



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 154 del 05/10/2011

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 23 settembre 2011, n. 2077

LL.RR. 31/74 e 47/75. Contributi in conto capitale ai Comuni per la redazione di strumenti urbanistici. Esercizio finanziario 2011. Determinazione dei criteri ed obiettivi per la concessione dei contributi.

L'Assessore alla Qualità del Territorio, Prof.ssa Angela Barbanente, sulla base dell'istruttoria espletata dall'Ufficio e confermata dal Dirigente del Settore Urbanistica riferisce quanto segue:

“Al fine di incentivare ed agevolare la redazione da parte dei Comuni pugliesi di strumenti urbanistici generali ed esecutivi, la l.r.n.31 del 20/8/74, integrata dalle successive l.r. 47/75 e l.r. n. 34/09, prevede la concessione di contributi in conto capitale in ragione del 70% e del 100% sulla spesa ritenuta ammissibile. In particolare, così come previsto dalle citate leggi, il contributo è concesso nella misura del 100% per la redazione di Piani Regolatori Generali (P.R.G.), ora PUG (Piano Urbanistico Generale) e dei piani intercomunali, nonché dei Piani di risanamento ed insediamento dell'edilizia economica e popolare nei centri storici, ed il 70% per la redazione degli altri strumenti urbanistici.

Le domande pervenute nel corrente anno, entro i termini stabiliti dalla L.R. 31/74, presentano una richiesta finanziaria ammontante complessivamente ad euro 5.345.697,80; il quadro riassuntivo delle richieste, suddivise per Province, è il seguente:

- Provincia di Bari: Comuni richiedenti n. 6 per un totale di euro 630.956,40
- Provincia di B.A.T. Comuni richiedenti n. 2 per un totale di euro 100.000,00
- Provincia di Brindisi: Comuni richiedenti n. 9 per un totale di euro 673.000,00
- Provincia di Foggia: Comuni richiedenti n. 19 per un totale di euro 1.076.478,61
- Provincia di Lecce: Comuni richiedenti n. 45 per un totale di euro 2.284.116,93
- Provincia di Taranto: Comuni richiedenti n. 6 per un totale di euro 581.145,86

Nello specifico si elencano le istanze pervenute entro i termini di legge:

Provincia di Bari

SANNICANDRO DI BARI adeg. PRG al PUTT 01/02/2011 n.q.

ALBEROBELLO PUG 07/03/2011 € 15.000,00

CELLAMARE PUG 09/03/2011 n.q.

CONVERSANO PUG 11/02/2011 € 292.560,00

LOCOROTONDO PUG 02/03/2011 € 281.708,40

POGGIORSINI PUG 15/03/2011 € 41.688,00

Provincia di Brindisi

CAROVIGNO Piano del Colore 28/03/2011 € 65.000,00

S. PIETRO VERNOTICO PR 31/03/2011 n.q.

VILLA CASTELLI PR 31/03/2011 € 30.000,00

ERCHIE PUE 13/01/2011 € 99.000,00

CAROVIGNO PUG 28/03/2011 € 164.000,00

FRANCAVILLA FONTANA PUG 28/03/2011 € 200.000,00

MESAGNE PUG 25/03/2011 n.q.

SAN DONACI PUG 29/03/2011 € 65.000,00

SAN PANCRAZIO SAL. var.PRG 30/03/2011 € 50.000,00

Provincia di B.A.T.

CANOSA DI PUGLIA PUG 16/03/2011 € 100.000,00

SPINAZZOLA PUG 21/02/2011 n.q.

Provincia di Foggia

CELENZA VALFORTORE PIP 29/03/2011 € 50.000,00

SAN MARCO LA CATOLA PIP 29/03/2011 € 50.000,00

CAGNANO VARANO PPR centro storico 16/03/2011 n.q.

ROSETO VALFORTORE PPR centro storico 30/03/2011 € 66.391,86

SALICE SALENTINO PPR centro storico 21/03/2011 € 40.000,00

APRICENA PUG 07/03/2011 € 170.000,00

BICCARI PUG 23/02/2011 n.q.

