



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 131 del 06/09/2012

AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE DI BARI

Esproprio

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- per la realizzazione dei lavori della S.P. 60 " Triggiano ponte S. Giorgio - SS16", in data 07/05/2001 è stato sottoscritto un protocollo d'intesa, presupposto per la sottoscrizione di un successivo accordo di programma, tra: la Provincia di Bari, il Comune di Triggiano ed imprenditori privati come la Società Ideazione & Costruzione S.r.l.
- in data 25/05/2001 ai sensi dell'art. 34, D.Lgs 18/08/2000, n. 267, è stato stipulato tra gli stessi soggetti, accordo di programma per dare formale e dettagliata definizione delle linee programmatiche contenute nel citato protocollo d'intesa;
- con deliberazione n. 167 del 05/07/2001, la Giunta Provinciale ha approvato il progetto preliminare dei prescritti lavori redatto dal Servizio Viabilità Sud;
- in data 07/06/2002 tra la Provincia di Bari, il Comune di Triggiano e Società Ideazioni & Costruzioni s.r.l. è stato sottoscritto un atto integrativo all'Accordo di programma per la rideterminazione dell'onere complessivo posto a carico del Comune di Triggiano e del soggetto privato per la realizzazione dell'opera predetta;
- Vista la deliberazione di Giunta Provinciale n. 147 del 09 Ottobre 2004 omissis
- per la realizzazione delle opere di che trattasi sono stati emanati i decreti n. 37 del 15.11.2005; n. 3 del 09/01/2006; e n. 12 del 24/03/2006;
- che le immissioni in possesso delle aree espropriate con il presente decreto, risultano effettuate in data del 03/05/2006 (area in Triggiano, nel folgio n. 1, part.//a n. 141, successivamente denominat 319, di proprietà della Signora Messeni Nemagna Teresa), ed in data del 22.02.2006 (area in Triggiano, nel folgio n.8, part.11a. n. 20 successivamente denominata 811, di proprietà della signora Minuto Vitcl Maria);

Visti i tipi di frazionamento delle suddette aree espropriande;

Visto che:

nell'ambito delle procedure di determinazione delle indennità, ad una iniziale contestazione della Signora Minuto Vita Maria, delle somme determinate per l'area di sua proprietà con il decreto d. 10 del 19.03.2009, e della Signora Messeni Nemagna per le somme determinate relativamente all'area di sua proprietà, con il decreto n. 12 del 24.03.2006, le stesse espropriande hanno successivamente concordato con i tecnici esterni incaricati dello svolgimento delle procedure espropriative ed i funzionari tecnici di questo Ente, le indennità definitive in seguito corrisposte;

Vista l'Ordinanza di svincolo in favore della signora Minuto Vita Maria, n.8 del 14/07/2011, relativa alle somme inizialmente non accettate e determinate per la particella originaria n. 204, derivata 811 di mq. 524; Visto il pagamento in favore della stessa Signora Minuto Vita Maria, in esecuzione dell'Ordinanza di pagamento n.9 del 18/07/2011;

Visto il pagamento in favore della Signora Messeni Nemagna, in esecuzione dell'Ordinanza di pagamento n. 13 del 12/10/2011;

Rilevato dalla procedura intrapresa e dalla corrispondenza agli atti relativa agli accordi confusi sul valore delle aree e degli eventuali manufatti rilevati - sulle stesse aree e demoliti in corso d'opera, che l'accettazione delle indennità acquisite dalle suddetti titolari delle aree in questione sono da considerarsi definitive.

Visto che nei termini stabiliti dall'art. 22/bis comma 6 occorre emanare in favore di questa Amministrazione, il decreto di esproprio delle aree) di che trattasi;

Considerato che non è scaduto il termine di efficacia della dichiarazione di pubblica utilità fissato con delibera di C.C. n. 38 del 31.08.05, prorogato con delibera di Giunta Provinciale n. 110 del 18/06/2010;

Visto il D.Lgs. 267/2000;

Visti gli art. 20, 21, 22/bis e 23 del D.P.R. 327/2001 ed s.m.i.

Vista la Legge Regionale 3/2005;

DECRETA

Art. 1

Ai sensi dell'art. 23, del D.P.R. 327/01 come modificato dal D.lgs 27/12/2002 n. 302 ed s.m.i., si intendono definitivamente espropriate a favore dell'Amministrazione Provinciale di Bari C. F. 80000110728 P. IVA.01204190720, con sede legale in Bari, alla Via Spalato n. 19, le aree interessate dai lavori in oggetto, di seguito indicate:

- 1) area in Triggiano, nel folgio n. 1, partita 319, di mq. 310, derivata dalla originaria n. 141, (indennità corrisposta euro 12.765,03) intestata alla Signora Messeni Nemagna Teresa nata a Bari il 18/06/1928, C.F..MSSTRS 281458 A 662R
- 2) area in Triggiano, nel folgio n. 8, part.III n. 204 successivamente denominata 811, di mq. 524, (indennità complessiva corrisposta euro 56.217,06) di proprietà della Signora Minuto Vita Maria nata al Triggiano il 14/11/1961 C.F.: MNT VMR 61554 1425W.

Art. 2

il presente Decreto sarà notificato agli espropriati nelle forme degli atti processuali civili ai sensi del comma 1 lettera g) art. 23 D.P.R. 327/2001 ed s.m.i., sarà pubblicato per estratto nel BUR Puglia ai sensi del 5° comma dello stesso art. 23, sarà Registrato e Trascritto senza indugio, presso il competente Ufficio del territorio dei Registri Immobiliari, nonché volturato a termini di legge.

Per Estratto: Bari, lì 29 agosto 2012

Il Dirigente

Ing. Venturo Carella
