



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 164 del 20/10/2011

CONSORZIO BONIFICA TERRE D'APULIA

Esproprio.

DECRETO DI ESPROPRIAZIONE.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Premesso

che la Regione Puglia, con determinazione n.064/Dir/20090547 del 9 luglio 2009, ha conferito al Consorzio di Bonifica "Terre d'Apulia" la delega delle potestà espropriative da esercitare per l'acquisizione degli immobili occorrenti per la realizzazione dei lavori in oggetto;

che il suddetto Consorzio ha accettato detta delega, individuando come responsabile di detto procedimento espropriativo il geom. Michele Sforza, che dal 1° ottobre 2010 è in quiescenza, e come Responsabile Unico del Procedimento il Dott. Ing. Giovanni Marinelli;

che la suddetta disciplina, all'art.2, contempla anche le attività connesse al presente atto;

che con deliberazione n.3 del 07.05.2005 il CIPE ha disposto la ripartizione delle risorse finanziarie per gli investimenti pubblici nelle aree sotto utilizzate per la realizzazione di opere pubbliche per la difesa del suolo;

che con deliberazione n. 244 dell'08.03.2007 la G.R. della Regione Puglia ha dichiarato implicitamente la pubblica utilità degli interventi elencati nelle suddette delibere tra i quali ricadono i lavori di completamento della sistemazione idraulica dei canali in dx Ofanto - 1° stralcio - canale Palmieri in agro del Comune di Canosa di Puglia;

che con Decreto n.2562 del 27.07.2009 dell'Ufficio per le Espropriazioni del Consorzio di Bonifica Terre d'Apulia ai sensi dell'art.22 bis del D.P.R. 08.06.201 n.327 e s.m.i. veniva disposta l'occupazione anticipata degli immobili occorrenti alla realizzazione dell'opera pubblica in argomento e contestualmente determinata in via provvisoria la relativa indennità di espropriazione;

che il predetto decreto è stato eseguito in data 15.09.2009, mediante la redazione dei verbali di immissione in possesso e degli stati di consistenza degli immobili interessati e successiva sottoscrizione degli accordi di cessione volontaria in cui, previa verifica dei diritti spettanti ai legittimi proprietari, le indennità determinate spettanti al proprietario ed a terzi sul terreno espropriato, essendo stato transatto nell'atto globale ogni credito, compresi quelli derivanti dai danni alle coltivazioni.

che le ditte proprietarie hanno dichiarato di accettare l'ammontare delle indennità stabilite nella misura che segue e hanno sottoscritto gli accordi ai sensi dell'art.45 del D.P.R. 327/01. I pagamenti sono stati effettuati come sotto specificato:

alla Ditta Maffione Giuseppe nato a Barletta l'11.03.1972 propr.1/2 e Maffione Michele nato a Barletta il

12.05.1965 prop. 1/2 la somma di cui al n. di piano 1-2, di euro 37.555,71 (50% Maffione Giuseppe euro18.777,855 e 50% Maffione Michele euro18.777,855) - codice SIOPE 201012101 - mediante bonifico bancario c/o Credito Emiliano S.p.A. Barletta Ag.2 Via Renato Coletta 13 aventi codici IBAN rispettivamente:

IT48Q0303241351010000000012 (Maffione Giuseppe euro18.755,855)

IT90V0303241351010000053936 (Maffione Michele euro 18.755,855).

Alla ditta Riefolo Francesco nato a Barletta il 21.04.1933 prop. la somma di cui al n. di piano 3 di euro 656,64 - codice SIOPE 201012101 - Mediante Bonifico Bancario c/o Poste italiane S.p.A. Bari V.R. P.zza C. Battisti Bari avente codice IBAN IT07U0760104000000082351776;

Alla ditta Riefolo Giuseppe nato a Barletta il 27.07.1967 prop. La somma di cui ai n. di piano 4 e 5 di euro 1.348,68 - codice SIOPE 201012101 - mediante bonifico bancario c/o Banco di Napoli S.p.A. Barletta Nord - Via Regina Margherita 178/A Barletta avente codice IBAN 0101041358615205881636;

Alla ditta Riefolo Giuseppe nato a Barletta il 07.03.1952 prop. la somma di cui al n. di piano 6 di euro 184,80 codice SIOPE 201012101 mediante bonifico bancario c/o Banca Nazionale del Lavoro S.p.A. Ag. di Barletta Via Indipendenza n.42 avente codice IBAN. IT96W010054135000000003179.

Considerato

che sono state corrisposte le seguenti indennità alle sopraelencate Ditte le quali hanno rilasciato contestuale quietanza liberatoria dell'avvenuto pagamento così come sotto specificato:

Ditta Maffione Giuseppe nato a Barletta l'11.03.1972 e Maffione Michele nato a Barletta il 12.05.1965 ed ivi residenti in via Ruggero Scomegna n.31 con mandato n.5499 codice CUP D78G0700067001 (CIG 02166999A9) - Delibera CIPE 35 della Regione Puglia- Difesa del Suolo - Banca ordinante 01010 01065 Banco di Napoli S.p.A., per l'importo complessivo di euro37.555,71 (50%Maffione Giuseppe euro18.777,855 e 50% Maffione Michele euro18.777,855 - codice SIOPE 201012101 mediante bonifico bancario c/o Credito Emiliano S.p.A. via Renato Coletta n.13 codice IBAN IT48103032413510 10000000012 (Maffione Giuseppe); codice IBAN IT90V03032413510 10000053936 (Maffione Michele).