CAGNANO VARANO PUG 16/03/2011 € 120.043,40

CASTELLUCCIO DEI SAURI PUG 30/03/2011 € 53.500,00

CASTELNUOVO DELLA DAUNIA PUG 22/03/2011 € 50.000,00

LESINA PUG 23/02/2011 € 60.000,00

RIGNANO GARGANICO PUG 18/03/2011 € 30.000,00

ROSETO VALFORTORE PUG 30/03/2011 € 36.543,35

S. MARCO IN LAMIS PUG 30/03/2011 n.q.

VICO DEL GARGANO PUG 04/03/2011 € 170.000,00

VOLTURARA APPULA PUG 22/03/2011 € 70.000,00

CASTELLUCCIO V. - CELLE - FAETO PUI 28/01/2011 € 150.000,00

Provincia di Lecce

CASARANO PEEP 22/03/2011 € 60.000,00

CASARANO Piano del Colore 22/03/2011 € 50.000,00

CARLANTINO PIP 29/03/2011 € 50.000,00

CASTRI' DI LECCE PIP 22/03/2011 € 25.000,00

PALMARIGGI PIP 10/03/2011 € 45.000,00

PALMARIGGI PP 10/03/2011 € 80.000,00

TAVIANO PP 08/03/2011 € 30.000,00

PALMARIGGI PR 10/03/2011 € 30.000,00

NEVIANO PUE 07/03/2011 € 50.000,00

ALESSANO PUG 02/03/2011 n.q.

ALLISTE PUG 31/03/2011 € 103.800,00

ARADEO PUG 08/03/2011 n.q.

CANNOLE PUG 22/02/2011 n.q.

CARPIGNANO SALENTINO PUG 11/03/2011 € 145.012,00

CASTRI' DI LECCE P UG 22/03/2011 € 50.000,00

CORIGLIANO D'OTRANTO PUG 04/03/2011 n.q.

CURSI PUG 17/01/2011 n.q.

GIUGGIANELLO PUG 28/03/2011 n.q.

GIURDIGNANO PUG 29/03/2011 € 170.000,00

MELISSANO PUG 04/03/2011 € 20.000,00

MELPIGNANO PUG 17/01/2011 € 35.000,00

MORCIANO DI LEUCA PUG 18/02/2011 € 40.000,00

MURO LECCESE PUG 14/03/2011 n.q.

ORTELLE PUG 22/03/2011 € 100.000,00

PALMARIGGI PUG 10/03/2011 € 100.000,00

S.CESAREA DI LECCE PUG 22/03/2011 € 200.000,00

SALVE PUG 29/03/2011 n.q.

SAN CESARIO DI LECCE PUG 19/01/2011 € 50.000,00

SECLI' PUG 28/01/2011 n.q.

SUPERSANO PUG 24/03/2011 n.q.

TAURISANO PUG 28/02/2011 € 100.000,00

TRICASE PUG 21/03/2011 n.q.

UGGIANO LA CHIESA PUG 31/03/2011 € 40.000,00

VEGLIE PUG 29/03/2011 € 23.865,36

NEVIANO PUG var.generale 07/03/2011 € 15.000,00

ACQUARICA DEL CAPO E PRESICCE PUI 23/03/2011 € 149.439,57

MELENDUGNO - CASTRI'-VERNOLE PUI 31/03/2011 n.q.

NOCIGLIA -SURANO PUI 30/03/2011 € 200.000,00

TAVIANO var.PRG 08/03/2011 € 60.000,00

LEVERANO var.PRG DPR447/98 -PP 15/03/2011 € 30.000,00

Provincia di Taranto

PALAGIANELLO PUE 07/03/2011 € 100.000,00

ROCCAFORZATA PUE 09/03/2011 € 51.395,86

AVETRANA PUG 24/01/2011 € 190.000,00

FAGGIANO PUG 17/02/2011 € 100.000,00

SAVA PUG 14/03/2011 € 139.750,00

TORRICELLA PUG 10/03/2011 n.q.

TOTALE IMPORTI RICHIESTI € 5. 345.697,80

Dato il consistente divario tra le richieste e la disponibilità di euro 800.000,00 risultante sul cap.571010 del corrente esercizio finanziario, è necessario individuare criteri per la concessione di contributi.

