



## **Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 50 del 05/04/2012**

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE SERVIZIO ASSETTO DEL TERRITORIO 2 marzo 2012, n. 154

P.O. FESR 2007-2013 - Asse VII - Linea di Intervento 7.1 - Azione 7.1.1 - "Piani integrati di sviluppo urbano di città medio/grandi". Avviso pubblico D.G.R. n. 743/2011 e s.m.i. Ammissione a finanziamento e impegno di spesa in favore dei Comuni di Brindisi, Terlizzi, Putignano, Corato e Mesagne.

L'anno duemiladodici il giorno due del mese di marzo, in Modugno, nella sede del Servizio Assetto del Territorio,

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO  
ASSETTO DEL TERRITORIO  
RESPONSABILE DELLA LINEA DI INTERVENTO 7.1

sulla base dell'istruttoria espletata dal funzionario preposto, riferisce quanto segue:

VISTI:

- gli articoli 4 e 5 della L. R. n. 7/97;
- la Deliberazione G.R. n. 28/7/98;
- gli artt. 4 e 16 del D.lgs 165/01;
- l'art 32 della legge 18 giugno 2009, n.69, che prevede l'obbligo di sostituire la pubblicazione tradizionale all'albo ufficiale con la pubblicazione di documenti digitali sui siti informatici;
- l'art 18 del d.lgs. 196/03 "Codice in materia di protezione dei dati personali" in merito ai principi applicabili ai trattamenti effettuati dai soggetti pubblici;

PREMESSO che:

- il Comitato di Sorveglianza nella seduta del 22 febbraio 2008 ha approvato per le Linee di Intervento del PO FESR 2007-2013 i criteri di selezione, previsti dall'art. 65 del Regolamento (CE) n.1083/2006;
- con Deliberazione n. 165 del 17 febbraio 2009 la Giunta Regionale ha preso atto dei Criteri di selezione delle operazioni definiti in sede di Comitato di Sorveglianza ed ha approvato le Direttive concernenti le procedure di gestione del PO FESR 2007-2013, stabilendo nello specifico che per la:
  - Linea d'intervento 7.1 "Piani integrati di sviluppo urbano" - Obiettivo operativo è la rigenerazione urbana attraverso piani integrati di sviluppo urbano fortemente caratterizzati da azioni volte alla sostenibilità ambientale e, in particolare, alla riqualificazione della città esistente e al contenimento dell'espansione urbana, destinati ai sistemi di centri minori o alle aree delle città medio-grandi dove si concentrano problemi di natura fisica, sociale, economica;
  - Linea d'intervento 7.2 "Piani integrati di sviluppo territoriale" - Obiettivo operativo è la rigenerazione territoriale attraverso piani integrati di sviluppo territoriale volti al rafforzamento, riqualificazione,

razionalizzazione e, dove necessario, disegno delle reti funzionali e delle trame di relazione che connettono i sistemi di centri urbani minori con particolare riguardo a quelli fortemente connessi (o con elevato potenziale di connessione) dal punto di vista naturalistico e storico-culturale;

- con Deliberazione della Giunta Regionale 4 agosto 2009, n. 1445 è stato approvato il Programma Pluriennale 2007-2010 per l'Asse VII PO FESR 2007-2013;
- con Deliberazione n. 328 del 10 febbraio 2010 la Giunta Regionale ha conferito la nomina di Responsabile delle Linee di Intervento 7.1 e 7.2 del P.O. FESR 2007-2013 all'attuale Dirigente del Servizio Assetto del Territorio.

CONSIDERATO che:

