



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 71 del 17/05/2012

ACQUEDOTTO PUGLIESE

Occupazione permanente.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- il Dirigente per la Pianificazione dell'Ato Puglia, con Determinazione n. 25 del 03.05.2011, ha conferito all'Acquedotto Pugliese Spa la delega delle potestà espropriative da esercitare per l'acquisizione degli immobili occorrenti per la realizzazione dei lavori in oggetto;
- che l'Acquedotto Pugliese Spa, giusta Disposizione n. 61651 del 24 Maggio 2011, ha accettato la suddetta delega, costituendo l'Ufficio per le Espropriazioni ed individuando come dirigente l'Avv. Alessio Alfonso Chimenti;
- la predetta disciplina di delega, all'Art. 2 - sub "d", contempla anche le attività connesse al presente atto;
- con Determinazione n. 22 del 03.05.2011 il Dirigente per la Pianificazione presso l'Ato Puglia ha approvato il progetto esecutivo, dando atto che detta approvazione comporta la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera;
- con nota 83924 del 13 Luglio 2011 l'Ufficio per le Espropriazioni notificava la misura della determinazione provvisoria dell'indennità di espropriazione, ai sensi dell'Art. 20 commi 1 e 2 del Dpr 327/2001;

Preso atto che:

- con sentenza del 7 Giugno 2011, la Corte Costituzionale ha dichiarato l'illegittimità costituzionale dei commi 2 e 3 Art. 40 del Dpr 327/2001, recanti tra l'altro disposizioni in termini di modalità di determinazione dell'indennità provvisoria, limitatamente agli immobili non suscettibili di edificazione, per mezzo del criterio del valore agricolo medio;
- con determinazione Prot. 127391/2011 lo scrivente Ufficio per le Espropriazioni disponeva il deposito dell'importo di Euro 390,50 a titolo di occupazione definitiva della porzione di immobile in seguito meglio precisato;
- con disposizione 30024/2012 l'Ufficio per le Espropriazioni, ravvisata la parziale interclusione dell'espropriando immobile, stabiliva di riconoscere ulteriori Euro 250,00 a titolo di oneri di ripristino dell'accesso alla porzione interclusa;
- con disposizione Prot. 31135/2012 l'Ufficio per le Espropriazioni disponeva il deposito dell'indennità, nella misura rideterminata ai sensi della disposizione 30024/2012;

Atteso che:

- mediante tipo di frazionamento approvato dall'Agencia del Territorio/Ufficio Provinciale di Lecce con il Prot. 104915/2012, si procedeva all'introduzione nella cartografia catastale delle dividendi individuanti la porzione di immobile da acquisire;

- con il citato provvedimento n. 31135/2012 si è disposto il deposito delle indennità non concordate, in favore della ditta esproprianda:

a) Ditta DONATEO Antonella nata a CASTRIGNANO DE' GRECI il 23/02/1970 (comproprietaria in regime di comunione pro indiviso per una quota di 1/72), DONATEO Bruno nato a MAGLIE il 10/06/1957 (comproprietario in regime di comunione pro indiviso per una quota di 4/72), DONATEO Daniela Teresa nata a CASTRIGNANO DE' GRECI il 12/05/1955 (comproprietaria in regime di comunione pro indiviso per una quota di 4/72), DONATEO Donata nata a CASTRIGNANO DE' GRECI il 01/03/1949 (comproprietaria in regime di comunione pro indiviso per una quota di 4/72), DONATEO Gioia nata a MAGLIE il 19/02/1981 (comproprietaria in regime di comunione pro indiviso per una quota di 1/72), DONATEO Giuseppa Arcona nata a CASTRIGNANO DE' GRECI il 02/09/1951 (comproprietaria in regime di comunione pro indiviso per una quota di 4/72), DONATEO Maria Agata nata a CASTRI DI LECCE il 30/10/1966 (comproprietaria in regime di comunione pro indiviso per una quota di 1/72), DONATEO Maria Teresa nata a GALATINA il 09/11/1968 (comproprietaria in regime di comunione pro indiviso per una quota di 4/72), DONATEO Simona nata a CASTRIGNANO DE' GRECI il 16/05/1968 (comproprietaria in regime di comunione pro indiviso per una quota di 1/72), MASCIULLO Vituccia nata a MARTANO il 01/09/1930 (comproprietaria in regime di comunione pro indiviso per una quota di 48/72), intestataria catastale dell'immobile in Castrignano dei Greci catastalmente censito al Foglio 3 p.lla 881 (ex p.lla 22) incisa per mq 549 a titolo di occupazione permanente; Agro di Castrignano dei Greci, Fg 3 p.lla 881 (ex p.lla 22) costituzione conto nazionale n. 1192933 aperto presso la tesoreria provinciale dello Stato di Lecce per un importo già versato di Euro 640,50;