Le richieste dei Comuni, esuberanti rispetto alla disponibilità del capitolo di spesa, sono state ridotte, in considerazione dello stanziamento di bilancio che non consente di soddisfarle in toto.

Si è ritenuto di ammettere a finanziamento in modo quasi esclusivo le istanze pervenute per la redazione dei Piani Urbanistici Generali sia in considerazione degli innegabili maggiori costi che la redazione degli stessi comporta, sia soprattutto della notevole importanza che riveste la pianificazione urbanistica generale ai fini della tutela, valorizzazione e razionale utilizzazione del territorio, previsione dei servizi di carattere generale, nonché per la ricaduta economica su tutti i settori di intervento.

Nell'ambito dei contributi destinati agli strumenti generali, si è ritenuto di concedere un importo di maggiore consistenza a ciascuna delle Amministrazioni comunali richiedenti che hanno intrapreso la redazione di P.U.I. (Piani Urbanistici Intercomunali), al fine di incentivare la pianificazione intercomunale, ai sensi dell'art. 10 comma 3 della L.R. 20/2001.

Si è inoltre ritenuto di ammettere a contributo, sia pure in misura ridotta, l'unica richiesta pervenuta per variante al PUG, nonché le richieste attinenti piani di recupero, tuttavia escludendo da quest'ultimo beneficio i Comuni ammessi a contributo per il PUG, poiché le limitate disponibilità di risorse finanziarie non consentono la concessione di più di un contributo per ogni Amministrazione comunale beneficiaria.

Non si rende possibile, per le ragioni sopra enunciate, ammettere a contributo le richieste non attinenti gli strumenti urbanistici innanzi specificati.

Si ritiene infine di chiarire che, nell'ambito delle richieste pervenute nei termini di legge, sono stati ammessi a finanziamento gli strumenti urbanistici generali (PUG) che negli anni scorsi, a causa delle limitazioni di stanziamento, hanno ottenuto modesti contributi, insufficienti a coprire le spese, o che non ne hanno beneficiato affatto (nonostante le reiterate richieste) in ragione della scelta, dettata anch'essa dalla esiguità dei finanziamenti disponibili, di finanziare un solo strumento urbanistico per Comune.

Nelle more dell'assegnazione o integrazione del contributo, alcuni Comuni hanno avviato i procedimenti di adozione degli strumenti urbanistici.

Per non penalizzare, con l'eventuale esclusione dal beneficio, quei Comuni che hanno adottato o hanno già affidato l'incarico per la redazione degli strumenti urbanistici in parola, e nel contempo avevano prodotto negli anni precedenti puntuali istanze per la concessione dei contributi, mai precedentemente soddisfatte o soddisfatte in maniera parziale si è ritenuto di ammettere a finanziamento anche piani

urbanistici già adottati o per i quali è stato già affidato l'incarico.

Al riguardo, peraltro, è da rilevare che nel 2010 non è stato possibile concedere alcun contributo a causa del mancato stanziamento di somme sul capitolo 571010 del Bilancio regionale. Sono state necessariamente escluse, infine, le richieste inviate oltre i termini previsti dalla L.R. 31/74 e pertanto inammissibili.

Al fine di accelerare l'iter di formazione dei piani, la Regione si riserva, di concerto con l'Anci Puglia, di definire modalità di verifica in itinere dello stato di avanzamento dei piani e di prevedere forme di incentivazione in favore dei Comuni più solerti.

COPERTURA FINANZIARIA DI CUI ALLA L.R.28/01 e ss. mm. ed ii.

I contributi di cui sopra, ammontanti complessivamente a euro 800.000,00, trovano copertura finanziaria sul cap.571010 del Bilancio del corrente esercizio finanziario - U.P.B. 3.3.1 -.

Il relativo impegno sarà assunto con provvedimento dirigenziale da assumersi entro il corrente esercizio finanziario.

Il presente provvedimento appartiene alla sfera delle competenze della Giunta Regionale così come puntualmente definite dall'art.4 - comma 4 - punto f della l.r.7 del 4/2/97.

L'Assessore relatore sulla base delle risultanze istruttorie come innanzi illustrate propone alla Giunta l'adozione del conseguente atto finale.”