- con D.G.R. n. 743 del 19.04.2011 (pubblicata sul B.U.R.P. n. 61 del 22.04.2011) è stato approvato l'Avviso pubblico per la presentazione delle candidature per l'attuazione dell'Azione 7.1.1 "Piani integrati di sviluppo urbano di città medio/grandi" e dell'Azione 7.2.1 "Piani integrati di sviluppo territoriale", prevedendo una dotazione finanziaria complessiva pari a euro 104.000.000,00, così ripartiti: euro 52.000.000,00 per l'Azione 7.1.1 e euro 52.000.000,00 per l'Azione 7.2.1;
- con D.G.R. n. 793 del 28.04.2011 (pubblicata sul B.U.R.P. n. 79 del 20.05.2011) ad integrazione della predetta D.G.R. è stato stabilito che la fase negoziale, ai fini dell'ammissione a finanziamento degli interventi, deve concludersi entro il termine di 30 gg a partire dal primo tavolo tecnico convocato dal Servizio Assetto del Territorio, ai sensi dell'art. 6 dell'Avviso in oggetto;
- con D.G.R. n.1175 del 24.05.2011 (pubblicata sul B.U.R.P. n. 86 del 01.06.2011), è stato disposto: a) di prorogare di giorni 30 il termine perentorio di presentazione delle candidature di cui al punto 8) dell'Avviso approvato con D.G.R. n. 743/2011, alle ore 12 del giorno 6 luglio 2011, a pena di non ammissione; b) di fissare al 31 agosto 2011 il termine massimo per la pubblicazione degli Elenchi di ammissione delle candidature alla successiva fase negoziale da parte del Servizio Assetto del Territorio; c) di chiarire che le Associazioni tra Comuni (in qualunque forma costituite, tra cui le Unioni di Comuni di cui all'art. 32 D.Lgs. n. 267/2000) candidate alla Azione 7.2.1 "Piani integrati di sviluppo territoriale" non possono interessare territori comunali appartenenti ad Aree Vaste diverse; d) di integrare l'Avviso di cui alla D.G.R. n. 743/2011 nella premessa, negli artt. 4 e 6 e negli allegati A e B;
- nell'ambito del predetto Avviso, con specifico riferimento all'Azione 7.1.1, sono pervenute presso il Servizio Assetto del Territorio n. 38 proposte di candidatura;
- il Servizio Assetto del Territorio, sulla base dei criteri stabiliti nella D.G.R.n. 743 del 19.04.2011 ha compiuto un' istruttoria, in atti d'ufficio, verificando i requisiti di ammissibilità delle candidature di cui all'art.4 della stessa D.G.R.; inoltre, sulla base dei criteri di valutazione ed indicatori riportati negli allegati della stessa D.G.R., ha provveduto ad ordinare le proposte pervenute in un apposito Elenco contenente le candidature ammissibili e non ammissibili, nonché l'ordine di accesso alla successiva fase negoziale;
- con Determinazione n. 461 dell'08.08.2011 pubblicata sul B.U.R.P. n. 126 dell'11.08.2011 il Servizio Assetto del Territorio ha approvato l'Elenco delle candidature relative all'Azione 7.1.1 ai fini dell'ammissione alla successiva fase negoziale, così come riportato nell'ALLEGATO 1 del medesimo provvedimento;
- nei 20 gg successivi alla data di pubblicazione della citata Determinazione n. 461/2011 sono state prodotte, da parte di n. 16 Comuni, osservazioni e motivate opposizioni alla valutazione in punteggi compiuta nella stessa Determinazione, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art. 7, comma 2 e dell'art. 5 delle "Direttive concernenti le procedure di gestione del PO FESR 2007-2013";
- per ciascuno dei Comuni che ha prodotto osservazioni e/o opposizioni è stata redatta una scheda di esame e di valutazione sottoscritta dagli istruttori e conservata in atti di Ufficio, che definisce l'accoglimento totale/parziale o il rigetto delle osservazioni presentate, nonché l'eventuale rivalutazione del punteggio attribuito alla rispettiva candidatura;
- con Determinazione n. 544 del 20.09.2011, pubblicata su B.U.R.P. n. 151 del 29.09.2011, facendo

seguito alle predette valutazioni il Servizio Assetto del Territorio ha approvato in via definitiva l'Elenco delle candidature ai fini dell'ammissione alla successiva fase negoziale, secondo l'ordine ivi stabilito e fatti salvi, in ogni caso, i limiti derivanti dalle risorse finanziarie disponibili, di cui all'art. 7 della D.G.R. n. 743 del 19.04.2011;

- con D.G.R. n. 2179 del 27.09.2011 (pubblicata su B.U.R.P. n. 163 del 19.10.2011) si provvede ad apportare le seguenti variazioni compensative di bilancio:

VARIAZIONE IN DIMINUZIONE mediante eliminazione per insussistenza del residuo di stanziamento anno 2010 sul Capitolo 1157020 "PO FESR 20072013 - Spese per attuazione Asse VII, Linea di intervento 7.2 Piani integrati di sviluppo territoriale", per un ammontare pari a euro 14.244.612,12;

VARIAZIONE IN AUMENTO mediante iscrizione alla competenza dell'esercizio 2011, in termini di competenza e cassa, sul Capitolo 1157010 "PO FESR 2007-2013 - Spese per attuazione Asse VII, Linea di intervento 7.1 Piani integrati di sviluppo urbano", per un ammontare pari ad euro 14.244.612,12.

