



## **Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 18 del 06/02/2012**

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 19 gennaio 2012, n. 46

Protocollo di intesa tra la Regione Puglia e l'Amministrazione comunale di Capurso per la sperimentazione di un progetto pilota sulla sostenibilità ambientale in edilizia. Ir 13/2008 "Norme sull'abitare sostenibile"

L'Assessore all'Assetto del Territorio, prof.ssa Angela Barbanente, sulla base dell'istruttoria espletata dal Dirigente del Servizio Assetto del Territorio, riferisce quanto segue:

Premesso che:

- la REGIONE PUGLIA, ha approvato, la LR 13/2008 "NORME SULL'ABITARE SOSTENIBILE" che promuove e incentiva la sostenibilità ambientale e il risparmio energetico sia nelle trasformazioni territoriali e urbane sia nella realizzazione delle opere edilizie, pubbliche e private, mettendo a punto un sistema di certificazione ambientale degli edifici attraverso il Protocollo Itaca Puglia;
- La REGIONE PUGLIA, con l'Assessorato alla Qualità del Territorio, ha modificato ed innovato gli strumenti propri della Pianificazione sovraordinata, della pianificazione alla scala provinciale, urbana e settoriale attraverso la redazione e l'approvazione del D.R.A.G. e ha legiferato in merito alla rigenerazione ecologica del territorio;
- il nuovo Piano Paesaggistico Territoriale Regionale (PPTR), la cui Proposta è stata approvata con DGR n. 1 del 11 Gennaio 2010, è tra l'altro orientato alla promozione dello sviluppo sostenibile del territorio e al miglioramento della qualità insediativa, prevedendo l'accompagnamento del processo di elaborazione del Piano attraverso azioni e progetti sperimentali che determinino la realizzazione di esperienze esemplificative degli obiettivi e delle metodologie del Piano;
- La REGIONE PUGLIA ha già attivato in passato protocolli di intesa, in affiancamento alle amministrazioni comunali, finalizzati a sperimentare l'applicazione delle norme e degli strumenti recentemente approvati al fine di realizzare attività innovative su casi di studio ritenuti particolarmente significativi in materia di pianificazione territoriale, rigenerazione urbana e di sostenibilità energetico-ambientale.
- la Regione su iniziativa dell'Assessorato all'Assetto del Territorio, ha promosso ed incentivato la sostenibilità ambientale nell'edilizia residenziale con la L.R. del 10-06-2008 n.13 "Norme per l'Abitare Sostenibile" e successive deliberazioni che definiscono il sistema di valutazione basato sul protocollo ITACA Puglia, di certificazione e di accreditamento;

- come previsto dall'art.3 della L.R. 13/08, agli Enti Locali spetta un ruolo rilevante all'interno del sistema disegnato dalla stessa legge. Infatti l'efficacia dei procedimenti definiti dalla norma richiede che i Comuni deliberino in merito alla integrazione dei regolamenti edilizi ed alla graduazione degli incentivi ed attivino un sistema efficace di controllo e monitoraggio dell'attuazione della legge. La suddetta attività di affiancamento è particolarmente importante per promuovere la diffusione dell'approccio all'abitare sostenibile sancito dalla L.R. 13/08 presso gli Enti Locali, i professionisti e le imprese ed accrescere la consapevolezza dei vantaggi della sostenibilità ambientale in edilizia presso il più vasto pubblico. Tale attività si aggiunge ad altri strumenti messi a punto e gestiti dall'Assessorato alla Qualità del Territorio per conseguire questi ultimi obiettivi: dal sito internet alla guida all'applicazione delle norme, alle iniziative formative dedicate per promuovere l'acquisizione di competenze e l'aggiornamento da parte dei tecnici interni ed esterni alle pubbliche amministrazioni.

Considerato che:

- Il COMUNE di Capurso al fine di poter acquisire in maniera ottimale i contenuti della LR 13/2008 e successive deliberazioni, nei propri strumenti di governo del territorio, intende sperimentare su un caso pratico l'applicazione del recente Protocollo nazionale Itaca 2011 correlandolo alla definizione degli incentivi graduati in funzione del livello di sostenibilità raggiungibile in conformità a quanto previsto dall'art. 12 della stessa L.R.13/08;

Preso atto:

- che il Comune di Capurso con Delibera di Giunta Comunale n. 87 del 21/07/2011 ha approvato lo Schema di protocollo di intesa con la Regione Puglia ed ha individuato una impresa, selezionata con precedente bando del 26.07.2011 la impresa attuatrice dell'intervento;

Considerato infine che:

- la collaborazione sopra descritta può costituire, per la Regione Puglia, occasione di sperimentazione delle finalità contenute nella legge 13/2008;
- essa può creare utili occasioni di confronto per la crescita e la diffusione della cultura della sostenibilità in campo energetico ed ambientale.

Per le ragioni sopra esposte, si ritiene opportuno sottoscrivere un Protocollo di intesa tra Regione Puglia, Servizio Assetto del Territorio e Comune di Capurso secondo lo Schema allegato alla presente Deliberazione per farne parte integrante.

ADEMPIMENTI CONTABILI AI SENSI DELLA L.R. n. 28/2001 e s.m.i..

La presente deliberazione non comporta implicazioni di natura finanziaria sia di entrata che di spesa e dalla stessa non deriva alcun onere a carico del bilancio regionale”.

L'Assessore relatore, sulla base delle risultanze istruttorie come innanzi illustrate, propone alla Giunta l'adozione del conseguente atto finale che rientra nella specifica competenza della Giunta regionale, ai sensi dell'art. 4, comma 4, lettera k della L.R. n° 7/97

LA GIUNTA

- udita la relazione e la conseguente proposta dell'Assessore all'Assetto del Territorio;
- vista la sottoscrizione in calce al presente provvedimento del Dirigente del Servizio Assetto del Territorio;
- a voti unanimi e palesi nei modi di legge,

#### DELIBERA

- di fare propri i contenuti della narrativa che precede;
- di approvare lo "Schema di Protocollo di Intesa" tra la Regione Puglia e il Comune di Capurso
- di delegare alla sottoscrizione del presente Protocollo d'intesa l'Assessore alla Qualità del territorio;

Il Segretario della Giunta Il Presidente della Giunta  
Teresa Scaringi Dott. Nichi Vendola