



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 197 del 21/12/2011

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 5 dicembre 2011, n. 2758

Approvazione di n. 8 atti di alienazione terreni della Riforma Fondiaria in favore di manuali abituali coltivatori della terra, delle province di Brindisi, Foggia e Lecce.

L'Assessore alle Risorse Agroalimentari, sulla base dell'istruttoria espletata dalle competenti strutture del Servizio Riforma Fondiaria e confermata dallo stesso Dirigente del Servizio, riferisce quanto segue:

“Le direttive che disciplinano lo svolgimento dei compiti in materia di riforma fondiaria, adottate con deliberazione n.3985 del 28.10.1998, configurano quali atti di straordinaria amministrazione i provvedimenti di assegnazione e vendita di unità poderali di cui all'art.10 della L.386/76, in possesso di manuali ed abituali coltivatori della terra senza preventivo formale provvedimento degli organi istituzionali dell'ex Ersap o del Commissario liquidatore.” Esse prevedono che a tali assegnazioni provvede il Dirigente della “Gestione Speciale” oggi Servizio Riforma Fondiaria con atto da sottoporre ad approvazione della Giunta, tramite l'Assessorato competente, previa acquisizione del parere del Comitato Tecnico Consultivo di cui all'art.2 della L.R. n.18/97.

Precisa, inoltre, che con la L.R.n. 4 del 7-03-2003 sono state introdotte alcune modifiche alla L.R.n.20/99, che fanno lievitare sensibilmente i prezzi delle vendite a prezzo vecchio ex art.3 della Legge citata. In attuazione delle direttive sopra menzionate:

PROVINCIA DI BRINDISI

- Sulla base dell'istruttoria espletata dalla competente struttura provinciale e del relativo parere espresso dall'apposito Comitato Tecnico Consultivo ex art. 2 LR 18/97 e successiva DGR 3985/98, acquisito agli atti del Servizio al prot. n.0013306 del 27/10/2011, è stato determinato con atto dirigenziale n.306 del 27/10/2011 di alienare in favore del Sig.De Carlo Francesco l'unità produttiva q.ta n.911/b in agro di Brindisi estesa Ha 1.98.00, al prezzo nuovo di euro 9.802,00 comprensivo dei debiti poderali.

PROVINCIA DI FOGGIA

- Sulla base dell'istruttoria espletata dalla competente struttura provinciale e del relativo parere espresso con nota n.237 del 14/07/2011 dall'apposito Comitato Tecnico Consultivo ex art. 2 LR 18/97 e successiva DGR 3985/98 ed acquisito agli atti del Servizio, è stato determinato con atto dirigenziale n.292 del 17/10/2011 di alienare in favore della Sig.ra Di Corato Rosaria l'unità produttiva quote n.4 e n.5 in agro di Stornarella estese complessivamente Ha 3.14.78, al prezzo nuovo di euro 10.964,76 comprensivo dei debiti poderali.

- Sulla base dell'istruttoria espletata dalla competente struttura provinciale e del relativo parere espresso con nota prot. n.239 del 14/07/2011 dall'apposito Comitato Tecnico Consultivo ex art. 2 LR 18/97 e successiva DGR 3985/98 ed acquisito agli atti del Servizio, di alienare in favore del Sig. Montingelli Domenico l'unità produttiva Lotto n. 13/a censito al catasto rustico di Cerignola al fg. n.428 part.IIa n.

305 in agro dello stesso estesa Ha 00.52.93, al prezzo nuovo di euro 8.177,68 comprensivo dei debiti poderali.

- Sulla base dell'istruttoria espletata dalla competente struttura provinciale e del relativo parere espresso dall'apposito Comitato Tecnico Consultivo ex art. 2 LR.18/'97 e successiva DGR 3985/'98, acquisita agli atti del Servizio al prot. n.0013971 del 14/11/2011, è stato determinato con atto dirigenziale n.328 del 15/11/2011 di alienare in favore del Sig. Berardi Michele l'unità produttiva q.ta n.12 in agro di Stornarella estesa Ha 00.54.38, al prezzo nuovo di euro 3.128,40 comprensivo dei debiti poderali.

- Sulla base dell'istruttoria espletata dalla competente struttura provinciale e del relativo parere espresso dall'apposito Comitato Tecnico Consultivo ex art. 2 LR.18/'97 e successiva DGR 3985/'98, acquisita agli atti del Servizio al prot. n.0013969 del 14/11/2011, è stato determinato con atto dirigenziale n.330 del 15/11/2011 di alienare in favore della Sig.ra Morra Pasqualina l'unità produttiva q.ta n. 8 in agro di Stornarella estesa Ha 00.81.24, al prezzo nuovo di euro 5.137,53 comprensivo dei debiti poderali.

