



## Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 28 del 23/02/2012

### COMUNE DI FOGGIA

Avviso di alienazione di beni immobili di proprietà comunale.

Con Determine Dirigenziali n. 36/2012 e n. 56/2012 si prendeva atto che le gare per l'alienazione mediante aste pubbliche di beni immobili di proprietà del Comune di Foggia fissate per i giorni 31.01.2012 e 07.02.2012 alle ore 10,00 sono risultate deserte e pertanto con riferimento all'art. 8 comma 3 del vigente Regolamento per l'alienazione del Patrimonio immobiliare del Comune di Foggia approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 26 nella seduta del 09.03.2007, potranno essere prese in considerazione anche offerte al ribasso entro il limite del 10% del prezzo a base d'asta.

Tanto premesso si rende noto che il giorno martedì 27 marzo 2012 alle ore 10, presso il Servizio Contratti e Appalti del Comune di Foggia sito in Via Gramsci n. 17, in seduta pubblica, si procederà ad esperire l'asta per la vendita dei seguenti immobili, in esecuzione delle deliberazioni del Consiglio Comunale n. 89 del 29.12.2010 e n. 138 del 24.10.2011 e con Determina Dirigenziale R.G. n. 708/2010, e con Determina Dirigenziale R.G. n. 37/2012 si approvava lo schema tipo del bando di gara.

LOTTO 1 Foglio n. 91 Part.IIa n° 643: Area compresa tra Via Fratelli Biondi e Via Bozzelli; destinazione urbanistica: Sp) come derivante e nei limiti dal successivo frazionamento. Superficie complessiva: mq. 5171,00. Importo a base d'asta: Euro 2.102.890,57 a corpo; Deposito cauzionale: Euro (10%) 210.289,00.

LOTTO 2 - Foglio n. 126/b Part.IIe n. 740 e 483: Area compresa tra Via G. Imperiale ang. Via B. Buozi; destinazione urbanistica: Sp) come derivante e nei limiti dal successivo frazionamento. Superficie complessiva: mq. 5.462,00. Importo a base d'asta: Euro 2.221.231,54 a corpo. Deposito cauzionale: Euro (10%) 222.123,00.

LOTTO 3 - Foglio n. 97 Part.IIe n. 317, 323, 331 e 341: Area compresa tra Via Loffredo - Rione Martucci; destinazione urbanistica: Sp) come derivante e nei limiti dal successivo frazionamento. Superficie complessiva: mq. 880,00. Importo a base d'asta: Euro 357.869,60 a corpo; Deposito cauzionale: Euro (10%) 35.787,00.

Gli immobili di cui sopra verranno alienati nello stato di fatto e di diritto e con le destinazioni in cui si trovano, con le relative accessioni e pertinenze, diritti, servitù attive e passive, oneri, canoni, vincoli imposti dalle vigenti leggi.

Trattandosi di alienazioni, gli interessati dovranno far pervenire l'offerta a cui intendono partecipare, distinta per ogni singolo immobile cui sono interessati, in plichi e con le modalità di cui al presente bando.

Per partecipare all'asta i Soggetti interessati dovranno far pervenire la propria offerta, distinta per ogni singolo immobile cui sono interessati, e la documentazione richiesta al: Comune di Foggia - Servizio

Contratti e Appalti Corso Garibaldi 58, entro le ore 12 di lunedì 26 marzo 2012.

L'aggiudicazione della gara verrà fatta a favore del concorrente che avrà presentato la rispettiva offerta più conveniente rispetto al prezzo posto a base d'asta al netto dell'IVA.

Gli atti relativi alla gara in oggetto sono visionabili presso il Servizio Contratti-Appalti, il Servizio Economato-Acquisti e Inventari e il Servizio Urbanista tutti i giorni dalle ore 10 alle ore 12, consultabili e altresì scaricabili sul sito internet nel Comune di Foggia [www.comune.foggia.it](http://www.comune.foggia.it) e [www.urbanisticafoggia.org](http://www.urbanisticafoggia.org).

Gli interessati potranno visitare l'immobile, previo appuntamento, contattando il Servizio Urbanistica del Comune di Foggia (presso la sede municipale di Corso Garibaldi n. 58, tel. 0881.792316 - 0881.792335 - 0881.792472, nei giorni dal lunedì al venerdì, dalle ore 9.00 alle ore 12.00.

Le richieste di appuntamento dovranno pervenire entro e non oltre il termine perentorio del giorno 23 marzo 2012.

Il Responsabile del Procedimento in parola è il dott. Michele Manca Funzionario Responsabile del Servizio Economato e Patrimonio.

Il Responsabile del Procedimento concorsuale è il dott. Ernesto Festa Dirigente del Servizio Contratti-Appalti.

Il Dirigente del Servizio Provveditorato

Acquisti - Inventario - Patrimonio

Dott. Pio Claudio Taggio

---