



## **Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 171 del 22/11/2001**

COMUNE DI CASSANO DELLE MURGE (Bari)

Avviso d'asta pubblica alienazione fabbricato.

Il Comune di Cassano delle Murge, in esecuzione della Deliberazione di Consiglio Comunale nr. 43 del 30/9/2000, della Deliberazione di Giunta Comunale nr. 221 del 7/10/2000 e conseguente Determinazione Dirigenziale del U.T.C. LL.PP. nr. 205/01 del 13/11/2001, ha indetto per il giorno 4/12/2001 alle ore 12,00 presso la Sala Giunta del Palazzo Municipale, un'asta pubblica per la vendita di un fabbricato con circostante area scoperta sito in Cassano delle Murge, alla via Vittorio Veneto civico 2, composto da piano interrato e piano terra con destinazione d'uso ospedale; al piano terra, di superficie lorda pari a mq 1.223 composto di 34 vani e accessori vari, sono ubicate le stanze per i degenti con annessi servizi igienici, gli uffici amministrativi e i vani di servizio e medicazione; al piano interrato, di superficie lorda pari a mq 1.232 e composto di 37 vani, sono ubicati i laboratori, sale operatorie, servizi igienici e vani tecnici per i servizi tecnologici. L'area sul quale sorge il fabbricato ha una estensione di mq 2.310 circa. Ex proprietà EE.CC.AA. pervenuto in proprietà del Comune in virtù della Legge Regionale 15/3/78 n° 17 ed assunto con D.C.C. n° 159 del 4/12/1978. L'immobile è dato in locazione fino a tutto il mese di maggio del 2004 alla Società CASA BIANCA S.r.l. corrente in Bari, Via A. De Gasperi n. 324.

In catasto è riportato alla partita 1 Ente Urbano ditta Comune di Cassano delle Murge, foglio 28, particelle 630 sub 1, via Vittorio Veneto, civico 2.

L'asta è indetta ai sensi del R.D. 23.5.1924, n.827 e con il metodo di cui agli artt.73 lett. C) e 76, vale a dire mediante offerte segrete in aumento rispetto al prezzo a base d'asta di euro 1.446.097,31 (unmilionequattrocentoquarantaseimilazerovantasetteeurovirgolatrentuno), equivalenti a L. 2.800.000.000 (duemiliardiottocentomilioni) rateizzabili in massimo sei rate semestrali, di cui la prima non inferiore a L. 800.000.000 (euro 413.165,52) e le restanti di pari importo, previa stipula di polizza fidejussoria.

L'avviso d'asta integrale è disponibile presso L'Ufficio Tecnico LL.PP. di questo Comune oppure sul sito internet [www.comune.cassano.bari.it](http://www.comune.cassano.bari.it).

Le offerte devono essere inoltrate entro e non oltre il giorno 3/12/2001 e pervenire non oltre le ore 12,00 del 4/12/2001 al seguente indirizzo: Comune di Cassano delle Murge - Piazza A. Moro, 10.

Cassano delle Murge, 13 novembre 2001

Il Capo Settore  
Ing. Giovani Colaianni