PROVINCIA DI LECCE

- Sulla base dell'istruttoria espletata dalla competente struttura provinciale e del relativo parere espresso dall'apposito Comitato Tecnico Consultivo ex art. 2 LR 18/'97 e successiva DGR 3985/'98, acquisito agli atti del Servizio al prot. n.0012648 dell'11/10/2011, è stato determinato con atto dirigenziale n.286 dell'11/10/2011 di alienare in favore del Sig. Santoro Angelo Raffaele il terreno in località"Alcaini"agro di Lecce, identificato al Catasto terreni al fg.25 part.IIa n. 12 di Ha 0.31.96 e part.IIa n. 124 di Ha 0.15.22, al fg.26 part.IIa n. 14 di Ha 1.02.70 per una superficie complessiva di Ha 1.49.88, al prezzo nuovo di euro 7.704,68 comprensivo dei debiti poderali.

- Sulla base dell'istruttoria espletata dalla competente struttura provinciale e del relativo parere espresso dall'apposito Comitato Tecnico Consultivo ex art. 2 LR 18/'97 e successiva DGR 3985/'98, acquisito agli atti del Servizio al prot. n.0012645 dell'11/10/2011, è stato determinato con atto dirigenziale n.287 dell'11/10/2011 di alienare in favore del Sig. Miglietta Mario il Corpo "a" della q.ta n.1264 in agro di Lecce esteso Ha 1.48.66, al prezzo nuovo di euro 3.656,46 comprensivo dei debiti poderali.

- Sulla base dell'istruttoria espletata dalla competente struttura provinciale e del relativo parere espresso dall'apposito Comitato Tecnico Consultivo ex art. 2 LR 18/'97 e successiva DGR 3985/'98, acquisito agli atti del Servizio al prot. n.0012749 del 13/10/2011, è stato determinato con atto dirigenziale n.293 del 17/10/2011 di alienare in favore del Sig. De Santis Luigi il terreno identificato al fg. 99 part.IIa 209 di Ha 1.76.65 con annessa casa colonica in agro di Lecce al prezzo nuovo di euro 11.808,24 comprensivo dei debiti poderali.

"COPERTURA FINANZIARIA AI SENSI DELLA L.R. N.28/01 e S.M.E. I:"

"L'importo di euro 60.379,75 sarà accertato in entrata con successivi atti dirigenziali sui precipui capitoli del Servizio Riforma Fondiaria."

L'Assessore relatore, sulla base delle risultanze istruttorie come innanzi illustrate, propone alla Giunta l'adozione del conseguente atto finale, ai sensi di quanto previsto dalle direttive che disciplinano lo svolgimento dei compiti in materia di riforma fondiaria, adottate con deliberazione n.3985 del 28.10.'98, trattandosi di provvedimento a contenuto dispositivo patrimoniale, attesa la specifica competenza della Giunta Regionale ai sensi dell'art.4 comma 4° lettera k della L.R. 7/97.

LA GIUNTA

Udita la relazione e la conseguente proposta dell'Assessore;

Vista la sottoscrizione posta in calce al presente provvedimento da parte del responsabile della

