



## Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 89 del 21/06/2012

COMUNE DI ANDRIA

Approvazione P.U. n. 81

LA GIUNTA COMUNALE

Omissis

Ad unanimità di voti espressi per alzata di mano:

DELIBERA

per tutto quanto riportato in premessa che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

- 1) di approvare il P.U. n° 81/URB.: Piano di Lottizzazione della maglia C1/24 del vigente P.R.G. contrada TONNOCONTE - Proprietà Sig.ra DE VITA Mariangela ed altri -con le stesse prescrizioni riportate nella deliberazione di adozione n. 33 assunta in data 27 Settembre 2010;
- 2) di dichiarare esplicitamente che, per quanto attiene l'attuazione del piano, fermo restando il disposto dell'art. 27 comma 5° della legge n. 166/2002 e la necessità della preventiva approvazione dei progetti delle opere di urbanizzazione secondo la procedura stabilita dal R.E. - e comunque nel rispetto della sopraggiunta normativa statale in materia -, nel P.d.L. vi è la sussistenza di precise disposizioni plano-volumetriche, tipologiche, formali e costruttive, ai sensi dell'art. 22, comma 3 lettera b) del D.P.R. 380/2001, al fine di consentire la possibilità di realizzare gli interventi edilizi in esso previsti mediante denuncia di inizio attività (DIA) in alternativa al permesso di costruire e che tale procedimento potrà essere ritenuto valido solo nel caso in cui gli edifici rispettano le precise disposizioni plano-volumetriche, tipologiche, formali e costruttive, di cui al P.d.L. In caso di modificazioni degli elementi innanzi detti dovrà, invece, precedersi con permesso di costruire da sottoporre a verifica di conformità col P.d.L;
- 3) di stabilire che, dopo l'esecutività del presente atto, si procederà ai sensi del 10° comma dell'art. 21 della Legge Regionale n. 56 del 31/05/1980.

Settore - Ufficio di Piano e  
Pianificazione Strategica  
Il Dirigente  
Ing. Paolo Bavaro

---