



## **Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 164 del 20/10/2011**

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE UFFICIO ESPROPRI 31 marzo 2011, n. 247

Decreto Legislativo n. 327 del 08.06.2001 e successive modifiche - L.R. n. 3/05 e s.m. - Autorizzazione unica per la costruzione di un impianto di produzione di energia elettrica da fonte eolica della potenza di 72.60MW e delle relative opere connesse ed infrastrutture in agro del Comune di San Marco in Lamis (Fg) a cura della Società "Renergy San Marco s.r.l." - Ordinanza di pagamento diretto alle ditte concordatarie delle indennità d'esproprio e/o asservimento ai sensi dell'art. 26 del D.P.R. 327/01 e s.m.

L'AUTORITA' ESPROPRIANTE

VISTA la L.R. 04.02.1997 n. 7, art. 5;  
VISTO il D.Lgs.08.06.2001 n. 327 e s.m.;

VISTA la L.R. 22.02.2005 n.3 - art. 15 e s.m.;

VISTA la L.R. 16.04.07, n. 10 art. 45;

VISTO il D.P.G.R. n. 161 del 22.02.2008 e s.m.;

VISTA la deliberazione n.3261 in data 28.07.1998, esecutiva, con la quale la Giunta regionale impartì direttive in ordine all'adozione degli atti di gestione da parte dei Dirigenti regionali, in attuazione del D. Lgs. n. 29/93 e successive modifiche e della L.R. n. 7/97;

VISTE le determinazioni n. 7 del 10.09.2009, n. 8 dell'11.09.2009 e n. 9 del 16.09.2009, con le quali il Direttore dell'Area per le Politiche dell'Ambiente, le Reti e la Qualità Urbana ha istituito gli uffici afferenti ai Servizi della predetta Area, nonché ha individuato i dirigenti di tali Uffici, conferendone i relativi incarichi ed, in particolare, ha affidato al Dott. Pantaleo SALLUSTIO l'incarico di Dirigente dell'Ufficio Espropri e Contenzioso del Servizio LL.PP.;

RILEVATO che, in attuazione dell'art. 3, comma 6 della L.R. 3/05, l'Ufficio Regionale per le Espropriazioni (URE)/Contenzioso svolge, fra le altre, tutte le funzioni attribuite all'Autorità espropriante regionale;

VISTA la determinazione n. 746 del 29.09.2009 con la quale il Dirigente del Servizio LL.PP. ha disposto per l'attuazione dell'art. 45 della L.R. n.10/07 mediante l'esercizio della autonoma adozione di atti e provvedimenti amministrativi a cura dei Dirigenti degli Uffici incardinati al medesimo Servizio;

VISTA la deliberazione n. 35 del 23.01.2007 con la quale la Giunta regionale ha adottato le procedure

per il rilascio delle autorizzazioni uniche alla costruzione ed esercizio di impianti per la produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili, in attuazione dell'art. 12 del decreto legislativo n. 387 del 29.12.2003;

VISTO il provvedimento n.1 del 07.01.2010, pubblicato sul BURP n. 18 del 28.01.2010, con il quale il Dirigente del Servizio Energia, Reti e Infrastrutture materiali per lo sviluppo - Ufficio Energia e Reti Energetiche, ha fra l'altro, rilasciato alla Società "Renergy San Marco s.r.l.", con sede in Milano, l'autorizzazione unica alla costruzione ed all'esercizio, in agro di San Marco in Lamis, di un impianto di produzione di energia elettrica da fonte eolica per una potenza elettrica complessiva di 72,60 MW, ai sensi dell'art. 12 - comma 3 - del succitato D.Lgs. 387/03;

VISTA la determinazione dell'Autorità Espropriante n. 303 in data 06.04.2010 con la quale, ai sensi dell'art. 15 - comma 2 - lett. c della L.R. n. 3/05 e s.m. è stata autorizzata in favore della predetta Società Renergy San Marco, l'occupazione anticipata degli immobili interessati dagli espropri e/o asservimenti, siti in agro del Comune di San Marco in Lamis, nonché sono state determinate in via provvisoria ed urgente le relative indennità da offrire ai proprietari catastali così come individuati nell'elenco allegato al medesimo provvedimento per fame parte integrante;

