



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 43 del 22/03/2012

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE UFFICIO ESPROPRI/CONTENZIOSO 11 marzo 2012, n. 174

Legge 22.12.1986, n. 910, art. 2, comma 3 - Ferrovie del Gargano s.r.l. - Ammodernamento e potenziamento della linea ferroviaria S. Severo-Rodi-Peschici - Velocizzazione tratta S. Severo - Apricena - Sannicandro Garganico - Lavori di completamento opere civili - euro 26.258.760,26 (£. 50.844.049.729) - 2ª perizia di variante tecnica e suppletiva - Espropriazioni - Ditta non concordataria sig.ra Castelli Maria Teodora proprietaria degli immobili di cui al fg. 13 - p.lle 140 e 142 - in agro del Comune di San Severo - Ordinanza di deposito presso la Cassa DD.PP. delle indennità di asservimento ai sensi dell'art. 26 del DPR n. 327/2001 e s.m.

Il giorno 11 marzo 2012, in Modugno, nella sede del Servizio LL.PP.

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO

VISTA la Legge 22.12.1986, n° 910;

VISTO il D.Lgs. del 3.2.1993 n° 29;

VISTO il D.Lgs. 19.11.1997, n° 422 - art. 21 - s.m.i.;

VISTO il D.P.C.M. 16.11.2000;

VISTA la L.R. 30.11.2000, n° 20;

VISTA la L.R. 11.5.2001, n° 13;

VISTO il D.P.R. 8.6.2001 n° 327 - art. 57 - e s.m.i.;

VISTA la L.R. 31.10.2002 n° 18;

VISTA la L.R. 22.2.2005 n° 3 - Tit. I - art. 24;

VISTA la L.R. 16.04.2007 n° 10 - art. 45;

Visto il DPGR n. 161 in data 27/02/2008 e s.m. concernente l'organizzazione della Presidenza e della Giunta della Regione Puglia.

Visto l'art. 32 della legge 18 giugno 2009 n. 69, che prevede l'obbligo di sostituire la pubblicazione tradizionale all'Albo ufficiale con la pubblicazione di documenti digitali sui siti informatici.

Visto l'art. 18 del D.lgs 196/03 "Codice in materia di protezione dei dati personali" in merito ai Principi applicabili ai trattamenti effettuati dai soggetti pubblici.

Viste le determinazioni n.7 del 10.09.2009, n. 8 dell'11.09.2009, n. 9 del 16.09.2009 e n. 13 in data 01/12/2011 con le quali il Direttore dell'Area Politiche per la Riqualificazione, la Tutela e la Sicurezza Ambientale e per l'Attuazione delle Opere Pubbliche, ha istituito gli uffici afferenti ai Servizi della predetta Area, nonché ha individuato i dirigenti di tali Uffici, conferendone i relativi incarichi ed, in particolare, ha conferito all'Ing Antonio Pulii, già Dirigente dell'Ufficio di Coordinamento SS.TT.PP. di TA/BR/LE, l'incarico "ad interim" di Dirigente dell'Ufficio Espropri e Contenzioso del Servizio LL.PP.

Vista la determinazione n. 964 in data 07/12/2011 con la quale il Dirigente del Servizio LL.PP. ha disposto per l'attuazione dell'art. 45 della L.R. n.10/07 mediante l'esercizio della autonoma adozione di atti e provvedimenti amministrativi a cura dei Dirigenti degli Uffici incardinati al medesimo Servizio.

Rilevato che, in attuazione dell'art. 3, comma 6 della L.R. 3/05, l'Ufficio Regionale per le Espropriazioni (URE)/Contenzioso svolge, fra le altre, tutte le funzioni attribuite all'Autorità Espropriante Regionale.

VISTO l'Accordo di Programma in data 23.3.00, stipulato tra il Ministero dei Trasporti e della Navigazione e la Regione Puglia, attuativo della delega conferita ai sensi del D. Lgs. n° 422/97 - art. 8 - e successive modifiche ed integrazioni;

RILEVATO che l'art. 3 del medesimo Accordo di Programma, in attuazione del disposto di cui all'art. 8 del D.Lgs. n. 422/1997 e s.m.i., dispone il trasferimento alla Regione dei beni, impianti e infrastrutture concessi in uso anche alla Società concessionaria "Ferrovie del Gargano S.r.l., inclusi quelli in corso di acquisizione;

VISTO il D.P.C.M. del 16.11.00 con il quale il suddetto Accordo di Programma è stato reso vigente con decorrenza dall'1.1.01;

VISTE le deliberazioni n° 979 in data 9.7.02 e quella successiva di modifica ed integrazione n° 1742/2007, con le quali la Giunta Regionale ha approvato lo schema di Accordo di Programma da sottoscrivere tra l'Amministrazione Regionale e ciascuna delle quattro Società già esercenti il servizio delle linee ferroviarie concesse ed in gestione governativa, nel territorio pugliese;

