



## **Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 179 del 13/12/2001**

COMUNE DI MONTERONI DI LECCE (Lecce)

Avviso di gara lavori completamento fognatura nera.

1. In esecuzione della deliberazione della C.S. n. 78 del 9.4.2001 e della determinazione del Responsabile del IV Settore n. 77 del 03-12-2001, si rende noto che presso il COMUNE DI MONTERONI DI LECCE - piazza Falconieri - C.A.P. 73047 tel. 0832-326674 - fax 0832-322613 - sarà esperita la gara per l'appalto dei lavori di **COMPLETAMENTO DELLA RETE DI FOGNATURA NERA** - Progetto di L. 2.260.000.000 (Euro 1.167.192,59);

2. PROCEDURA DI GARA: pubblico incanto ai sensi della legge 109/1994 e successive modificazioni e della L.R. n. 13/2001;

3.1. luogo di esecuzione: centro urbano;

3.2. i lavori consistono in tronchi di fognatura nera urbana;

3.3. importo dell'intervento, compresi oneri di sicurezza, L. 1.853.415.753 (Euro 957.209,35) di cui:

- a corpo L. 760.700.000 (Euro 392.868,76)

- a misura L. 1.092.715.753 (Euro 564.340,59)

3.4. oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso L. 46.335.394 (Euro 23.930,23);

3.5. lavorazioni di cui si compone l'intervento:

- categoria prevalente OG6 classifica III (Euro 1.032.913,80);

3.6. modalità di determinazione del corrispettivo: a corpo e a misura (mediante offerta a prezzi unitari).

4. TERMINE DI ESECUZIONE: mesi 12 naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori.

5. DOCUMENTAZIONE: - lo schema di domanda di partecipazione alla gara, gli elaborati grafici, il computo metrico, il piano di sicurezza, il capitolato speciale di appalto, lo schema di contratto e la lista delle categorie di lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dei lavori e per formulare l'offerta, sono visionabili presso l'Ufficio tecnico comunale nei giorni martedì, giovedì e venerdì e nelle ore 8:30-11:30, lunedì e mercoledì ore 16:30-19:30; è possibile acquistarne una copia, fino a dieci giorni antecedenti il termine di presentazione delle offerte, previo versamento delle spese di riproduzione e ottenere informazioni sulla gara presso il suddetto Ufficio Tecnico.

6. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA

## DELLE OFFERTE:

6.1. termine di ricezione: 08.01.2002;

6.2. indirizzo: Comune di Monteroni di Lecce - p.zza Falconieri - 73047 MONTERONI DI LECCE (LE);

6.3. modalità: i plichi contenenti l'offerta e le documentazioni, pena l'esclusione dalla gara, devono pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, entro il termine perentorio di cui al punto 6.1 ed all'indirizzo di cui al punto 6.2. 1 plichi devono essere idoneamente sigillati, controfirmati sui lembi di chiusura, e devono recare all'esterno - oltre all'intestazione del mittente e all'indirizzo dello stesso - le indicazioni relative all'oggetto della gara. al giorno e all'ora dell'espletamento della medesima. Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti. I plichi devono contenere al loro interno due buste, a loro volta sigillate con ceralacca e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente "A" - Documentazione" e "B" - offerta economica".

Nella BUSTA "A" devono essere contenuti, pena esclusione, i seguenti documenti:

- a) DOMANDA DI PARTECIPAZIONE in lingua italiana a cura dell'impresa singola o capogruppo, secondo lo schema allegato al presente bando. In caso di concorrente costituito da associazione temporanea o consorzio non ancora costituito la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio,
- b) DICHIARAZIONE di ciascuna impresa mandante, in caso di associazione temporanea, consorzio o GEIGE, utilizzando il medesimo schema e contrassegnando la casella indicativa di impresa "mandante";
- c) dichiarazioni relative alle lettere b) e c) della domanda a firma degli eventuali ulteriori soggetti ai sensi del comma 1, lett. b) e c) dell'art.75 del DPR 554/1999;
- d) CAUZIONE PROVVISORIA di cui al successivo punto 8 a);
- e) ATTESTAZIONE (o copia autenticata) rilasciata/e da società di attestazione (SOA) per i concorrenti in possesso di tale attestato;

Nella BUSTA "B" deve essere contenuto pena esclusione:

