



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 18 del 06/02/2012

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 19 gennaio 2012, n. 13

Comune di Veglie. Variante P.R.G. per le zone agricole.

L'Assessore alla Qualità del Territorio, prof.ssa Angela Barbanente, sulla base dell'istruttoria espletata dal competente Ufficio, confermata dal Dirigente del Servizio Urbanistica, riferisce quanto segue:

“Il Comune di Veglie (LE), dotato di PRG approvato definitivamente dalla Giunta Regionale con Deliberazione n.12841 del 30.12.1987, con Delibera Consiliare n. 37 del 07.07.2010 ha adottato la variante al PRG riguardante la modifica all' articolo 9.2 che disciplina la vigente Zona omogenea E – agricola .

Detta deliberazione, giusta documentazione in atti pervenuta in data 08.07.2011, risulta essere stata regolarmente depositata e pubblicata ed avverso la stessa non risulta prodotta alcuna osservazione.

La proposta di variante normativa, giusto dispositivo deliberativo, riguarda la sola modifica dell'art. 9.2 delle N.T.A. del vigente P.R.G..

La Variante di che trattasi è stata oggetto di apposita relazione istruttoria n. 14 del 13/09/2011 da parte del S.U.R. , dalla quale si evidenzia quanto segue .

La proposta di variante normativa, giusto dispositivo deliberativo, riguarda la sola modifica dell'art. 9.2 delle N.T.A. del vigente P.R.G.; nello specifico:

Nel merito di quanto proposto il SUR ha evidenziato quanto segue :

“ - per quanto riguarda il comma “A) Diversificazione delle attività agricole” ed il comma “D) Servizi attinenti al tempo libero e allo sport”

si ritiene di non poter condividere le proposte di cui trattasi in quanto le stesse sono riferite ad attività del tutto estranee alle attività agricole; ciò con particolare riferimento ai punti 2), 3), 4), 5) e 6) del comma A), poiché le previsioni ivi indicate comportano la introduzione nel territorio agricolo di attività che appartengono più propriamente agli ambiti urbani a carattere produttivo e/o socio assistenziale e/o servizi alle persone;

- per quanto riguarda il comma “B) Turismo rurale” ed il comma “C) Attività agrituristiche”

si ritiene di poter condividere le proposte di cui trattasi sono finalizzate sostanzialmente al recepimento nell'ambito della normativa comunale di disposizioni regionali inerenti attività compatibili con il territorio agricolo; ”””

Successivamente gli atti sono stati sottoposti all'esame del Comitato Urbanistico Regionale che con proprio parere n. 31/2011 del 06/10/2011 si è espresso nei seguenti termini:

””” omissis

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE ALL'ARGOMENTO

ai sensi dell'art.16 della LR 56/1980, nei termini e con le limitazioni e prescrizioni di cui alla citata relazione istruttoria SUR n.14 del 13/09/2011 (allegata), in toto fatta propria. """"

Sulla scorta di quanto innanzi rappresentato, si propone alla Giunta l'approvazione della variante al P.R.G. del Comune di Veglie, di cui alla Del. di C.C. n. 37 del 07.07.2010, nei termini del parere del C.U.R. n. 31/2011, qui in toto condiviso.

Per quanto riguarda il punto E) sopra riportato, relativo alla possibilità di realizzare serre in zona agricola, si precisa che in proposito le disposizioni previste nella variante normativa proposta valgono compatibilmente con le specifiche norme di cui alla L.R. 19/1986 e ss. mm. e ii.

Il presente provvedimento appartiene alla sfera delle competenze della giunta regionale così come puntualmente definite dall'art. 4 - comma 4° della l.r. 7/97, punto d).

Copertura Finanziaria di cui alla l.r. n.28/2001 e ss.mm.ii.

La presente deliberazione non comporta implicazioni di natura finanziaria sia di entrata che di spesa e dalla stessa non deriva alcun onere a carico del bilancio regionale.

L'Assessore sulla scorta delle risultanze istruttorie sopra riportate, propone alla Giunta l'adozione del conseguente atto finale.

LA GIUNTA

UDITA la relazione e la conseguente proposta dell'Assessore;

VISTE le sottoscrizioni poste in calce al presente provvedimento da parte del Dirigente di Ufficio e del Dirigente del Servizio.

A voti unanimi e palesi espressi nei modi di legge;

DELIBERA

- DI APPROVARE, la relazione dell'Assessore alla Qualità del Territorio;

- DI APPROVARE, di conseguenza, ai sensi dell'art. 16 della L.R. n. 56/80 e per le motivazioni di cui alla relazione nelle premesse, la variante al P.R.G. vigente relativa alla nuova disciplina urbanistica delle zone agricole del Comune di Veglie (LE) adottata con la Deliberazione di C.C. n. 37 del 07.07.2010, in conformità alle risultanze di cui al parere del Comitato Urbanistico Regionale n. 31/2011, qui in toto condiviso e parte integrante del presente provvedimento ivi compresa la precisazione riguardante la previsione delle serre in zona agricola riportata in narrativa;

- DI RICHIEDERE al Comune di Veglie ai sensi dell'art. 16 c. 11 della L.R. n. 56/80 l'adozione di apposito provvedimento di adeguamento e/o controdeduzioni in merito alle prescrizioni e/o condizioni e modifiche introdotte nella variante proposta;

- DI DEMANDARE al competente Servizio Urbanistica la notifica del presente atto al Sindaco del Comune di Veglie (LE);

- DI PROVVEDERE alla pubblicazione del presente provvedimento sul B.U.R.P..

Il Segretario della Giunta Il Presidente della Giunta
Teresa Scaringi Dott. Nichi Vendola