



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 98 del 05/07/2012

DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA GIUNTA REGIONALE 27 giugno 2012, n. 540

Approvazione Accordo di Programma sottoscritto in data 30 novembre 2011 per la realizzazione nel Comune di Bisceglie di una struttura di assistenza extraospedaliera e residenze. Proponente "Vitobello Antonio e Valente & Parteners".

IL PRESIDENTE DELLA REGIONE

VISTO che in attuazione dell'art. 34 del D.Lgs n. 267/2000, in data 30 novembre 2011 è stato sottoscritto dalla Regione Puglia e dal Comune di Bisceglie apposito "Accordo di Programma", autorizzato dalla Giunta Regionale con deliberazione n° 2032 del 19 settembre 2011 per la realizzazione di una struttura di assistenza extraospedaliera e residenze, in variante allo strumento urbanistico generale (P.R.G.) vigente, progetto proposto da "Vitobello Antonio e Valente & Parteners" di Bisceglie;

VISTA la deliberazione n. 138 del 27 dicembre 2011, con la quale il Consiglio Comunale di BISCEGLIE, ai sensi del V comma dell'art. 34 del D.lgs n. 267/2000, il suddetto "Accordo di Programma";

VISTA la successiva deliberazione n. 1005 del 25 maggio 2012, con la quale la Giunta Regionale ha preso atto di un errore materiale riportato nella deliberazione n° 2032 del 19/09/2001" ovvero ha provveduto a rettificare il solo numero degli alloggi realizzabili in attuazione del suddetto "Accordo di Programma contenuto;

VISTO che dagli elaborati del Piano Urbanistico Territoriale Tematico per il Paesaggio approvati con delibera di G.R. n. 1748 del 15/12/2000, l'area oggetto d'intervento è classificata nell'Ambito territoriale esteso di valore normale "E", e pertanto per le opere in progetto non è previsto il rilascio del parere paesaggistico in base all'art. 5.03 delle Norme Tecniche di Attuazione del predetto Piano Urbanistico Territoriale Tematico per il Paesaggio;

VISTO che l'area d'intervento, per quanto accertabile sulle planimetrie agli atti d'ufficio, non è ricompresa nei SIC e ZPS di cui al D.P.R. 12/4/2000 e che l'intervento oggetto di A. di P., non è assoggettabile alle disposizioni di cui al D.P.R. n. 357/97 e ss.mm. ed ii.;

VISTO che il Servizio Ecologia-Ufficio VAS della Regione Puglia, giusta Determina Dirigenziale n. 78 del 04/04/2011, ha escluso la variante urbanistica in questione dall'assoggettabilità alla procedura di VAS di cui al D.Lgs. n. 152/2006;

VISTO il IV comma dell'art. 34 del D.lgs n. 267/2000 il quale prevede l'approvazione dell'Accordo di

Programma da parte del Presidente della Giunta Regionale determinando, in tale modo, le eventuali e conseguenti variazioni alla strumentazione urbanistica vigente;

DECRETA

E' approvato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 34 del D.lgs n. 267/2000, anche ai fini della variante agli strumenti generale vigente nel Comune di BISCEGLIE, l' "Accordo di Programma" per la realizzazione di una struttura di assistenza extraospedaliera e residenze, progetto proposto da "Vitobello Antonio e Valente & Parteners" di BISCEGLIE;

Il presente Decreto ha rilevanza esclusivamente ai fini urbanistici, non comporta oneri finanziari a carico del bilancio regionale e si intenderà caducato di diritto e conseguentemente, posto nel nulla, qualora l'intervento non sia realizzato a qualsiasi titolo e ragione, riacquistando le aree interessate la originaria destinazione prevista nel vigente strumento urbanistico.

Lo stesso Decreto sarà inserito nella raccolta ufficiale dei Decreti del Presidente della Regione e sarà pubblicato sul B.U.R. ai sensi del comma a) dell'art. 6 della l.r. del 12 aprile 1993, n° 13.

Bari, lì 27 giugno 2012

VENDOLA
