



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 13 del 26/01/2012

COMUNE DI MARUGGIO

Approvazione progetto ampliamento lottizzazione Siciliani.

Omissis

DELIBERA

Di approvare definitivamente, come approva, ai sensi e per gli effetti dell'art. 21 e 27 della L.R. 56/80 n. 56 e della L.R. n° 20 del 07.07.2011, la Deliberazione di C.C. n° 9/2011 del 03.05.2011 avente ad oggetto: "Edificazione dei lotti diversamente configurati rispetto alle previsioni del Piano Particolareggiato" con la quale veniva disposto che nei Piani Particolareggiati approvati in via definitiva e in fase di completamento di seguito specificati:

- C5 a Nord: approvato in via definitiva con deliberazione di C.C. n. 48 del 14.05.1984;
- Bq - Cb: approvato in via definitiva con deliberazione di C.C. n. 51 del 27.12.2001;
- Bq - C2 a Sud: approvato in via definitiva con deliberazione di C.C. n. 5 del 30.01.1984 e successiva variante definitiva di C.C. n. 2 del 30.01.2006;
- Bq ad Ovest: approvato in via definitiva con deliberazione di C.C. n. 5 del 08.01.1983;
- Bq a Est n. 1: approvato in via definitiva con deliberazione di C.C. n. 4 del 30.01.1984;
- Bq a Est n. 2: approvato in via definitiva con deliberazione di C.C. n. 6 del 21.02.1984;
- Bq a Sud n. 3: approvato in via definitiva con deliberazione di C.C. n. 6 del 20.02.1987;
- C3 a Sud: approvato in via definitiva con deliberazione di C.C. n. 3 del 30.01.1984;
- C1 - Bq a Ovest: approvato in via definitiva con deliberazione di C.C. n. 5 del 30.01.1984;
- Bq a Sud Ovest: approvato in via definitiva con deliberazione di C.C. n. 81 del 23.11.1998;

è consentire l'edificazione sui lotti diversamente configurati nel limite max in difetto del 20% della superficie fondiaria rispetto alle previsioni di Piano e nel rispetto della viabilità, degli spazi pubblici o di uso pubblico, di tutti gli indici (fabbricabilità, copertura, distanze dai confini e dai fabbricati) e degli standards urbanistici, e comunque per ciò che attiene le opere di urbanizzazione nel rispetto di quanto stabilito dal comma 2, dell'art. 12 del T.U. dell'edilizia DPR n. 380/2001 che qui si riporta: "Il permesso di costruire è comunque subordinato alla esistenza delle opere di urbanizzazione primaria o alla previsione da parte del comune dell'attuazione delle stesse nel successivo triennio, ovvero all'impegno degli interessati di procedere all'attuazione delle medesime contemporaneamente alla realizzazione dell'intervento oggetto del permesso".

di dare atto che la presente deliberazione costituisce approvazione definitiva di Variante alle N.T.A. dei

piani particolareggiati del vigente P.diF.;

Considerata l'urgenza di dare attuazione al dispositivo della presente deliberazione

Omissis
