



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 190 del 07/12/2011

COMUNE DI BARLETTA

Procedura di verifica di assoggettabilità a V.I.A.

IL DIRIGENTE

PREMESSO che

- con nota acquisita in data 25/06/2009, prot. 43238, il Proponente ha presentato al Settore Politiche Attive di Sviluppo - Sportello Unico per le Attività Produttive la richiesta per la variazione di strumenti urbanistici e per la conseguente autorizzazione alla realizzazione di una piattaforma attrezzata al servizio degli agricoltori;
- con nota acquisita in data 31/05/2011, prot. 34178, il Proponente ha depositato la documentazione per la verifica di assoggettabilità a VIA, corredata dai seguenti elaborati, prodotti anche in formato elettronico:
 - progetto composto da n.7 tavole grafiche e n.18 allegati;
 - relazione di verifica;

VISTA la legge 07/08/1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi"1;

VISTO il Dlgs 152/2006 avente ad oggetto "Norme in materia ambientale" e s.m.i.;

VISTA la legge regionale 12 aprile 2001, n. 11 in materia di procedura di valutazione di impatto ambientale;

CONSIDERATO che l'intervento proposto, nella presente fase propedeutica all'eventuale approvazione della variante agli strumenti urbanistici, può essere ricondotto cautelativamente alla fattispecie di cui punto B.3.c dell'allegato B alla L.R. 11/01;

DATO ATTO che:

- l'area interessata dal progetto è inserita in Zona per Attività Primarie di tipo E (agricola) del vigente P.R.G.;
- scopo primario dell'istante è quello di variazione nell'area di intervento degli strumenti urbanistici, ai sensi dell'art.5 del D.P.R. 447/98, come modificato dal D.P.R. 440/2000;
- l'area interessata dal progetto non è soggetta a vincolo paesaggistico, idrogeologico, storico-culturale e naturalistico;
- la medesima area non ricade in aree qualificate come Siti di Interesse Comunitario (S.I.C.) e/o Zone di Protezione Speciale (Z.P.S.), di cui al D.M. Ambiente 03.04.2000;

PRESO ATTO che la procedura di verifica di assoggettabilità alla VIA si è svolta nell'ambito del seguente iter procedimentale:

- con nota in data 21/11/2010, prot. 72285 il Settore Politiche Attive di Sviluppo - Sportello Unico per le Attività Produttive ha depositato presso la Provincia la richiesta di pareri e/o autorizzazioni ambientali;
- la Provincia Barletta-Andria-Trani - Settore Ambiente, Energia, Aree Protette, con nota prot. 5003 in data 09/02/2011 richiedeva precisazioni della natura dei pareri e/o autorizzazioni da rilasciare, rappresentando che la proposta progettuale poteva rientrare per dimensioni e tipologia nella fattispecie prevista al punto B.3.c dell'allegato B alla L.R. 11/01 e s.m.i., sottolineandone la competenza comunale;
- che, in conseguenza, in data 31/05/2011, con nota acquisita al protocollo dell'ante al n. 34178, il Proponente ha depositato la documentazione per la verifica di assoggettabilità a VIA;
- che in data 30/06/2011 il Proponente ha depositato la documentazione per la verifica di assoggettabilità a VIA presso la Provincia Barletta-Andria-Trani, prot. 23259 del 01/07/2011;
- a seguito di precisazioni formulate dal Comune di Barletta con nota in data 19/07/2011 prot. 26399, con determinazione dirigenziale n. 69 in data 07/10/2011, la Provincia BAT - Settore Ambiente, Energia, Aree Protette ha inteso rilasciare l'autorizzazione preventiva allo scarico delle acque meteoriche, ai sensi del Dlgs. 152/06 e s.m.i. e dei decreti del D.C.D.E.A. Puglia n. 191/2002 e n. 282/2003; in data 01/07/2011 è stato pubblicato l'avviso all'albo pretorio del Comune, così come previsto dall'art. 16, comma 3 della L.R. 11/01 e s.m.i.;

