



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 190 del 07/12/2011

COMUNE DI FASANO

Approvazione P. di L. comparto 3.

Omissis

DELIBERA

Di approvare il piano di lottizzazione del comparto 3 del vigente P.R.G., ubicato in Pezze di Greco di Fasano e composto dai seguenti elaborati allegati: - allegato A relazione tecnica - documentazione PUTT; - allegato B Norme Tecniche di Attuazione- tavola PL1 stralcio catastale sc.1:2000 Stralcio aereofotogrammetria sc.1:2000 Stralcio variante al PRG sc.1:2000 Stralcio catastale con individuazione comparto sc.1:2000 Stralcio aereofotogrammetrico con individuazione comparto sc.1:2000 Stralcio variante al PRG con individuazione comparto sc.1:2000 - tavola PL2 Zonizzazione e dati di progetto sc.1:250 Planimetria generale di progetto sc.1:250 Planimetria con distanze e parametri di progetto sc.1:250 - tavola PL3 Planimetria con quote altimetriche esistenti Planimetria con quote altimetriche di progetto Planimetrie con opere di urbanizzazione - tavola PL4 Planimetria generale sc.1:250 Profili longitudinali sc.1:250 - tavola PL5 Piante e sezioni tipologia A-B-C - tavola PL6 Planimetria con rilievo fotografico sc.1:500 - Schema di convenzione

Di dichiarare la pubblica utilità, urgenza e indifferibilità di tutte le opere previste nel Comparto.

di dare atto che il presente provvedimento è corredato della scheda di controllo di cui all'art.35 della L.R. 56/80, aggiornata a cura e firma del Dirigente del settore Pianificazione e Gestione del Territorio;

di disporre che copia della scheda di controllo di cui sopra sia trasmessa entro 30 gg all'Assessorato Regionale all'Urbanistica, ai sensi dell'art. 35, comma 3°, L.R. 56/80;

di disporre, ai sensi dell'art. 15 comma 7° della L.R. 6/79, la notifica del presente provvedimento ai proprietari ed aventi titolo delle aree interessate, indicando loro le modalità di esecuzione del comparto ed il termine di 30 gg entro cui dovranno dichiarare se intendono, da soli o riuniti in Consorzio, eseguire le opere programmate previa stipula della Convenzione, nonché comunicando loro che ai sensi dei commi 8 e 9 dello stesso articolo, decorso il suddetto termine, il Comune procede all'esecuzione d'ufficio del comparto, anche a mezzo d'esproprio e che i beni espropriati vengono acquisiti al patrimonio del Comune ed utilizzati ai sensi delle leggi vigenti in materia;

Di disporre che il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 21, comma 12 della L.R. 56/80, venga pubblicato per estratto, sul Bollettino Ufficiale della Regione, nonché depositato nella Segreteria del Comune e notificato, a norma del codice di procedura civile o tramite messo comunale, entro due mesi dall'avvenuto deposito, a ciascun proprietario degli immobili ricadenti nel piano, con spese a carico dei lottizzanti.