DECRETA

1. l'occupazione permanente in favore del Comune di Castrignano dei Greci - codice fiscale n. 00427390752, ai fini di cui in narrativa, dei seguenti immobili siti nei territori del Comune di Castrignano dei Greci di proprietà della sotto riportata Ditta:

- DONATEO Antonella nata a CASTRIGNANO DE' GRECI il 23/02/1970 (comproprietaria in regime di comunione pro indiviso per una quota di 1/72) - C.F. DNT NNL 70B63 C335D, DONATEO Bruno nato a MAGLIE il 10/06/1957 (comproprietario in regime di comunione pro indiviso per una quota di 4/72) - C.F. DNT BRN 57H10 E815C, DONATEO Daniela Teresa nata a CASTRIGNANO DE' GRECI il 12/05/1955 (comproprietaria in regime di comunione pro indiviso per una quota di 4/72) - C.F. DNT DLT 55E52 C335S, DONATEO Donata nata a CASTRIGNANO DE' GRECI il 01/03/1949 (comproprietaria in regime di comunione pro indiviso per una quota di 4/72) - C.F. DNT DNT 49C41 C335Y, DONATEO Gioia nata a MAGLIE il 19/02/1981 (comproprietaria in regime di comunione pro indiviso per una quota di 1/72) - C.F. DNT GIO 81B59 E815A, DONATEO Giuseppa Arcona nata a CASTRIGNANO DE' GRECI il 02/09/1951 (comproprietaria in regime di comunione pro indiviso per una quota di 4/72) - C.F. DNT GPP 51P42 C335F, DONATEO Maria Agata nata a CASTRI DI LECCE il 30/10/1966 (comproprietaria in regime di comunione pro indiviso per una quota di 1/72) - C.F. DNT MGT 66R70 C334I, DONATEO Maria Teresa nata a GALATINA il 09/11/1968 (comproprietaria in regime di comunione pro indiviso per una quota di 4/72) - C.F. DNT MTR 68S49 D862O, DONATEO Simona nata a CASTRIGNANO DE' GRECI il 16/05/1968 (comproprietaria in regime di comunione pro indiviso per una quota di 1/72) - C.F. DNT SMN 68E56 C335E, MASCIULLO Vituccia nata a MARTANO il 01/09/1930 (comproprietaria in regime di comunione pro indiviso per una quota di 48/72) - C.F. MSC VCC 30P41 E979G - Foglio n. 3 - particella n. 881 superficie mq 549 - Indennità depositata: euro 640,50;

DISPONE altresì

di demandare alla Società GeoPolis S.r.l. con sede in Torre Santa Susanna in Via F.11i Urbano n. 32, incaricata al compimento del procedimento espropriativo strumentale alla realizzazione dell'intervento in oggetto:

- la notifica del presente provvedimento, ai sensi dell'Art. 14 comma 1 della LR 3/2005 e ss.mm.ii, mediante le forme prescritta per gli atti processuali civili;
- l'esecuzione del presente decreto mediante formale immissione nel possesso Ex Art. 24 del Dpr 327/2001 e ss.mm.ii;
- la registrazione e trascrizione del presente provvedimento nonché la volturazione presso i registri catastali dei beni immobili espropriati;
- la pubblicazione del presente decreto per estratto presso il Bollettino Ufficiale della Regione Puglia, ai sensi del comma 5 dell'art. 23 del D.P.R. n. 327/01.
- il compimento di ogni adempimento propedeutico e conseguente volto a conseguire il definitivo perfezionamento del procedimento espropriativo di che trattasi.

Dirigente Ufficio Espropri
Avv. Alessio Chimenti
