



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 118 del 09/08/2012

COMUNE DI LOCOROTONDO

Approvazione variante urbanistica.

IL RESPONSABILE
DELLO SPORTELLO UNICO
RENDE NOTO

Ai sensi del punto 8 degli indirizzi per l'applicazione dell'art. 8 del D.P.R. n.160 del 7 settembre 2010 approvati con delibera di Giunta Regionale n. 2581 del 22 novembre 2010, l'amministrazione comunale di Locorotondo con delibera consiliare n. 34 del 30 giugno 2012 ha approvato in via definitiva la variante urbanistica di un immobile il cui testo si riporta di seguito:

OGGETTO: S.U.A.P. - PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE IN AMPLIAMENTO DI UN FABBRICATO ARTIGIANALE ESISTENTE IN C/DA GUARELLA - DITTA "PANAPULIA S.R.L."- APPROVAZIONE VARIANTE URBANISTICA - ART. 8 D.P.R. 160/2010

Omissis

IL CONSIGLIO COMUNALE

Omissis

DELIBERA di:

1. APPROVARE, definitivamente, ai sensi e per gli effetti dell'art. 8 del D.P.R. n. 160/2011, la variante urbanistica dell'immobile censito in catasto al foglio di mappa 25 particella n. 647, variandone la destinazione urbanistica da zona agricola con la nuova classificazione in "Zona D1- aree per impianti produttivi" e finalizzata al rilascio del permesso di costruire per la realizzazione in ampliamento di un esistente fabbricato artigianale in c/da Guarella di cui alla Pratica Edile 508/2009;
2. MONETIZZARE le aree a standard ex D.M. 1444/68 art. 5 comma 2, secondo gli importi come in premessa quantificati;
3. DICHIARARE l'entrata in vigore della presente variante con la pubblicazione all'albo pretorio dell'avviso di deposito della stessa e contemporaneo deposito in segreteria comunale della presente delibera e di tutti gli atti relativi alla variante e al progetto;

4. STABILIRE che entro un anno dall'entrata in vigore della variante urbanistica, la ditta richiedente ritiri il permesso di costruire per la realizzazione di quanto assentito, previa sottoscrizione della relativa convenzione;
 5. APPROVARE schema di convenzione urbanistico-edilizia allegato al presente deliberato, costituente parte integrante del presente deliberato;
 6. STABILIRE che, in caso di mancata realizzazione dell'opera nei termini di efficacia temporale del permesso di costruire, definiti dall'art 15 del D.P.R. 380/2001 e ss.mm.ii. nonché il mancato rispetto di quanto stabilito al precedente punto 4, l'area, oggetto della presente variante urbanistica, ritorna alla destinazione urbanistica precedente e costituente condizione risolutiva con contestuale cessazione degli effetti della variante urbanistica in oggetto;
 7. DEMANDARE gli atti consequenziali al presente deliberato all'Ufficio SUAP Comunale e all'Ufficio di Segreteria, ognuno per le proprie competenze, la pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia, così come indicato al punto 8 degli indirizzi per l'applicazione dell'art. 8 del D.P.R. 160/2010 di cui alla delibera di Giunta Regionale del 22.11.2011 n. 2581 e con le relative spese della ditta richiedente;
 8. DICHIARARE il presente provvedimento immediatamente eseguibile, con separata votazione e ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs.vo 267/2000 e ss. mm. e ii., in base all'esito della votazione riportato in premessa.
-