VISTA la nota datata 10.02.2011, con la quale la predetta Società ha chiesto, per alcune ditte che hanno accettato le indennità loro offerte comprensive delle maggiorazioni previste per legge, l'emissione del provvedimento di autorizzazione al pagamento diretto in favore delle stesse;

CHE, a tal fine, ha trasmesso il relativo elenco che riporta le medesime ditte concordatarie, con l'indicazione dell'ammontare delle rispettive indennità da corrispondere, unitamente ai relativi verbali di concordamento, ciascuno corredato dalla documentazione di rito;

RILEVATO che tale elenco riporta l'annotazione che le indennità concordate, oltre che le indennità base individuate e determinate con la predetta determinazione n.303/2010, sono comprensive delle maggiorazioni dovute per l'effettiva coltivazione praticata ed i manufatti esistenti, come accertato con gli appositi verbali di immissione in possesso e di stato di consistenza;

CHE l'esame istruttorio dei predetti verbali ha confermato la corrispondenza, allo stato dei luoghi, delle indennità concordate;

COSIDERATO che, per quanto innanzi, limitatamente alle predette ditte concordatarie si può procedere, ai sensi dell'art. 26 del D.P.R. n. 327/01 e s.m., al pagamento diretto delle relative indennità di esproprio o di asservimento, così come riportate nel predetto elenco, allegato al presente provvedimento per farne parte integrante;

ADEMPIMENTI contabili di cui alla legge regionale n. 28/01 e successive modificazioni ed integrazioni:  
Si dichiara che il presente provvedimento non comporta alcun mutamento qualitativo o quantitativo di entrata o di spesa, né a carico del bilancio regionale né a carico degli Enti per i cui debiti i creditori potrebbero rivalersi sulla Regione e che è escluso ogni ulteriore onere aggiuntivo rispetto a quelli già autorizzati a valere sullo stanziamento previsto dal bilancio regionale;

CONSIDERATO che è stata espletata l'istruttoria amministrativa da parte del competente Ufficio, giusta dichiarazione posta in calce al presente provvedimento;

RILEVATO che il presente atto rientra tra quelli di gestione amministrativa di competenza del Dirigente dell'Ufficio Espropri/Contenzioso, ai sensi dell'art. 3 della citata Legge regionale n. 3/2005 e dell'art. 45

della L.R. n. 10/2007;

A norma delle vigenti disposizioni

## ORDINA

### Art. 1

Ai sensi dell'art. 26, del d.P.R. n. 327/01 e s.m. alla Società Renergy San Marco s.r.l. di provvedere al pagamento delle indennità di esproprio o asservimento da corrispondere in favore delle ditte proprietarie degli immobili occorrenti per la costruzione e l'esercizio, in agro di San Marco in Lamis, di un impianto di produzione di energia elettrica da fonte eolica per una potenza elettrica complessiva di 72,60 MW, concordatarie delle indennità loro offerte, così come individuate nell'elenco allegato al presente provvedimento per fame parte integrante e per gli importi accanto a ciascuno di esse indicati.

### Art. 2

Il presente provvedimento dovrà essere notificato, a cura della Società "Renergy San Marco s.r.l." con sede in Milano, alle ditte catastali proprietarie interessate ed essere pubblicato sul BURP e diventa esecutivo decorsi 30 giorni da tale pubblicazione, ai sensi dell'art. 26 - commi 7 e 8 - del DPR n. 327/01.

### Art. 3

Copia conforme del presente provvedimento verrà notificato alla società "Renergy San Marco s.r.l." con sede in Milano per i successivi adempimenti di competenza.

### Art. 4

Il presente atto, composto da n° 6 fasciate, oltre l'allegato elenco facente parte integrante, è adottato in unico originale.

Bari, lì 31 marzo 2011

Il Dirigente dell'Ufficio  
Dott. Pantaleo Sallustio