



## **Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 189 del 06/12/2011**

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 22 novembre 2011, n. 2543

Bando di finanziamento riservato ad interventi di recupero alloggi di proprietà di privati, da destinare alla locazione o a prima casa. Termine di inizio dei lavori di recupero.

L'Assessore all'Assetto del Territorio, sulla base dell'istruttoria espletata dall'Ufficio Concessione Contributi, Flussi Finanziari e Requisiti Soggettivi, di seguito esplicitata, confermata dal Dirigente dello stesso Ufficio e dal Dirigente del Servizio Politiche Abitative, riferisce:

Premesso che

- con deliberazione di Giunta regionale n. 2428 del 15/12/2009, pubblicata sul BURP n. 210 del 31/12/09, è stato approvato il bando di finanziamento riservato ad interventi di recupero alloggi di proprietà di privati da destinare alla locazione o a prima casa;
- con delibera di G.R. n. 2230 del 19/10/10, pubblicata sul B.U.R.P. n. 162 del 26 ottobre 2010, è stata approvata la preliminare localizzazione di n. 423 interventi finanziabili;

Dato atto che

- l'art. 7 del bando stabilisce che l'inizio dei lavori deve aver luogo entro dodici mesi dalla pubblicazione sul Bollettino ufficiale della Regione Puglia della delibera di localizzazione degli interventi e che gli stessi devono concludersi entro i successivi due anni;
- il mancato rispetto dei suddetti termini comporta la decadenza dal finanziamento e la restituzione delle somme eventualmente già pagate;

Considerato che

- a causa delle limitazioni di spesa rinvenienti dal rispetto del patto di stabilità, il Servizio non ha potuto concedere provvisoriamente il contributo;
- in conseguenza della mancata concessione provvisoria la maggior parte dei soggetti selezionati non hanno intrapreso i lavori non potendo far affidamento con certezza sull'erogazione dei finanziamenti;
- ciò comporta l'operatività del termine decadenziale e la perdita del contributo;

Ritenuto

- di dover assicurare il raggiungimento delle finalità del bando e l'efficacia dell'azione amministrativa mediante la fissazione di una diversa decorrenza del termine di inizio lavori che tenga conto della nuova tempistica nelle erogazioni imposta dal rispetto del patto di stabilità;
- di stabilire, pertanto, che il termine di inizio lavori per gli interventi di recupero è fissato in due anni dalla data di notifica del provvedimento di concessione del contributo;

## COPERTURA FINANZIARIA AI SENSI DELLA L.R. 28/01 E S.M.E.I.

La presente deliberazione non comporta implicazioni di natura finanziaria sia di entrata che di spesa e della stessa non deriva alcun onere a carico del bilancio regionale.

Il presente provvedimento rientra tra quelli di competenza della Giunta, ai sensi dell'art. 44 della Legge Regionale 12 maggio 2004, n.7.

L'Assessore relatore, sulla base della risultanze istruttorie come innanzi illustrate, propone alla Giunta l'adozione del conseguente atto finale.

### LA GIUNTA

udita la relazione e la conseguente proposta dell'Assessore;

viste le sottoscrizioni poste in calce al presente provvedimento dal Dirigente dell'Ufficio e dal Dirigente del Servizio;

a voti unanimi espressi nei modi di legge:

#### DELIBERA

- di fare propria la relazione di cui alle premesse;
- di stabilire che il termine di inizio lavori per gli interventi di recupero finanziati con delibera di Giunta regionale n. 2428 del 15/12/2009, pubblicata sul BURP n. 210 del 31/12/09, è fissato in due anni dalla data di notifica del provvedimento di concessione;
- di pubblicaare il presente provvedimento sul B.U.R.P.

Il Segretario della Giunta Il Presidente della Giunta  
Dott.Romano Donno Dott.Nichi Vendola

---