



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 98 del 05/07/2012

COMUNE DI TERLIZZI

Approvazione Piano di recupero di iniziativa privata.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Premesso:

- che con delibera di Giunta Comunale n. 117 del 11.11.2011, resa esecutiva in data 12.12.2011, è stato adottato, ai sensi e per gli effetti degli artt. 21 e 24 della Legge Regionale n. 56/80 ed art. 30 della Legge n. 457/78, il Piano di Recupero di iniziativa privata con aumento volumetrico del 20% di unità immobiliare a destinazione residenziale in Via Carlo Poerio n. 68 angolo Via Pulli, inoltrato dal Sig. Colasanto Michele in data 08.03.2011 - prot. n. 7719 con successiva integrazione-sostituzione in data 20.04.2011 - prot. n. 12431, giusto progetto redatto dall'Ing. Vito Tricarico di Terlizzi ed acquisita con Pratica Edilizia n. 18/2011;
- che la delibera di adozione, esecutiva, con i relativi allegati, ai sensi dell'art. 21 della Legge Regionale 31/5/1980 n. 56, è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune al n. 14 del Registro Generale, per dieci giorni interi e consecutivi e precisamente dal 27 gennaio al 5 febbraio 2012, affinché chiunque ne avesse interesse potesse prenderne visione e potesse formulare eventuali osservazioni da far pervenire al Comune nei successivi venti giorni, ovvero fino a tutto il 25 febbraio 2012;
- che fino a tale data non sono pervenute osservazioni, giusta Attestazione del Segretario Generale del 14.03.2012;
- che l'effettuato deposito avvenuto in data 27.01.2012, è stato reso noto, a mezzo di manifesti murali, affissi in luoghi pubblici e anche mediante n. 3 giornali quotidiani a carattere nazionale in data 25.01.2012 e precisamente: Il Mattino, Il Messaggero e Il Nuovo Quotidiano di Puglia della Provincia di Brindisi;

Ritenuto pertanto di approvare il predetto Piano di Recupero di iniziativa privata alle stesse prescrizioni di cui alla Relazione Tecnica del Dirigente del Settore Servizi Tecnici, Arch. Francesco Gianferrini, del 20.06.2011;

Visto il vigente Piano Regolatore Generale;

Visto il vigente Regolamento Edilizio;

Visto il Piano Particolareggiato del Centro Storico;

Vista la Legge Regionale 56/80;

Vista la Legge Regionale 27.7.2001 n. 20;

Vista la delibera di C.C. n. 27 del 19.5.2005;

Visto il Decreto Legislativo n. 267/2000 e s.m.i.;

Dato atto che sulla proposta della presente deliberazione è stato espresso parere favorevole di regolarità tecnica da parte del Dirigente del Settore Servizi Tecnici, il quale ha attestato altresì che tale provvedimento non ha rilevanza contabile;

DELIBERA

1) DI APPROVARE il Piano di Recupero di iniziativa privata con aumento volumetrico del 20% di unità immobiliare a destinazione residenziale in Via Carlo Poerio n. 68 angolo Via Pulli, inoltrato dal Sig. Colasanto Michele in data 08.03.2011 - prot. n. 7719 con successiva integrazione-sostituzione in data 20.04.2011 - prot. n. 12431, ai sensi e per gli effetti degli artt. 21 e 24 della Legge Regionale n. 56/80 ed art. 30 della Legge n. 457/78, alle stesse prescrizioni della Relazione Tecnica del Dirigente Settore Servizi Tecnici, Arch. Francesco Gianferrini, del 20.06.2011, giusto progetto a firma dell'Ing. Vito Tricarico di Terlizzi e composto dai seguenti elaborati:

- RELAZIONE TECNICA;
- TAV. N. 1: STRALCI - PIANTE;
- TAV. N. 2: PROSPETTI E SEZIONI (esistente e di progetto) - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA;

2) DARE ATTO che lo schema di convenzione è quello già approvato con medesima delibera di Giunta Comunale n. 117 del 11.11.2011.

3) DARE MANDATO al Dirigente del Settore Servizi Tecnici per tutti gli adempimenti conseguenti alla definizione del presente atto.

Appalti - Bandi, Concorsi e Avvisi

Appalti