



## Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 155 del 06/10/2011

COMUNE DI ANDRIA

Approvazione P.U. n. 67.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Omissis

DELIBERA

1) di approvare il P.U. n° 67/URB.: Piano di Lottizzazione della maglia B5 del vigente P.R.G. compresa tra Via SS. Salvatore e via Monte Faraone - Proprietà: Paradiso Maria ed altri con le stesse prescrizioni riportate nella deliberazione di adozione di Consiglio Comunale n. 34 assunta in data 27 Settembre 2010;

2) di dichiarare esplicitamente che, per quanto attiene l'attuazione del piano, fermo restando il disposto dell'art. 27 comma 5° della legge n. 166/2002 e la necessità della preventiva approvazione dei progetti delle opere di urbanizzazione secondo la procedura stabilita dal R.E. - e comunque nel rispetto della sopraggiunta normativa statale in materia -, nel P.d.L. vi è la sussistenza di precise disposizioni plano-volumetriche, tipologiche, formali e costruttive, ai sensi dell'art. 22, comma 3 lettera b) del D.P.R. 380/2001, al fine di consentire la possibilità di realizzare gli interventi edilizi in esso previsti mediante denuncia di inizio attività (DIA) in alternativa al permesso di costruire e che tale procedimento potrà essere ritenuto valido solo nel caso in cui gli edifici rispettano le precise disposizioni plano-volumetriche, tipologiche, formali e costruttive, di cui al P.d.L. In caso di modificazioni degli elementi innanzi detti dovrà, invece, precedersi con permesso di costruire da sottoporre a verifica di conformità col P.d.L.;

3) di stabilire che, dopo l'esecutività del presente atto, si procederà ai sensi del 10° comma dell'art. 21 della Legge Regionale n. 56 del 31/05/1980.

Il Dirigente del Settore  
Ufficio di Pianificazione Strategica  
Ing. Giovanni Tondolo

---