



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 53 del 12/04/2012

AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE DI BRINDISI

Esproprio e indennità d'esproprio.

PREMESSO CHE:

- con delibera della Giunta Provinciale n. 163 del 03.06.2009 è stato approvato il progetto definitivo dei "Rettifica di una curva pericolosa sulla SP 53 "Francavilla F.na - Sava"
- con le modalità previste per legge veniva data comunicazione ai proprietari catastali con note del 17.09.2008, prt. 147483, del 16.01.2009, prot. 5453 e del 2 febbraio 2009 prot. 13982 dell'avvio del procedimento, ai sensi e per gli effetti degli artt. 7 e 8 della L. 241/90 nonché degli artt. 11 e 16 del D.P.R. n. 327/2001;
- con deliberazione del Consiglio Comunale di Francavilla F.na" n°16 del 12.04.2010 è stato approvato la variante allo strumento urbanistico con l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio"

omissis

CONSIDERATO CHE

- detto intervento - oltre a rivestire carattere di particolare urgenza - rientra fra quelli previsti al punto c), comma 2 dell'art. 15 della richiamata Legge Regionale n. 3 del 22.02.2005, la quale consente l'emanazione del presente provvedimento senza particolari indagini e formalità;
- per la realizzazione di detti lavori, secondo le esposte necessità, è possibile procedere all'espropriazione dei terreni di cui all'allegato sub A) piano particellare ex art. 22 del D.P.R. n. 327/2001 T.U., il quale prevede che il decreto di esproprio possa essere emesso sulla base della determinazione urgente della relativa indennità nei casi in cui l'avvio dei lavori rivesta carattere di urgenza tale da non consentire l'applicazione delle disposizioni dell'art. 20 del menzionato T.U.;
- non è scaduto il termine ultimo per l'emanazione del decreto di esproprio;
- si è provveduto alla redazione del frazionamento dei terreni ricompresi nell'intervento da realizzare e quindi alla relativa individuazione definitiva delle superfici da espropriare;
- le indennità provvisorie di esproprio sono state determinate in via d'urgenza, ai sensi dell'art. 22 del T.U. D.P.R. n. 327/01, nella misura disciplinata dagli artt. 40, comma 3 e 41, comma 4 (criteri per l'espropriazione delle aree non edificabili) del T.U. medesimo, ed indicate in corrispondenza di ciascuna ditta qui di seguito riportate:

omissis

TUTTO CIO' PREMESSO
E CONSIDERATO

VISTO il D.P.R. 8 Giugno 2001, n. 237 “Testo Unico delle disposizioni Legislative e Regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità”, come modificato dal D.L.vo n. 302 del 27 dicembre 2002, ed in particolare le disposizioni richiamate nelle esposte premesse e considerazioni;

VISTA la L.R. 22 febbraio 2005, n. 3 “Disposizioni regionali in materia di espropriazioni per pubblica utilità e prima variazione al bilancio di previsione per l’esercizio finanziario 2005” ed in particolare le disposizioni richiamate nelle esposte premesse e considerazioni;

VISTO l’art. 7 del D. Lgs n. 267/00 “Testo Unico Enti Locali”;

omissis

DECRETA

- la premessa è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
- di espropriare in favore della Provincia di Brindisi - per l’esecuzione dei lavori di cui in epigrafe - gli immobili di proprietà delle ditte di seguito elencate;
- le indennità provvisorie di espropriazione, determinate in via di urgenza, ai sensi dell’art. 22 del D.P.R. n. 327/2001, nella misura indicata in corrispondenza di ciascun immobile e di ciascuna ditta come di seguito specificato:
- il passaggio del diritto di proprietà dei su indicati beni immobili a questo Ente sotto la condizione sospensiva che il presente provvedimento sia successivamente notificato ed eseguito.

Il presente decreto sarà registrato e trascritto senza indugio presso i competenti uffici territoriali di Brindisi a cura e a spese di questa Amministrazione, nonché notificato ai proprietari nelle forme degli atti processuali civili.

Un estratto del decreto di esproprio sarà trasmesso per la pubblicazione nel Bollettino Ufficiale della Regione nel cui territorio si trova il bene.

Copia del verbale di immissione in possesso sarà trasmesso all’ufficio per i registri immobiliari, per la relativa annotazione.

Dopo l’esecuzione, copia di detto decreto di espropriazione sarà trasmessa al presidente della Provincia.

Si dà atto che contro il presente decreto è possibile:

- ricorrere al Tribunale Amministrativo Regionale della Puglia - Lecce, entro il termine di sessanta giorni, decorrenti dalla data di notificazione del presente provvedimento;
- presentare, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro il termine di centoventi giorni, decorrente dalla data di notificazione.

Il Dirigente

Dott. Ing. Vito Ingletti
