



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 10 del 19/01/2012

COMUNE DI CORATO

Approvazione variante urbanistica.

Omissis

DELIBERA

1. Prendere atto del verbale della seduta del 29.06.2011 della conferenza di servizi ex art. 5 Dpr 447/98 e ss.mm.ii. e dei pareri ivi resi dagli organi competenti, relativi all'istanza presentata - in variante ai vigenti strumenti urbanistici comunali - dalla società "Ceramica Incontro srl", con sede legale in Corato alla S.P. n. 231 km 47.250, legalmente rappresentata dalla Sig.ra Renza D'Introno, nata a Corato il 30.05.1963 ed ivi residente alla via Castel del Monte n. 166, avente ad oggetto il progetto per la realizzazione di tettoie destinate al deposito di materie prime e prodotti finiti, in ampliamento e stretta funzionalità rispetto all'impianto industriale esistente di produzione di battiscopa in ceramica.
2. Prendere atto che non sono pervenute osservazioni ed opposizioni avverso l'esito della conferenza di servizi in parola.
3. Approvare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 5 del D.P.R. 447/98 e ss.mm.ii, in variante ai vigenti strumenti urbanistici, il progetto di cui al punto 1) del dispositivo della presente deliberazione (nei termini ed alle condizioni poste in sede di conferenza di servizi ed in stretta osservanza dei pareri e delle relative prescrizioni fissate dai competenti Enti/Servizi), costituito dai seguenti elaborati scritto-grafici a firma dell'Ing. Sabino Lotito allegati al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale: Relazione generale; Integrazione; Tavola 1: stralcio catastale, ecc.; Tavola 2: Pianta, prospetti e sezioni, stato dei luoghi; Tavola 3: Planimetria a realizzarsi, prospetto e sezioni tettoie; Relazione tecnico-economica; Relazione geologica; Convenzione urbanistica.
4. Autorizzare la monetizzazione della corrispondente superficie di mq 1.810,00 di aree a cedersi gratuitamente in favore del Comune dalla ditta a titolo di "standards urbanistici" in virtù dell'ampliamento de quo, alla luce delle motivazioni addotte dalla ditta e giusta parere dell'UTC assunto in conferenza di servizi del 29.06.2011.
6. Conferire mandato al Dirigente del Settore LL.PP. - S.U.A.P. per la sottoscrizione della convenzione urbanistica, secondo lo schema tipo di cui al punto 3) del presente dispositivo, opportunamente integrato alla luce delle prescrizioni fissate nei pareri resi nel procedimento de quo dagli Enti/Uffici.

7. Conferire mandato al Dirigente del Settore Affari generali di provvedere alla pubblicazione della presente deliberazione sul Bollettino Ufficiale della Regione ex art. 16 L.R. 56/80.
8. Trasmettere il presente provvedimento al Settore LL.PP. - Servizio Suap per il seguito di competenza.
- 9) Notificare il presente provvedimento alla ditta interessata.

Il Dirigente del Settore LL.PP. - S.U.A.P.
Ing. Giuseppe Amorese