A voti unanimi espressi nei modi di legge

DELIBERA

- Di approvare l'atto dirigenziale n.306 del 27/10/2011, redatto sulla base dell'istruttoria della struttura tecnica competente per territorio ed in conformità al parere ex art. 2 LR 18/97 e successiva DGR 3985/98, reso dal Comitato Tecnico Consultivo, acquisito agli atti del Servizio al prot. n.0013306 del 27/10/2011 con cui è stato determinato di alienare in favore del Sig. De Carlo Francesco l'unità produttiva q.ta n.911/b in agro di Brindisi estesa Ha 01.98.00, al prezzo nuovo di euro 9.802,00 comprensivo dei debiti poderali.
- Di approvare l'atto dirigenziale n.292 del 17/10/2011, redatto sulla base dell'istruttoria della struttura tecnica competente per territorio ed in conformità al parere ex art. 2 LR 18/97 e successiva DGR 3985/98, reso dal Comitato Tecnico Consultivo con nota n.237 del 14/07/2011 ed acquisito agli atti del Servizio, con cui è stato determinato di alienare in favore della Sig.ra Di Corato Rosaria le quote n.4 e n.5 in agro di Stornarella estese complessivamente Ha 03.14.78, al prezzo nuovo di euro 10.964,76 comprensivo dei debiti poderali.
- Di approvare l'atto dirigenziale n.315 del 03/11/2011, redatto sulla base dell'istruttoria della struttura tecnica competente per territorio ed in conformità al parere ex art. 2 LR 18/97 e successiva DGR 3985/98, reso dal Comitato Tecnico Consultivo con nota prot. n.239 del 14/07/2011 ed acquisito agli atti del Servizio, con cui è stato determinato di alienare in favore del Sig. Montingelli Domenico l'unità produttiva Lotto n. 13/a censito al catasto rustico di Cerignola al fg. n.428 part.IIa n. 305 in agro dello stesso esteso Ha 00.52.93, al prezzo nuovo di euro 8.177,68 comprensivo dei debiti poderali.
- Di approvare l'atto dirigenziale n.328 del 15/11/2011, redatto sulla base dell'istruttoria della struttura tecnica competente per territorio ed in conformità al parere ex art. 2 LR.18/97 e successiva DGR 3985/98, reso dal Comitato Tecnico Consultivo, acquisito agli atti del Servizio al prot. n.0013971 del 14/11/2011 con cui è stato determinato di alienare in favore del Sig. Berardi Michele l'unità produttiva q.ta n.12 in agro di Stornarella estesa Ha 00.54.38, al prezzo nuovo di euro 3.128,40 comprensivo dei debiti poderali;
- Di approvare l'atto dirigenziale n.330 del 15/11/2011, redatto sulla base dell'istruttoria della struttura tecnica competente per territorio ed in conformità al parere ex art. 2 LR.18/97 e successiva DGR 3985/98, reso dal Comitato Tecnico Consultivo, acquisito agli atti del Servizio al prot. n.0013969 del 14/11/2011 con cui è stato determinato di alienare in favore della Sig.ra Morra Pasqualina l'unità produttiva q.ta n. 8 in agro di Stornarella estesa Ha 00.81.24, al prezzo nuovo di euro 5.137,53 comprensivo dei debiti poderali;
- Di approvare l'atto dirigenziale n.286 dell'11/10/2011, redatto sulla base dell'istruttoria della struttura tecnica competente per territorio ed in conformità al parere ex art. 2 LR 18/97 e successiva DGR 3985/98, reso dal Comitato Tecnico Consultivo, acquisito agli atti del Servizio al prot. n.0012648 dell'11/10/2011, con cui è stato determinato di alienare in favore del Sig. Santoro Angelo Raffaele il terreno in località "Alcaini" agro di Lecce, identificato al Catasto terreni al fg.25 part.IIa n. 12 di Ha 0.31.96 e part.IIa n. 124 di Ha 0.15.22, al fg.26 part.IIa n. 14 di Ha 1.02.70 per una superficie complessiva di Ha 1.49.88, al prezzo nuovo di euro 7.704,68 comprensivo dei debiti poderali.

- Di approvare l'atto dirigenziale n.287 dell'11/10/2011, redatto sulla base dell'istruttoria della struttura tecnica competente per territorio ed in conformità al parere ex art. 2 LR 18/97 e successiva DGR 3985/98, reso dal Comitato Tecnico Consultivo, acquisito agli atti del Servizio al prot. n.0012645 dell'11/10/2011, con cui è stato determinato di alienare in favore del Sig. Miglietta Mario il Corpo "a" della q.ta n.1264 in agro di Lecce esteso Ha 1.48.66, al prezzo nuovo di euro 3.656,46 comprensivo dei debiti poderali.
- Di approvare l'atto dirigenziale n.293 del 17/10/2011, redatto sulla base dell'istruttoria della struttura tecnica competente per territorio ed in conformità al parere ex art. 2 LR 18/97 e successiva DGR 3985/98, reso dal Comitato Tecnico Consultivo, acquisito agli atti del Servizio al prot. n.0012749 del 13/10/2011, è stato determinato con atto dirigenziale n.293 del 17/10/2011 di alienare in favore del Sig. De Santis Luigi il terreno identificato al fg. 99 part.IIIa 209 di Ha 1.76.65 con annessa casa colonica in agro di Lecce al prezzo nuovo di euro 11.808,24 comprensivo dei debiti poderali.
- Di disporre la pubblicazione del presente provvedimento sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia.

Il Segretario della Giunta Il Presidente della Giunta
Dott.Romano Donno Dott.Nichi Vendola