



## Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 86 del 15/06/2012

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 21 maggio 2012, n. 945

Cont. 526/011/CA. Regione Puglia c/ S.R. Nomina difensore. Ratifica mandato difensivo avv. Saverio Cibelli.

Il Presidente, sulla base dell'istruttoria espletata dal Responsabile del Procedimento e confermata dal Coordinatore dell'Avvocatura, riferisce quanto segue:

- Con nota prot. n. AOO 108 - 3822 del 9/3/2012 il Servizio Demanio e Patrimonio di Foggia ha comunicato che con racc.ta a.r. prot. 24114 del 29/12/2010 diffidava il Sig. Staffieri Rocco a provvedere al pagamento di somme a titolo di canone dell'annata agraria 2010/2011 e di canoni di fitto maturati in precedenza relativi al fondo rustico di proprietà regionale ex O.N.C. sito in agro di Cerignola - località Salve Regina - Valle Cannella, condotto dallo stesso giusta contratto di fitto del 9/1/2001, reg. a Foggia il 9/11/2001 n. 5754; i relativi conteggi hanno evidenziato quindi un importo totale a debito dell'affittuario pari a euro 32.184,67, di cui euro 6.378,08 per canone annata agraria 2010/2011 ed euro 25.806,59 per canoni di fitto maturati e non versati.
- Conseguentemente, con la nota suindicata, il Servizio Demanio e Patrimonio di Foggia ha manifestato la necessità di attivare le procedure giudiziarie volte al recupero delle somme in questione ovvero, in caso di mancato pagamento, la ripresa del possesso del fondo rustico in questione;
- Il Presidente della G.R. ravvisata la necessità di porre in essere le dovute azioni giudiziarie, attesa l'urgenza, con proprio provvedimento del 15/02/2012, salvo ratifica della G.R., ricorrendo i presupposti di cui all'art. 1, comma 4 della l.r. 26/6/2006 per il conferimento dell'incarico ad un avvocato esterno - ha conferito mandato di rappresentanza e difesa all'avv. Saverio Cibelli del Foro di Cerignola, nonché procura speciale del 4/04/2012 atteso che la materia controversa rientra nell'ambito delle vertenze soggette a mediazione civile obbligatoria.
- Si dà atto, che il mandato al legale esterno è stato conferito per un importo predefinito pari a complessivi euro 2.284,40, (comprensivo di IVA, CAP e spese) il tutto come concordato in via preventiva con il prefato legale giusta racc.ta prot. n. 11/L/7291 del 12/4/2012.

Tanto premesso, si propone che la Giunta Regionale provveda a ratificare la decisione già assunta di resistere alla lite di che trattasi.

(Valore della controversia: sino a euro 50.000,00; Settore di Spesa: Demanio e Patrimonio).

COPERTURA FINANZIARIA ai sensi della L.R. 28/2001

La spesa complessiva di euro 2.284,40, di cui euro 1.000,00 a titolo di acconto, sarà finanziata con le disponibilità del capitolo 1312 (U.P.B. 0.4.1.) del bilancio in corso. Al relativo impegno e alla successiva liquidazione dell'acconto su citato si provvederà con successiva determinazione dirigenziale da adottarsi

entro il corrente esercizio finanziario.

Trattasi di spesa per la quale non sussiste l'obbligo della tracciabilità ai sensi della l. 136/2010 e s.m.i. (cfr nota Avvocatura regionale prot. N. 11/L/6325 del 25/3/2011).

Il Presidente relatore, sulla base delle risultanze istruttorie come innanzi illustrate, vista la D.G.R. n. 770/2002, propone l'adozione del conseguente atto finale, rientrante nella competenza della Giunta ai sensi della L.R. 7/97, art. 4, comma 4, lettera K e della delibera di G.R. n. 3261 del 28/7/98.

## LA GIUNTA

Udita la relazione e la conseguente proposta del Presidente;

Viste le sottoscrizioni poste in calce al presente provvedimento dal Responsabile del procedimento e dal Coordinatore dell'Avvocatura;

A voti unanimi espressi nei modi di legge,

## DELIBERA

- di ratificare, per i motivi di cui in narrativa, l'operato del Presidente della G.R. e, pertanto, di proporre le necessarie azioni giudiziarie, previo procedimento di mediazione obbligatorio ex art. 5/1 d.lgs. 28/2010, nei confronti del sig. Staffieri Rocco, a mezzo dell'avv. Saverio Cibelli;

- di fare obbligo al Coordinatore dell'Avvocatura Regionale di adottare, entro il corrente esercizio finanziario, l'atto di impegno della spesa, di liquidazione e pagamento dell'acconto autorizzato dal presente provvedimento, così come indicato nella sezione "Copertura finanziaria";

- Di disporre la pubblicazione del presente atto sul BURP.

Il Segretario della Giunta Il Presidente della Giunta  
Teresa Scaringi Dott. Nichi Vendola

---