



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 111 del 26/07/2012

AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE LECCE

Esproprio.

IL DIRIGENTE
DELL'UFFICIO ESPROPRIAZIONI

Premesso:

- che, con delibera consiliare n. 6 del 26/02/2007, il Comune di Copertino ha approvato il progetto definitivo dell'opera in oggetto in variante al proprio strumento urbanistico vigente, apponendo così sui terreni interessati il vincolo preordinato all'esproprio;
- che, con deliberazione di giunta n. 216 del 19/07/2007, questa Provincia ha approvato il progetto definitivo dei lavori in questione e dichiarato la pubblica utilità dell'opera, ai sensi dell'art. 12 del D.P.R. n. 327/2001 e - che, con decreto dell'Ufficio Espropri della Provincia di Lecce n. 1340 del 03/06/2008, è stata disposta in favore della stessa Provincia l'occupazione d'urgenza dei terreni occorrenti alla realizzazione del progetto di che trattasi e, contestualmente, è stata determinata l'indennità provvisoria da offrire alle ditte proprietarie degli stessi terreni;
- che il 20/06/2008 si è provveduto ad eseguire l'occupazione d'urgenza dei terreni con la compilazione dei relativi verbali d'immissione in possesso;
- che, con determinazioni dirigenziali n. 2432/08 e n. 3037/0S, è stato liquidato l'acconto dell'80% delle indennità d'esproprio determinate con il succitato decreto n. 1340/08 in favore delle ditte che hanno concordato la cessione bonaria dei loro beni, dichiarandone la piena e libera proprietà;
- che in seguito alla redazione dei tipi di frazionamento catastale si sono accertate le superfici effettivamente occupate e, conseguentemente, è stata calcolata la quota area delle indennità dovute alle ditte proprietarie dei terreni;
- che, con determinazione dirigenziale n. 2671/2010, è stato disposto il pagamento diretto del saldo delle indennità di esproprio e di occupazione spettanti alle ditte proprietarie dei terreni che hanno concordato la cessione bonaria dei loro beni;
- che, con la stessa determina dirigenziale n. 2671/2010, è stato altresì disposto il deposito delle indennità a favore della ditta che non ha concordato la cessione bonaria del suo bene;
- che sussistono tutti i requisiti richiesti dall'art. 8 D.P.R. n. 327/2001 per l'emanazione del decreto d'esproprio;

Visti i tipi di frazionamento catastale predisposti dall'impresa esecutrice dei lavori e approvati dall'Agenzia del Territorio di Lecce, con i quali sono stati identificati i beni da espropriare;

DECRETA

E' disposta a favore della Provincia di Lecce (c.f. 80000840753) l'espropriazione dei terreni occorsi per l'esecuzione dei lavori in oggetto, di proprietà delle ditte riportate nel prospetto allegato al presente decreto per farne parte integrante e sostanziale, ove sono indicati gli estremi catastati, la superficie da espropriare e l'indennità di espropriazione e di occupazione corrisposta o depositata.

Il presente decreto, sarà registrato presso l'Agenzia delle Entrate, volturata e trascritto presso l'Agenzia del Territorio ed inviato, per la pubblicazione, al B.U.R. della Regione Puglia, il tutto a cura e spese della Provincia di Lecce.

Il Dirigente

Dr. Michele Sessa