- con D.G.R. n. 2578 del 22.11.2011 (pubblicata su B.U.R.P. n. 193 del 14.12.2011) si delibera di "incrementare la dotazione finanziaria dell'Avviso pubblico per l'attuazione dell'Azione 7.1.1 "Piani integrati di sviluppo urbano di città medio/grandi" e dell'Azione 7.2.1 "Piani integrati di sviluppo territoriale", di complessivi euro 28.000.000,00, ovvero di destinare euro 14.000.000,00 all'attuazione della Linea di intervento 7.1 'Piani integrati di sviluppo urbano', ed euro 14.000.000,00 all'attuazione della Linea di intervento 7.2. 'Piani integrati di sviluppo territoriale'.

CONSIDERATO, inoltre, che:

- in adempimento a quanto indicato dall'art. 6 dell'Avviso di cui alla D.G.R. n. 743 del 19.04.2011, in coerenza con l'ordine di accesso alla fase negoziale sancito dall'Allegato 1 della Determinazione n. 544 del 20.09.2011, al fine di individuare le operazioni da ammettere a finanziamento a valere sull'Azione 7.1.1, il Servizio Assetto del Territorio con note prot. AOO\_145 n. 387 del 10.01.2012, n. 400 dell'11.01.2012, n. 401 dell'11.01.2012, n. 398 dell'11.01.2012 e n.399 dell'11.01.2012 ha attivato la fase di negoziazione rispettivamente con i Comuni di Brindisi, Terlizzi, Putignano, Corato e Mesagne;

- in sede di incontri tecnici tenutisi con il Comune di Brindisi in data 16.01.2012, 06.02.2012 e 15.02.2012, con il Comune di Terlizzi in data 17.01.2012, con il Comune di Putignano in data 18.01.2012 e 15.02.2012, con il Comune di Corato in data 19.01.2012 e con il Comune di Mesagne in data 20.01.2012 e 03.02.2012, il Servizio Assetto del Territorio (nelle persone del Responsabile di Linea 7.1, del Responsabile di Azione 7.1.1 e del funzionario istruttore), ha avviato il confronto negoziale con i rappresentanti dei suddetti Comuni con riguardo alle proposte progettuali candidate dagli stessi (acquisite agli atti rispettivamente con Prot. AOO\_145 n. 5663 del 06.07.2011, n. 5640 del 06.07.2011, 5648 del 06.07.2011, n. 5668 del 06.07.2011 e n. 5574 del 05.07.2011);

- in detti tavoli tecnici, a conclusione della fase negoziale condotta con i Comuni di Brindisi, Terlizzi, Putignano, Corato e Mesagne, il Servizio Assetto del Territorio e ciascuna delle citate Amministrazioni Comunali hanno concordato le ottimizzazioni tecnico-finanziarie da apportare alle rispettive proposte progettuali, sottoscrivendo apposito verbale;

- nella predetta D.D. n. 554 del 20.09.2011, per mero errore materiale, il finanziamento massimo consentito per il Comune di Corato è stato riportato in euro 3.200.000,00 anzichè più correttamente in euro 3.723.000,00, così come calcolato in applicazione dell'art.7 co.2 del citato Avviso approvato con con D.G.R. n. 743 del 19.04.2011.