Ditta Riefolo Francesco nato a Barletta il 21.04.1933 ed ivi residente in Via S.Donato n.23 con mandato n. 5499 (così come indicato nella descrizione della Ditta di cui al n.1 per l'importo complessivo di euro656,64 - Codice SIOPE 201012101 mediante Bonifico Bancario c/o Poste Italiane S.p.A. Bari V.R. P.zza Battisti Bari - codice IBAN IT07U0760104000000082351776;

Ditta Riefolo Giuseppe nato a Barletta il 27.07.1967 ed ivi residente in Via Pistergola n.57 con mandato n. 5499 (così come indicato nella descrizione della Ditta di cui al n.1 per l'importo complessivo di euro1.3048,68 - Codice SIOPE 201012101 mediante Bonifico Bancario c/o Banco di Napoli S.p.A. - Barletta Nord - Via Regina Margherita 178/A Barletta - Bari - codice IBAN IT40M0101041358615205881636;

Ditta Riefolo Giuseppe nato a Barletta il 07.03.1952 ed ivi residente in Via Montalbano n.8 con mandato n. 5499 (così come indicato nella descrizione della Ditta di cui al n.1 per l'importo complessivo di euro184,80 - Codice SIOPE 201012101 mediante Bonifico Bancario c/o Banca Nazionale del Lavoro S.p.A. Ag. Di Barletta - Via Indipendenza n.42 codice IBAN IT96W010054135000000003179.

Visto

Il frazionamento catastale inerente le particelle interessate dal presente provvedimento: prot. n. 2011/BA121909 approvato in data 07.03.2011;

Visto

L'art. 4 dell'allegato n.1 alla determinazione n.064/DIR/2009/9547 del 9 luglio 2009, di conferimento della delega della potestà espropriativa, ove è specificato che il beneficiario dell'espropriazione è la

Regione Puglia;

Visto
Il D.P.R. 327/01 e successive integrazioni e modificazioni, con particolare riferimento all'art.23,

DECRETA

E' disposta in favore dell'Ente Regione Puglia con sede in Bari, codice fiscale n.80017210727, ai fini di cui in narrativa, l'espropriazione dei seguenti immobili siti nel territorio del Comune di Canosa di Puglia, di proprietà delle sotto riportate Ditte:

Maffione Giuseppe nato a Barletta l'11.03.1972 e Maffione Michele nato a Barletta il 12.05.1965 entrambi residenti in Barletta alla via Ruggero Scommegna n.31 aventi rispettivamente CF. MFFGPP72C11A669X e CF. MFF MHL 65E12 A669X - fg.4 p.lla 403 (ex 268) superficie mq.987, p.lla 404 (ex 268) superficie mq. 2.168, p.lla 392 (ex 123) superficie mq.1872 - Indennità complessiva corrisposta di euro 37.555,71;

Riefolo Giuseppe nato a Barletta il 07.03.1952 ed ivi residente in Via Montambano avente CF. RFLGPP52C07A669Q -Fg.4 p.lla 398 (ex 176) superficie mq.47 - indennità corrisposta euro184,80;

Riefolo Francesco nato a Barletta il 21.04.1933 ed ivi residente alla Via S.Donato n.23 avente CF. RFLGPP52C07A669Q - Fg.4 p.lla 396 (ex 167) superficie mq.167 - Indennità corrisposta euro656,64.

Riefolo Giuseppe nato a Barletta il 27.07.1967 ed ivi residente in Via Pistergola n.57 avente CF. RFLGPP67L27A669Y - Fg.4 p.lla 394 (ex 166) superficie mq.169 e p.lla 400 (ex 177) superficie mq. 174 per un indennità complessiva corrisposta di euro1.348,68.

La notificazione del corrente decreto ai soggetti interessati sarà effettuata a cura dell'impresa L.A.I.M.T. s.n.c. C.da Serra di Pepe 9 con sede in Ruoti (PZ) nella forma prevista per gli atti processuali civili.

La medesima Impresa L.A.I.M.T. s.n.c. provvederà inoltre alla relativa registrazione e trascrizione presso i competenti Uffici Pubblici nonché ad eseguire le operazioni di voltura nei registri catastali, in favore dell'Ente Regione Puglia, dei beni immobili espropriati per pubblica utilità con il presente provvedimento.

Ai sensi del comma 5 dell'art.23 del D.P.R. n.327/01 il presente decreto sarà pubblicato nel Bollettino ufficiale della Regione Puglia.

Bari, lì 21.06.2011

Il Commissario Straordinario
Dott. Giuseppe Maria Cavallo

Appalti - Bandi, Concorsi e Avvisi

Appalti