VISTO l'Accordo di Programma in data 06/08/2002 e quello successivo di modifica ed integrazione in data 15/02/08, entrambi sottoscritti tra Regione e Società Ferrovie del Gargano s.r.l.;

VISTO l'Accordo in data 22.12.04 sottoscritto tra il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e la Regione, integrativo al precedente Accordo di Programma stipulato in data 23.12.02 tra il medesimo Ministero e la Regione Puglia, con il quale in attuazione del D.Lgs. n° 422/97 - art.15 -, è stato, tra l'altro, stabilito di trasferire, in favore dell'Amministrazione Regionale, l'innanzi detto finanziamento statale ex Lege n° 910/86 assentito per la realizzazione dell'opera in parola;

Che, sulla base dell'istruttoria espletata dal funzionario istruttore, responsabile del procedimento amministrativo, emerge quanto segue:

Con determinazione del Dirigente del Settore LL.PP. n° 118 in data 27.02.03 è stato approvato, anche ai fini della dichiarazione di pubblica utilità, urgenza ed indifferibilità delle opere, il progetto relativo alla "Velocizzazione del tracciato S. Severo - Apricena - Sannicandro Garganico" Lavori di completamento

opere civili - tratto compreso tra il Km 3 + 150 e Km 20 + 997 -, ammontante a complessivi euro 26.258.760,26 (£. 50.844.049.729) di competenza della Società Ferrovie del Gargano s.r.l., con l'adempimento delle prescrizioni di cui al voto della Commissione Interministeriale n° 1403/2000, da fronteggiare con il finanziamento statale assentito ai sensi della L. n° 910/1986.

Con determinazione del Dirigente del Servizio Sistema Integrato dei Trasporti n. 219 in data 15/05/2009 è stata approvata la prima perizia di variante tecnica e suppletiva relativa al suddetto intervento di ammodernamento e potenziamento della linea ferroviaria S. Severo-RodiPeschici - tratta S. Severo-Apricena-S. Nicandro - ed è stata contestualmente dichiarata la pubblica utilità dei lavori ivi previsti.

Con successiva determinazione del Dirigente del Servizio Sistema Integrato dei Trasporti n. 52 in data 09/02/2010 è stata approvata la seconda perizia di variante tecnica e suppletiva relativa al suddetto intervento con la previsione di nuove maggiori superfici interessate da esproprio e/o da costituzione di servitù.

Inoltre con l'innanzi detta determinazione Dirigenziale n. 52/2010 è stato, altresì, fissato il termine di compimento delle nuove procedure espropriative, entro 5 anni dalla data di acquisto dell'efficacia dello stesso provvedimento.

Conseguentemente con determinazione dell'Autorità Espropriante n. 460 in data 13/05/2010, ai sensi dell'art. 15 - comma 1 e 1/bis - della L.R. n. 3/2005 e del successivo atto di indirizzo adottato con deliberazione di Giunta Regionale 26 luglio 2007 n. 1203, è stata autorizzata in favore della predetta Società Ferrovie del Gargano S.r.l., l'occupazione anticipata degli immobili interessati dagli espropri e/o dalla costituzione di servitù siti in agro dei Comuni di San Severo, di Apricena e di Sannicandro Garganico, di cui alla citata 2ª perizia suppletiva e di variante approvata, così come individuati negli elenchi allegati al medesimo provvedimento per farne parte integrante.

Con l'innanzi detta determinazione dell'Autorità Espropriante n. 460/2010 sono state, altresì, urgentemente determinate, ai sensi dell'art. 22/bis del DPR n. 327/2001 e s.m., le indennità di esproprio e/o di servitù da corrispondere in favore delle ditte proprietarie degli immobili ricadenti nell'agro dei citati Comuni di San Severo, Apricena e Sannicandro Garganico, così come individuate nei rispettivi allegati elenchi.

Senonchè con nota prot. n. 1236 in data 17/04/2010 la citata Società Ferrovie del Gargano s.r.l., con riferimento alla ditta catastale non concordarla sig.ra Castelli Maria Teodora proprietaria degli immobili di cui al fg. 13 - p.11e 140 e 142 - ricadenti nell'agro del Comune di San Severo, ha comunicato alla medesima ditta interessate che era venuta meno la necessità di procedere all'esproprio dei suddetti immobili e che gli stessi risultavano essere interessati unicamente da asservimento e più precisamente per mq 100 in relazione alla p.lla 140 e per mq. 150 relativamente alla p.lla 142.