VERIFICATO che:

- sulla base dell'istruttoria tecnico-finanziaria condotta dal Servizio Assetto del Territorio in fase di negoziazione, gli interventi di rigenerazione urbana riportati di seguito risultano rispondenti tanto ai Criteri di valutazione di cui all'art. 5 dell'Avviso in oggetto, quanto ai Requisiti di cui all'art. 6, comma 3 del medesimo Avviso:

---

Comune Intervento Contributo Cofinan-  
Beneficiario finanziario ziamento  
FESR

---

Brindisi Rigenerazione urbana Quartiere  
Tuturano e Completamento  
riqualificazione Lungomare Regina  
Margherita a 6.979.389,00 a 255.192,18

---

Terlizzi Verde pubblico attrezzato e palestra  
attrezzata in via Torino, ristrutturazione Auditorium  
"Don Pappagallo" a 2.130.100,00 a 949.464,71

---

Putignano Completamento e riqualificazione  
area capannoni laboratorio e delocalizzazione  
nell'area ex-Autodromo a 2.136.322,00 a 238.678,00

---

Corato Riqualificazione di Piazza di Vagno  
e di Piazza Abbazia a 3.723.000,00 -

---

Mesagne Rigenerazione urbana - zona  
campo sportivo di  
Via Sasso a 2.164.322,00 \_ 217.576,80

---

Totale a 17.133.133,00

---

- alla luce di tali considerazioni, la fase negoziale attivata con i Comuni di Brindisi, Terlizzi, Putignano, Corato e Mesagne deve ritenersi conclusa con esito positivo e, per l'effetto, ai sensi dell'art. 7 (Ammissione a finanziamento) dell'Avviso, gli interventi di rigenerazione urbana sopra elencati, dell'importo complessivo di euro 17.133.133,00, sono da ritenere ammissibili a finanziamento a valere sull'Azione 7.1.1.

A seguito delle verifiche effettuate, si rende, pertanto, necessario dare avvio alla procedura di impegno di spesa in favore di ciascun Comune beneficiario del finanziamento ed alla conseguente sottoscrizione dei Disciplinari regolanti i rapporti tra Regione Puglia e soggetti beneficiari, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6, comma 1 delle Direttive concernenti le procedure di gestione del P.O. FESR 2007-2013 (approvate con D.G.R. n. 165 del 17 febbraio 2009 ed aggiornate con D.G.R. n. 651 del 9 marzo 2010).

Tutto ciò premesso, considerato e verificato,

ADEMPIMENTI CONTABILI DI CUI ALLA L.R. N. 28/2001 E S. M. ED I.:

Bilancio vincolato - Esercizio finanziario 2012

Capitolo di spesa 1157010

Residui di stanziamento 2010 - Residui di Stanziamento 2011

Spesa in conto capitale

Capitoli di entrata connessi: 2052000 - 2052400

Impegno: complessivi euro 17.133.133,00 (Euro Diciassettemilionicentotrentatremilacentotrentatre/00) sul capitolo n. 1157010 del bilancio di previsione per l'anno 2012 ex D.G.R. n. 743 del 19.04.2011 nonchè D.G.R. n. 2578 del 22.11.2011.

così ripartiti tra i residui di stanziamento:

Residui di stanziamento 2010 euro 9.319.608,91

Residui di stanziamento 2011 euro 7.813.524,09

nonchè ripartiti tra i seguenti soggetti beneficiari:

COMUNE DI BRINDISI: euro 6.979.389,00 (Euro Seimilioninovecentosettantanovemilatrecentottantanove/00)

COMUNI DI TERLIZZI: euro 2.130.100 (Euro Duemilionicentotrentamilacento/00)

COMUNE DI PUTIGNANO: euro 2.136.322 (Euro Duemilionicentotrentaseimilatrecentoventidue/00)

COMUNE DI CORATO euro 3.723.000,00 (Euro Tremilionisettecentoventitremila/00)

COMUNE DI MESAGNE euro 2.164.322,00 (Euro Duemilionicentosessantaquattromilatrecentoventidue/00)

Soggetti Beneficiari: COMUNE DI BRINDISI - P.IVA: 00268880747

COMUNI DI TERLIZZI - P.IVA: 00715310728

COMUNE DI PUTIGNANO - C.F. 82002270724 - P.IVA: 00926670720

COMUNE DI CORATO - C.F.: 83001590724

COMUNE DI MESAGNE - P.IVA: 00081030744

Causale: P.O. FESR 2007-2013 - Asse VII - Linea di Intervento 7.1 - Azione 7.1.1 - Avviso pubblico per l'attuazione dell'Azione 7.1.1 "Piani integrati di sviluppo urbano". Ammissione a finanziamento e impegno di spesa in favore dei Comuni di Brindisi, Terlizzi, Putignano, Corato e Mesagne.