PRESO ATTO che, trascorso il termine di cui al comma 4 dell'articolo 16 della L.R. 11/01, non sono pervenute osservazioni al progetto depositato;

PRESO ATTO dell'istruttoria eseguita dallo Sportello Unico delle Attività Produttive per quanto di propria competenza;

PRESO ATTO che sono stati acquisiti agli atti del procedimento i seguenti atti di assenso:

- Settore Edilizia Pubblica e Privata, prot. 32634 del 24/05/2010, parere favorevole;
- Ufficio Piani e Programmi Urbani, prot. 34977 del 01/06/2010, parere favorevole, suggerendo che l'intervento proposto venga adeguato per preservare e valorizzare l'edificato esistente, quale testimonianza del paesaggio agrario;
- Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Bari, prot. 7569 del 25/03/2011, parere di massima favorevole, rinviando alla fase dell'inizio dei lavori l'approvazione dei progetti relativi alle singole attività soggette al rilascio del relativo certificato di prevenzione incendi;
- ASL BAT, Dipartimento di Prevenzione, prot. 79053 del 21/10/2011, parere favorevole di fattibilità urbanistica con riserva di rilascio di pareri in fase di realizzazione delle singole unità produttive con specifica destinazione d'uso;

RILEVATO che la documentazione presentata illustra in modo sufficiente, in questa fase ed ai fini della verifica di assoggettabilità, i principali impatti derivanti dalle attività in progetto, anche in ragione del principio di prudenza adottato per considerare l'intervento proposto riconducibile alla fattispecie prevista al punto B.3.c dell'allegato B alla L.R. 11/01;

CONSIDERATO che taluni aspetti dovranno essere definiti e dettagliati più approfonditamente nella fase successiva di presentazione del progetto esecutivo e che il Proponente dovrà adeguare il progetto alle condizioni e prescrizioni indicate nel presente provvedimento;

DETERMINA

di escludere in questa fase, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 17 della L.R. 11/01 e sulla base della

documentazione presentata, dalla procedura di valutazione di impatto ambientale, di cui all'articolo 8 e seguenti della medesima legge, il progetto di realizzazione di una piattaforma attrezzata al servizio degli agricoltori, nel comune di Barletta, proposto dal sig. Ferdinando Cafiero, per le motivazioni espresse in narrativa.

La realizzazione è subordinata al rispetto delle prescrizioni e raccomandazioni formulate di seguito, da includere nel progetto esecutivo:

- produrre uno studio di dettaglio sulla viabilità di accesso e sulle relative condizioni di traffico indotto dalla realizzazione della piattaforma, tenuto conto della tipologia dei mezzi in transito;
- produrre uno studio di dettaglio sull'impatto potenziale in atmosfera provvedendo ad una stima analitica degli elementi caratterizzanti la qualità dell'aria (PM10, ossidi di azoto, benzene);
- si dovrà prevedere, quale parziale misura di compensazione, l'infittimento delle essenze a piantumarsi nelle aree a verde già previste in progetto;
- nel caso in cui si accerti una particolare connotazione storico-architettonica dell'edificio esistente, si analizzi ogni possibilità di preservarlo e valorizzarlo, quale testimonianza del paesaggio agrario.

Del presente provvedimento sono stati redatti due originali, di cui uno è notificato al Proponente ed uno conservato agli atti di questa Amministrazione (Settore Ambiente).

Copia del presente provvedimento è trasmessa a tutti gli Enti o Amministrazioni che sono stati chiamati ad esprimere, per l'intervento in oggetto, i relativi pareri, nulla osta o atti di assenso.

Il presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 16 comma 11 della L.R. 11/01, è soggetto a pubblicazione sul sito internet dell'Amministrazione e a sintetico avviso sul BURP.

Il presente provvedimento è esecutivo dal giorno stesso dell'adozione.

Il Dirigente Settore Ambiente
e Servizi Pubblici
Ing. Salvatore Mastrorillo
