



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 52 del 11/04/2012

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 13 marzo 2012, n. 476

IACP Brindisi - Lavori di manutenzione straordinaria e risanamento alloggi IACP nel Comune di Ceglie Messapica - lotti 16 - 17 Via Don O. Elia - Localizzazione Fondi di euro 500.000,00.

L'Assessore alla Qualità del Territorio "Area Politiche per La Mobilità e Qualità Urbana" prof.ssa Angela BARBANTE, sulla base dell'istruttoria espletata dall'Ufficio, di seguito esplicitata, confermata dal Dirigente d'Ufficio e dal Dirigente del Servizio, riferisce:

lo IACP di BRINDISI con nota n.7535/2011 ha richiesto a questo Assessorato un fabbisogno finanziario per interventi urgenti ed indifferibili su immobili di proprietà IACP, nel Comune di Ceglie Messapica, lotti 16 e 17 in Via Don O. Elia per un importo di euro 500.000,00, al quale non è in grado di far fronte per mancanza di risorse finanziarie.

Tale richiesta di finanziamento scaturisce da varie diffide da parte dell'Amministrazione Comunale interessata e da parte dei Vigili del Fuoco, che a seguito di un loro intervento per l'eliminazione di parti pericolanti hanno richiesto allo stesso IACP la verifica di tutti gli edifici, la loro messa in sicurezza ed il ripristino delle strutture ammalorate.

Da una più attenta analisi, l'Istituto ha rilevato che tali immobili necessitano anche di un intervento più radicale finalizzato al miglioramento degli edifici dal punto di vista del contenimento dei consumi energetici.

Con successiva nota n.9056/2011 lo IACP ha trasmesso, tra l'altro, la Deliberazione del Commissario Straordinario n.073/2011/C di approvazione del Progetto Preliminare nel Comune di Ceglie Messapica.

Data la necessità e l'urgenza dei lavori da eseguire, l'Istituto ha redatto i Quadri Tecnici Economici relativi ai progetti preliminari rispettando l'adeguamento dei massimali di costo previsti dalla Regione Puglia con delibera di G.R. n.766/2010.

Per quanto su esposto:

- visto il QTE, sui quali si è espressa favorevolmente la Commissione Tecnica nella riunione del 6/10/2011;
- preso atto di quant'altro deliberato dall'Istituto con conseguente assunzione di ogni responsabilità tecnica - amministrativa ai sensi dell'art.58 della legge n.865/71 e dell'art.11 del DPR n.1036/72;
- visto che la richiesta riveste carattere di estrema urgenza stante alcune situazioni di pericolo per la pubblica e privata incolumità, si propone di assegnare allo IACP di Brindisi un finanziamento di euro 500.000,00 da destinare al Comune di Ceglie Messapica, lotto 16 e 17 per le opere di "Risanamento delle strutture in C.A. e rifacimento dei prospetti con isolamenti termici".

Copertura Finanziaria ai sensi della Legge Regionale n. 28 del 16/11/2001 e s.v. e m.

Il presente provvedimento comporta una spesa di euro 500.000,00, di cui euro 272.281,17 parte residua

della somma di euro 637.359,49 impegnata con Det. Dir. n. 393/2007 - capitolo 411030 ed euro 227.718,83 quota dell'importo di euro 631.937,67 impegnato con Det. Dir. n. 401/2009 - Capitolo 411030.

Vista la L.R.n.7 del 4/02/97, art.4, comma 4, lett.a l' Assessore sulla base delle risultanze istruttorie innanzi illustrate propone alla Giunta l'adozione del conseguente atto finale.

LA GIUNTA

Udita la relazione e la conseguente proposta dell'Assessore alla Qualità del Territorio, Area Politiche per la Mobilità e Qualità Urbana Prof.ssa Angela Barbanente;

Viste le sottoscrizioni poste in calce al presente provvedimento dal Funzionario Istruttore, dal Dirigente dell'Ufficio Osservatorio Condizione Abitativa e dal Dirigente del Servizio Politiche Abitati;

A voti unanimi espressi nei modi di legge

DELIBERA

di fare propria e approvare la relazione e la proposta dell'Assessore alla Qualità del Territorio riportata in premessa;

di accogliere la richiesta dello IACP di BRINDISI di localizzare l'importo di euro 500.000,00, allo scopo di consentire all'Istituto l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria e risanamento alloggi nel Comune di Ceglie Messapica - lotti 16 e 17 siti in Via Don O. Elia.

di assegnare il termine di mesi 13, per pervenire all'inizio dei lavori, a decorrere dalla data di notifica del presente atto;

di disporre l'integrale pubblicazione del presente provvedimento sul BURP.

Il Segretario della Giunta Il Presidente della Giunta
Teresa Scaringi Dott. Nichi Vendola
