomento rilevate dallo studio tecnico incarico e richiamate nell'unito allegato;

Visto che, al fine di acquisire al patrimonio Provinciale le aree di che trattasi, occorre disporre in favore degli espropriandi il deposito delle somme dovute a conguaglio delle precedenti somme corrisposte e/o depositate;

Vista la delibera di Consiglio Comunale di Triggiano n. 38 del 31.08.05, e la delibera di Giunta Provinciale n. 110 del 18/06/2010 relative al termine di efficacia della dichiarazione di pubblica utilità;

Visto il D.Lgs. 267/2000;

Visti gli artt. 20, 21, 22/bis del D.P.R. 327/2001 ed s.m.i. Vista la Legge Regionale 3/2005;

## ORDINA

### Art. 1

Ai sensi dell'art. 26, comma 1 del D.P.R. 327/01 come modificato dal d.lgs 27/12/2002 n. 302 ed s.m.i., il deposito degli importi indicati nell' unito allegato, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto, così come riportati per ciascuna area nella colonna Differenza da depositare". Le suddette somme saranno depositate in favore degli espropriandi indicati per le rispettive aree.

### Art. 2

Le suddette somme all'atto del pagamento, saranno soggette alla ritenuta del 20% prevista ai sensi dell'art. 11 della legge 431/91 ed s.m.i.

### Art. 3

Le somme da depositare in esecuzione della presente Ordinanza, rappresentano il saldo dovuto a seguito della rivalutazione prevista nel Decreto n. 4 del 09/07/2012.

Art. 4

La presente Ordinanza sarà pubblicata nel BUR Puglia ai sensi dell'art. 26 comma 7.

Il Dirigente

Ing. Venturo Carella