



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 20 del 08/02/2012

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 23 gennaio 2012, n. 96

D.Lgs. 42/04, art. 62 (Esercizio del diritto di prelazione su beni immobili di interesse culturale).

L'Assessore al Bilancio, avv. Michele Pelillo, sulla base dell'istruttoria espletata dal competente Ufficio Patrimonio e Archivi del Servizio Demanio e Patrimonio, confermata dal dirigente del Servizio Demanio e Patrimonio, riferisce:

I commi 1 e 2 dell'art. 62 del D.Lgs. 42/2004 e s. m. e i. (Codice dei Beni Culturali), fra l'altro stabiliscono che:

“1 - Il soprintendente, ricevuta la denuncia di un atto soggetto a prelazione, ne dà immediata comunicazione alla regione e agli altri enti pubblici territoriali nel cui ambito si trova il bene.....

2 - La regione e gli altri enti pubblici territoriali, nel termine di venti giorni dalla denuncia formulano al Ministero una proposta motivata di prelazione.....”

La Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici per le Province di Lecce, Brindisi e Taranto, avente sede in Lecce, ai sensi della suddetta normativa, ha trasmesso anche a questa Regione, con le rispettive note di riferimento, la comunicazione di avvenuta denuncia di trasferimento a titolo oneroso dei seguenti immobili:

- (nota n. 21232 datata 27.12.2011 acquisita al prot. n. A00108/10.01.2012 n. 391 del Servizio Demanio e Patrimonio) Istituto Sperimentale per la Tabacchicoltura sito nel Comune di Lecce in via Francesco Calasso n.3, riportato nel N.C.E.U. al foglio. 259-p.IIIa 4240/1-2-3-4-5-6-7-8-4052-6351-3009. Nella suddetta nota viene specificato che nel termine di giorni venti dalla data di notifica del relativo atto soggetto a prelazione (22.12.2011) dovrà essere formulata l'eventuale proposta di prelazione.

- (nota n. 571 datata 11.01.2012 acquisita al prot. n. A00108/18.01.2012 n. 925 del Servizio Demanio e Patrimonio) Distilleria De Giorgi sita nel Comune di San Cesario di Lecce (LE) in via Ferrovia, riportata nel N.C.E.U. al foglio 5- p.IIIe 21/10-21/8-140/9-140/10(graffate)-21/13. Nella suddetta nota viene specificato che nel termine di giorni venti dalla data di notifica del relativo atto soggetto a prelazione (07.11.2011) dovrà essere formulata l'eventuale proposta di prelazione.

Considerato che trattasi di immobili per i quali non si profila la possibilità di destinazione a fini istituzionali e/o ubicati in zone dove non necessita reperire immobili per attività di pubblico interesse regionale e che pertanto non appare opportuno l'acquisto degli stessi.

Ritenuto per quanto sopra di non doversi esercitare sui suddetti immobili il diritto di prelazione ai sensi dell'art. 62 del D.Lgs. 42/04.

COPERTURA FINANZIARIA DI CUI ALLA L.R.. 28/2001 E S.M.E I.

La presente Deliberazione non comporta implicazioni di natura finanziaria sia di entrata che di spesa e

dalla stessa non deriva alcun onere a carico del Bilancio regionale.

L'Assessore relatore sulla base delle risultanze istruttorie come innanzi illustrate propone alla Giunta Regionale l'adozione del presente atto, trattandosi di materia rientrante nella competenza degli organi di direzione politica, ai sensi dell'art.4 lett.k) della L.R. 7/97.

LA GIUNTA

Udita la relazione e la conseguente proposta dell'Assessore;
Viste le sottoscrizioni poste in calce al presente provvedimento dai Dirigenti del competente Ufficio e Servizio;

A voti unanimi, resi nei modi di legge,

DELIBERA

- di prendere atto della comunicazione di trasferimento dei beni di cui alle premesse, segnalati dalla Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici per le province di Lecce, Brindisi e Taranto, ai sensi dell'art. 62 del D. Lgs. 42/04;
- di non esercitare il diritto di prelazione all'acquisto degli immobili medesimi, trattandosi di beni per i quali non si profila la possibilità di destinazione a fini istituzionali e/o ubicati in zone dove non necessita reperire immobili per l'attività di pubblico interesse regionale;
- di autorizzare, per quanto sopra, il Servizio Demanio e Patrimonio a non dare seguito alle suddette comunicazioni pervenute dalla Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici per le province di Lecce, Brindisi e Taranto;
- di pubblicare il presente provvedimento sul B.U.R.P.

Il Segretario della Giunta Il Presidente della Giunta
Teresa Scaringi Dott.Nichi Vendola