Codice SIOPE: 2234 "Trasferimenti in conto capitale a Comuni"

L'entrata che finanzia la predetta spesa è stata accertata e permangono le ragioni del mantenimento in bilancio del relativo accertamento, secondo quanto disposto con nota AOO\_165 n. 815 del 29.02.2012 dall'AdG Po Fesr 2007/2013.

Esiste disponibilità finanziaria sul capitolo di spesa innanzi indicato.

La quota di cofinanziamento regionale è garantita dal capitolo di spesa di cui all'Allegato "C" della L.R. n. 4/2008.

Ai sensi dell'art.16bis, comma 10, della Legge 28.01.2009, n. 2 non ricorre la condizione per l'acquisizione del documento unico di regolarità contributiva DURC.

Si attesta la compatibilità della programmazione con i vincoli di finanza pubblica a cui è assoggettata la Regione Puglia, ai sensi dell'art 9, comma 2 della L.R n. 102/2009.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO  
ASSETTO DEL TERRITORIO  
RESPONSABILE DELLA LINEA DI INTERVENTO 7.1

condividendo le risultanze istruttorie di cui sopra e la necessità di procedere all'adozione del presente atto,

DETERMINA

- di ammettere a finanziamento a valere sull'Azione 7.1.1 del PO FESR 2007-2013 per l'importo complessivo di euro 16.610.133,00 gli interventi di rigenerazione urbana elencati di seguito:

---

Comune Intervento Contributo Cofinan-  
Beneficiario finanziario ziamento  
FESR

---

Brindisi Rigenerazione urbana Quartiere  
Tuturano e Completamento  
riqualificazione Lungomare Regina  
Margherita a 6.979.389,00 a 255.192,18

---

Terlizzi Verde pubblico attrezzato e palestra  
attrezzata in via Torino, ristrutturazione Auditorium  
"Don Pappagallo" a 2.130.100,00 a 949.464,71

---

Putignano Completamento e riqualificazione  
area capannoni laboratorio e delocalizzazione  
nell'area ex-Autodromo a 2.136.322,00 a 238.678,00

---

Corato Riqualificazione di Piazza di Vagno  
e di Piazza Abbazia a 3.723.000,00 -

---

Mesagne Rigenerazione urbana - zona  
campo sportivo di  
Via Sasso a 2.164.322,00 \_ 217.576,80

---

Totale a 17.133.133,00

---

- di impegnare (in applicazione della D.G.R. n. 743 del 19.04.2011, della Det. Dir. n. 544 del 20.09.2011, nonché della D.G.R. n. 2578 del 22.11.2011), in favore dei suddetti Comuni per la realizzazione degli interventi sopra identificati la complessiva somma di euro 17.133.133,00 sul capitolo n. 1157010 del bilancio di previsione per l'anno 2012, così ripartiti tra i residui di stanziamento: euro 9.319.608,91 a valere sui Residui di stanziamento 2010; euro 7.813.524,09 a valere sui Residui di stanziamento 2011;

- di trasmettere copia del presente provvedimento al Servizio Ragioneria per gli adempimenti di competenza;

Il presente provvedimento, redatto in forma integrale, ai sensi del D.lgs 196/03 ed in unico esemplare, composto da n. 4 facciate:

- sarà reso pubblico, ai sensi dell'art. 6 comma quinto della L.R. n.7/97, mediante pubblicazione nell'Albo del Servizio Assetto del Territorio, ove resterà affisso per n. 10 giorni consecutivi (nelle more dell'attivazione dell' Albo telematico nelle pagine del sito [www.regione.puglia.it](http://www.regione.puglia.it)) e mediante pubblicazione su B.U.R.P.;

- sarà trasmesso in copia conforme all'originale alla Segreteria della Giunta Regionale, ai sensi dell'art. 6 comma quinto della L.R. n.7/97. e del Decreto del Presidente della G.R. n. 161 del 22 febbraio 2008, art. 16, comma 3, nonché al soggetto beneficiario;

- diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del Servizio Ragioneria, che ne attesta la copertura finanziaria.

Il Dirigente  
Servizio Assetto del Territorio  
Ing. Francesca Pace

---