- a) DICHIARAZIONE in bollo sottoscritta dal legale rappresentante o da suo procuratore, contenente l'indicazione del prezzo globale in EURO, inferiore al prezzo posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.4. del bando, espresso in cifre ed in lettere ed il conseguente ribasso percentuale, anch'esso espresso in cifre ed in lettere, rispetto al suddetto prezzo posto a base di gara, che il concorrente offre per l'esecuzione dei lavori; il prezzo offerto deve essere determinato, ai sensi dell'art. 21, commi 1 e 1-bis, della citata legge n.109/94 e successive modificazioni, mediante offerta a prezzi unitari compilata secondo le norme e con le modalità previste nel presente disciplinare di gara;
- b) LISTA DELLE CATEGORIE DI LAVORI E FORNITURE, redatta utilizzando l'apposito modulo, denominato LISTA DELLE CATEGORIE DI LAVORO E FORNITURE, disponibile a richiesta unitamente alla descrizione dettagliata delle categorie, completato dai prezzi unitari offerti (in cifre e in lettere in EURO), dai prodotti QUANTITA' x PREZZO e dal prezzo complessivo. Il modulo dovrà essere sottoscritto in ciascun foglio dall'offerente. L'importo degli oneri per la sicurezza risulta già indicato perché non suscettibile di ribasso.

Qualora il concorrente sia costituito da associazione temporanea o consorzio o GEIE non ancora costituiti, la dichiarazione di cui alla lettera a) e la lista di cui alla lettera b) devono essere sottoscritte da tutti i soggetti che costituiranno il concorrente,

7.1. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE: i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto 10. ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti;

7.2. APERTURA OFFERTE: prima seduta pubblica il giorno 09.01.2002 alle ore 9:00 presso l'Ufficio Tecnico Comunale; eventuale seconda seduta pubblica il giorno 21.01.2002 alle ore 16:00 presso la medesima sede;

8. CAUZIONE: l'offerta dei concorrenti deve essere corredata:

a) da una cauzione provvisoria, pari al 2% (due per cento) dell'importo dei lavori e forniture (L. 37.068.315 - Euro 19.144,19) costituita alternativamente:

1. da versamento in contanti o in titoli del debito pubblico presso la Tesoreria Comunale (Rolo Banca - Agenzia di Monteroni di Lecce);

2. da fideiussione bancaria o polizza assicurativa, avente validità per almeno 180 giorni dalla data stabilita al punto 6.1. del presente bando di un istituto bancario, ovvero di una compagnia di assicurazione, contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione bancaria o polizza assicurativa fideiussoria, relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante valida fino a emissione del certificato di collaudo provvisorio.

Ai sensi dell'art. 5, c. 11-quater, della L.109/1994 (imprese certificate Uni En Iso 9000) l'importo delle cauzioni è riducibile del 50%.

9. FINANZIAMENTO: Fondi comunali per L. 339.000.000 (Euro 175.078,89), fondi POR-Puglia Misura 1.1 Azione 4a L.1.921.000.000 (Euro 992.113,70).

10. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA: Concorrenti di cui all'art. 10, comma 1, della legge 109/94 e successive modificazioni, costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate, ai sensi degli articoli 93, 94, 95, 96 e 97 del D.P.R. n.554/1999, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 13, comma 5. della legge 109/94 e successive modificazioni, nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 3, comma 7, del D.P.R. n. 34/2000.

Non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti privi dei requisiti generali di cui all'art. 75 del D.P.R. n. 554/99 e di cui alla legge n. 68/99;

11. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE: i concorrenti devono possedere:

- attestazione, rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità; le categorie e le classifiche devono essere adeguate alle categorie ed agli importi dei lavori da appaltare;

- per le imprese non ancora in possesso della qualificazione rilasciata da una SOA:

a) cifra d'affari in lavori, per attività diretta e indiretta svolta nell'ultimo quinquennio antecedente alla data di pubblicazione del presente bando, non inferiore a 1,75 volte l'importo dell'appalto da affidare;

b) esecuzione di lavori, per attività diretta e indiretta svolta nell'ultimo quinquennio antecedente alla data di pubblicazione del presente bando, appartenenti alla categoria prevalente oggetto dell'appalto, non inferiore al 40% di quello da affidare;

c) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15% della cifra d'affari in lavori per attività effettivamente realizzata nell'ultimo quinquennio antecedente alla data di pubblicazione del presente bando, di cui almeno il 40% per personale operaio o, IN ALTERNATIVA, costo complessivo sostenuto per il personale assunto a tempo indeterminato non inferiore al 10% della cifra d'affari in lavori

per attività effettivamente realizzata nell'ultimo quinquennio antecedente alla data di pubblicazione del presente bando, di cui almeno il 80% per personale tecnico laureato o diplomato. Per le imprese artigiane la retribuzione del titolare si intende compresa nella percentuale minima necessaria. Per le imprese individuali e per le società di persone il valore della retribuzione del titolare e dei soci è pari a cinque volte il valore della retribuzione convenzionale determinata ai fini della contribuzione INAIL;

d) dotazione stabile di attrezzatura tecnica (attrezzature, mezzi d'opera ed equipaggiamento, con essenziali indicazioni identificative), determinata sotto forma di ammortamenti e canoni di locazione finanziaria e di noleggio per un valore non inferiore al 2% della cifra d'affari in lavori per attività effettivamente realizzata nell'ultimo quinquennio antecedente alla data di pubblicazione del presente bando.

