



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 171 del 03/11/2011

ACQUEDOTTO PUGLIESE

Indennità d'esproprio.

IL DIRIGENTE

Premesso che

- con delibera n. 57 del 18.09.2007 il Consiglio Comunale di Andria ha apposto il vincolo espropriativo sugli immobili interessati dall'opera pubblica, disponendo l'efficacia della variante urbanistica;
- con determina n. 902 del 19.12.2007 il Dirigente Settore Regionale LL.PP. ha approvato il progetto esecutivo ed è stata dichiarata la pubblica utilità dell'opera;
- il Settore LL.PP. della Regione Puglia, con decreto n. 19 del 17.01.2008, ha conferito all'Acquedotto Pugliese S.p.A. la delega delle potestà espropriative da esercitare per l'acquisizione degli immobili occorrenti alla realizzazione dei lavori in oggetto;
- l'Acquedotto Pugliese S.p.A. ha accettato la suddetta delega ed ha conseguentemente provveduto alla costituzione dell'Ufficio per le Espropriazioni;
- la predetta disciplina di delega, all'Art. 2 lettera b) contempla anche le attività connesse al presente atto;
- con Decreto n. 60983/LR/vc, emanato da questo Ufficio in data 30.04.2008, è stata disposta l'occupazione anticipata degli immobili occorrenti alla realizzazione dell'opera pubblica in argomento ed è stata contestualmente determinata in via provvisoria la relativa indennità di espropriazione;

Visti i verbali di immissione in possesso redatti in data 11 Giugno 2008, contenenti lo stato di consistenza dei beni oggetto d'occupazione;

Viste le dichiarazioni con cui le Ditte proprietarie hanno manifestato la cessione volontaria delle aree oggetto di esproprio ed hanno accettato l'indennità offerta nelle seguenti misure:

- Sig. Scaringella Luigi euro 1.228,22 per il terreno, euro 98,37 per danni di consistenza ed euro 72,32 per ripristini;
- Sig. Fatone Vincenzo euro 2.304,30 per il terreno;
- Sig.ri Sibillano Nunzia, Zingaro Michele e Grazia euro 619,67 per il terreno, euro 4.097,89 per danni di consistenza ed euro 54,24 per ripristini;

Considerato che le aree non edificabili oggetto di espropriazione sono coltivate direttamente dal Sig. Scaringella Luigi; e pertanto l'indennità offerta per il terreno:

- va moltiplicata per tre, ai sensi della lettera d) del comma 2 dell'art. 45 del D.P.R. 8.6.2001 n. 327, con riferimento alla proprietà esclusiva appartenente al suddetto signore;

- è aumentata del 50%, ai sensi della lettera c) del comma 2 del suddetto art. 45, con riguardo alle quote di proprietà appartenenti a Sibillano Nunzia, Zingara Michele e Grazia, nonché con riferimento alla proprietà esclusiva del Sig. Fatone Vincenzo;

Visto il decreto emanato da questo Ufficio prot. n. 0152642 del 12.11.2008, con il quale è stato disposto il pagamento dell'acconto delle somme accettate dai suddetti proprietari e precisamente:

„ Scaringella Luigi euro 1.061,27

„ Fatone Vincenzo euro 1.843,44

„ Sibillano Nunzia Zingaro Michele e

Zingaro Grazia euro 3.774,04

Considerato infine che:

- le suddette persone hanno incassato gli acconti citati, rilasciando contestuale quietanza del pagamento ricevuto;
- alle stesse occorre corrispondere l'indennità di occupazione temporanea, ai sensi dell'art. 50 - 1° comma del D.P.R. 327/01, e che essa è stata calcolata sino alla data del 31.12.2011;

Visti

- la documentazione comprovante le proprietà dei beni oggetto del presente atto, nonché quella attestante la diretta coltivazione dei fondi;

- il D.P.R. 8.6.2001 n. 327 e successive integrazioni e odifica-zioni, con particolare riferimento all'art. 26 commi 1 e 1-bis;

ORDINA

1. Di corrispondere, a titolo di saldo indennità per l'espropriazione dei fondi siti in agro di Andria (foglio n. 124), interessati dai lavori in oggetto indicati, le seguenti somme alle sotto indicate Ditte:

- Scaringella Luigi nato a Corato il 18.04.1931 euro 2.794,08 (euro duemilasettecentonovantaquattro/08) per esproprio ed euro 178,00 (euro centosettantotto/00) per occupazione temporanea - foglio di mappa n. 124 - particella n. 434 da espropriare per mq. 775;

- Fatone Vincenzo nato a Trani il 19.11.1951 euro 1.613,01 (euro milleseicentotredici/01) per esproprio ed euro 244,00 (euro duecentoquarantaquattro/00) per occupazione temporanea - foglio di mappa n. 124 - particella n. 433 da espropriare per mq. 1.454;

- Sibillano Nunzia nata a Andria il 08.05.1977, Zingaro Michele nato a Andria il 24.07.1952 e Zingaro Grazia nata a Andria il 07.04.1963 complessivi euro 1.307,60 (euro milletrecentosette/60) per esproprio ed euro 532,00 (euro cinquecentotrentadue/00) per occupazione temporanea - foglio di mappa n. 124 - particella n. 747 da espropriare per mq. 360;

2. Di provvedere alla pubblicazione, per estratto, del presente decreto nel Bollettino Ufficiale della Regione Puglia, ai sensi del comma 7 dell'art. 26 del D.P.R. 327/01.

Resp. Procedimento Espropriativo Dirigente Ufficio Espropri
Geom. Vito Cascini Avv. Alessio Chimenti