Al riguardo ed a seguito di regolare preavviso, la predetta Società Concessionaria in data 17/06/2010 ha provveduto all'accertamento dello stato di consistenza ed all'immissione in possesso dei suddetti immobili nel senso innanzi indicato ed ha redatto apposito verbale in pari data, debitamente sottoscritto dal rappresentante della suddetta ditta proprietaria, sul quale è stato annotato "Le particelle 140 e 142 sono coltivate a seminativo. La procedura non viene eseguita relativamente alla occupazione permanente indicata in tabella ma viene eseguita per mq. 100 della p.lla 140 e mq. 150 delle p.11a 142 che saranno interessate solo da servitù di passaggio della rete irrigua del C.B.C.".

Pertanto la predetta Società Ferrovie del Gargano, ora, ai fini del perfezionamento della procedura espropriativa, con nota prot. n. 540 in data 08/03/2012 nel far presente che la suindicata ditta proprietaria non ha comunicato nei termini di legge l'intenzione di concordare l'indennità offertaLe per l'asservimento degli immobili in parola, ha chiesto l'autorizzazione al deposito presso la Cassa DD.PP.- Sez. di Foggia - delle citate indennità non accettate ammontanti a complessivi euro 126,75.

Che, per quanto innanzi indicato non si ravvisano motivi ostativi al rilascio dell'autorizzazione del deposito amministrativo della somma di euro 126,75 per indennità di asservimento in favore della sig.ra Castelli Maria Teodora (...omissis...), proprietaria degli immobili di cui al fg 13 - p.lle 140 e 142 - in agro del Comune di San Severo.

VERIFICA AI SENSI DEL D.LGs 196/03

Garanzie alla riservatezza

La pubblicazione dell'atto all'albo, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.LGs 196/03 in materia di protezione dei dati personali, nonché dal vigente regolamento regionale n. 5/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili, indispensabili per l'adozione dell'atto.

ADEMPIMENTI CONTABILI AI SENSI DELLA L.R. n. 28/2001

Si dichiara che il presente provvedimento non comporta alcun mutamento qualitativo o quantitativo di entrata o di spesa, né a carico del bilancio regionale né a carico degli Enti per i cui debiti i creditori potrebbero rivalersi sulla Regione e che è escluso ogni ulteriore onere aggiuntivo rispetto a quelli già autorizzati a valere sullo stanziamento previsto dal bilancio regionale;

Considerato che è stata espletata l'istruttoria amministrativa da parte del competente Ufficio, giusta dichiarazione posta in calce al presente provvedimento;

Rilevato che il presente atto rientra tra quelli di gestione amministrativa di competenza del Dirigente dell'Ufficio Espropri/Contenzioso, ai sensi dell'art. 3 della citata L.R. n. 3/2005 e dell'art. 45 della L.R. n. 10/2007;

Ritenuto di dover provvedere in merito

ORDINA

1. Ai sensi dell'art. 26 del DPR n. 327/2001 e s.m., alla Società Ferrovie del Gargano S.r.l., con sede in Bari, di depositare presso la Cassa DD.PP.- Sez. di Foggia - le indennità provvisorie di asservimento, in favore della sig.ra Castelli Maria Teodora) proprietaria degli immobili di cui al fg. 13 - p.lle 140 e 142 - ricadenti nell'agro del Comune di San Severo, occorrenti per la realizzazione dei lavori di velocizzazione tratta S. Severo - Apricena - Sannicandro Garganico - completamento opere civili - della linea ferroviaria S. Severo-Rodi-Peschici - 2^a perizia suppletiva e di variante, che non ha accettato le indennità di asservimento a lei offerta.

2. Il presente provvedimento dovrà essere notificato, a cura della Società Ferrovie del Gargano s.r.l. alla ditta asservenda sig.ra Castelli Maria Teodora.

3. Il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 26 - 8° comma- del DPR n. 327/2001 e s.m., diventa esecutivo decorso il termine di 30 giorni dal compimento delle relative formalità.

4. Copia conforme all'originale oscurato del presente provvedimento verrà notificata alla Società Ferrovie del Gargano S.r.l., all'Assessorato Regionale ai Trasporti e Vie di Comunicazione ed alla Segreteria della Giunta Regionale.

5. Il presente provvedimento viene redatto in forma integrale e "per estratto", con parti oscurate non necessarie ai fini di pubblicità legale, nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal Dlgs 196/03 in materia di protezione dei dati personali e ss.mm.ii.

6. il presente provvedimento:

- a) sarà pubblicato per estratto nel Bollettino Ufficiale della Regione Puglia a cura e spese della Società Ferrovie del Gargano S.r.l. con sede in Bari;
- b) sarà trasmesso in copia conforme all'originale alla Segreteria della Giunta Regionale;
- c) sarà trasmesso in copia all'Assessore alle Opere Pubbliche;
- d) Il presente atto, composto da n° 5 facciate è adottato in unico originale.

Il Dirigente

Ing. Antonio Pulli