Detto valore è costituito per almeno la metà dagli ammortamenti e dai canoni di locazione finanziaria.

L'attrezzatura tecnica per la quale è terminato il piano di ammortamento contribuisce al valore della cifra d'affari in lavori sotto forma di ammortamenti figurativi, da evidenziarsi separatamente, calcolati proseguendo il piano di ammortamento precedentemente adottato per un periodo pari alla metà della sua durata.

L'ammortamento figurativo è calcolato con applicazione del metodo a quote costanti con riferimento alla durata del piano di ammortamento concluso.

Si procederà alla verifica dei requisiti inerenti la capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa con le modalità indicate al comma 1-quater della legge n. 109/1994 (10% delle ditte ammesse alla gara nonché dell'aggiudicatario e della ditta seguente in graduatoria). Tale verifica non è richiesta per le imprese in possesso di certificazione rilasciata da una SOA. I requisiti d'ordine generale, se oggetto di autodichiarazione, saranno sottoposti alle verifiche di rito ai sensi di legge.

12. **TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA:** l'offerta è valida per 180 giorni dalla data dell'esperimento della gara.

13. **CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** - offerta a prezzi unitari ai sensi dell'art. 21 lett. c) della L. 109/1994 e art. 90 del DPR n. 554/1999.

Ai fini della valutazione delle offerte anomale si procederà ai sensi dell'art. 21 comma 1-bis della legge 109/94; nel caso di offerte in numero inferiore a cinque non si procede ad esclusione automatica, ma la stazione appaltante ha comunque la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse.

Non sono ammesse offerte in aumento e si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida. In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio.

E' previsto il ricorso alla procedura di cui al comma 1-ter dell'art. 10 della legge n. 109/94 (ricorso al secondo e terzo classificato in caso di fallimento o risoluzione del contratto con l'aggiudicatario).

14. **VARIANTI:** non sono ammesse offerte in variante.

15. **ALTRE INFORMAZIONI:**

Per adempiere nei termini alle prescrizioni regionali connesse alle modalità di concessione del finanziamento, subito dopo l'aggiudicazione, è prevista l'immediata consegna dei lavori d'urgenza ai sensi del comma 1 dell'art. 129 del DPR 554/1999.

L'aggiudicatario oltre alla cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'articolo 30, comma 2, della legge 109/94 e successive modificazioni, deve prestare la polizza di cui all'articolo 30, comma 3, della medesima legge e all'articolo 103 comma 1 del D.P.R. 554/1999 per una somma assicurata pari a L. 100.000.000 (Euro 51.645,69). Il massimale per l'assicurazione contro la responsabilità civile verso terzi è pari a L. 968.135.000 (Euro 500.000,00)".

Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata.

Nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 10, comma 1, lettere d), e) ed e-bis), della legge 109/94 e successive modificazioni i requisiti di cui al punto 11. del presente bando devono essere posseduti, nella misura di cui all'articolo 95, comma 2, del D.P.R. 554/1999 qualora associazioni di tipo orizzontale, e, nella misura di cui all'articolo 95, comma 3, del medesimo D.P.R. qualora associazioni di tipo verticale.

Gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in Euro.

La contabilità dei lavori sarà effettuata, ai sensi del titolo XI del D.P.R. 554/1999, per la parte dei lavori a corpo; sulla base delle aliquote percentuali di cui all'articolo 45, comma 6, del suddetto D.P.R. applicate al relativo prezzo offerto e, per la parte dei lavori a misura, sulla base dei prezzi unitari contrattuali, agli importi degli stati di avanzamento (SAL) sarà aggiunto, in proporzione dell'importo dei lavori eseguiti, l'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.4. del presente bando; le rate di acconto saranno pagate con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto.

Gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi.

I pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate.

Tutte le controversie derivanti dal contratto sono deferite alla competenza arbitrale ai sensi dell'articolo 32 della legge 109/94 e successive modificazioni.

In assenza di bollo sui documenti si procederà alla regolarizzazione della mancanza o della insufficienza del bollo a norma di legge.

Il presente bando è pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia, all'Albo Pretorio del Comune di Monteroni di Lecce, su due quotidiani provinciali ed è comunicato anche all'Associazione degli Industriali della Provincia di Lecce ed alla Cassa Edile della Provincia di Lecce.

Responsabile del procedimento: ing. Francesco Grassi.

Monteroni di Lecce, 03-12-2001

Il Responsabile del IV Settore  
Ing. Francesco Grassi

---