



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 28 del 23/02/2012

COMUNE DI ANDRIA

Approvazione P.U. n. 55.

LA GIUNTA COMUNALE

Omissis

DELIBERA

1) di approvare il P.U. n° 55/URB.: VARIANTE al Piano di Recupero Isolato 1 U.M.I. 7 - 8 -13 - 21 - 22 - 23P - 24P - 25P - area riveniente da crolli compresa tra le U.M.I. innanzi dette, tutte ubicate nel centro storico tra le Vie Attimonelli e Mura San Francesco - Zona Omogenea A - in catasto fg. 210 p.lle 9 - 10 - 11 - 12 - 13 - 14 - Proprietà: eredi Marchio Antonio ed altri;

2) di dichiarare esplicitamente che, per quanto attiene l'attuazione del piano, fermo restando il disposto dell'art. 27 comma 5° della legge n. 166/2002 e la necessità della preventiva approvazione dei progetti delle opere di urbanizzazione secondo la procedura stabilita dal R.E. - e comunque nel rispetto della sopraggiunta normativa statale in materia -, nel P.d.R. vi è la sussistenza di precise disposizioni plano-volumetriche, tipologiche, formali e costruttive, ai sensi dell'art. 22, comma 3 lettera b) del D.P.R. 380/2001, al fine di consentire la possibilità di realizzare gli interventi edilizi in esso previsti mediante denuncia di inizio attività (DIA) in alternativa al permesso di costruire e che tale procedimento potrà essere ritenuto valido solo nel caso in cui gli edifici rispettano le precise disposizioni plano-volumetriche, tipologiche, formali e costruttive, di cui al P.d.L. In caso di modificazioni degli elementi innanzi detti dovrà, invece, precedersi con permesso di costruire da sottoporre a verifica di conformità col P.d.L;

3) di stabilire che, dopo l'esecutività del presente atto, si procederà ai sensi del 10° comma dell'art. 21 della Legge Regionale n. 56 del 31/05/1980.

Il Dirigente del Settore Ufficio
di Piano e Pianificazione Strategica
Ing. Giovanni Tondolo