LA GIUNTA

UDITA la relazione dell'Assessore e la conseguente proposta;

VISTA la sottoscrizione posta in calce al presente provvedimento dalla responsabile P.O., dal Dirigente d'Ufficio e dal Dirigente di Servizio che ne attestano la conformità alle norme vigenti;

A voti unanimi e palesi espressi nei modi di legge

DELIBERA

DI APPROVARE i contenuti e gli obiettivi determinati in premessa per la concessione dei contributi;

DI INDIVIDUARE, in attuazione alle LL.RR. 31/74 e 47/75 e ss.mm. ii., i Comuni di seguito elencati per l'ammissione al contributo per lo strumento urbanistico e l'importo a fianco di ciascuno indicato:

Provincia di Bari

ALBEROBELLO PUG € 12.000,00

CELLAMARE PUG € 12.000,00

CONVERSANO PUG € 12.000,00

LOCOROTONDO PUG € 12.000,00

POGGIORSINI PUG € 12.000,00

Provincia di Brindisi

CAROVIGNO PUG € 12.000,00

FRANCAVILLA FONTANA PUG € 12.000,00

MESAGNE PUG € 12.000,00

SAN DONACI PUG € 12.000,00

SAN PIETRO VERNOTICO P. Recupero € 4.000,00

VILLA CASTELLI P. Recupero € 4.000,00

Provincia di B.A.T.

CANOSA DI PUGLIA PUG € 12.000,00

Provincia di Foggia

APRICENA PUG € 12.000,00

BICCARI PUG € 12.000,00

CAGNANO VARANO PUG € 12.000,00

CASTELLUCCIO DEI SAURI PUG € 12.000,00

CASTELNUOVO DELLA DAUNIA PUG € 12.000,00

LESINA PUG € 12.000,00

RIGNANO GARGANICO PUG € 12.000,00

ROSETO VALFORTORE PUG € 12.000,00

S. MARCO IN LAMIS PUG € 12.000,00

VICO DEL GARGANO PUG € 12.000,00

VOLTURARA APPULA PUG € 12.000,00

CASTELLUCCIO VALMAGGIORE PUI € 15.000,00

CELLE PUI € 15.000,00

FAETO PUI € 15.000,00

Provincia di Lecce

ALESSANO PUG € 12.000,00

ALLISTE PUG € 12.000,00

ARADEO PUG € 12.000,00

CANNOLE PUG € 12.000,00

CARPIGNANO SALENTINO PUG € 12.000,00

CORIGLIANO D'OTRANTO PUG € 12.000,00

CURSI PUG € 12.000,00

GIUGGIANELLO PUG € 12.000,00

GIURDIGNANO PUG € 12.000,00

MELISSANO PUG € 12.000,00

MELPIGNANO PUG € 12.000,00

MORCIANO DI LEUCA PUG € 12.000,00

MURO LECCESE PUG € 12.000,00

ORTELLE PUG € 12.000,00

PALMARIGGI PUG € 12.000,00

S.CESAREA TERME PUG € 12.000,00

SALVE PUG € 12.000,00

SAN CESARIO DI LECCE PUG € 12.000,00

SECLI' PUG € 12.000,00

SUPERSANO PUG € 12.000,00

TAURISANO PUG € 12.000,00

TRICASE PUG € 12.000,00

UGGIANO LA CHIESA PUG € 12.000,00

VEGLIE PUG € 12.000,00

ACQUARICA DEL CAPO PUI € 15.000,00

PRESICCE PUI € 15.000,00

MELENDUGNO PUI € 15.000,00

CASTRI' PUI € 15.000,00

VERNOLE PUI € 15.000,00

NOCIGLIA PUI € 15.000,00

SURANO PUI € 15.000,00

CORSANO PUI € 15.000,00

TIGGIANO PUI € 15.000,00

GIURDIGNANO PUI € 15.000,00

NEVIANO var. PUG € 5.000,00

SALICE SALENTINO P. Recupero € 4.000,00

Provincia di Taranto

AVETRANA PUG € 12.000,00

FAGGIANO PUG € 12.000,00

SAVA PUG € 12.000,00

TORRICELLA PUG € 12.000,00

TOTALE CONTRIBUTI CONCESSI € 800.000,00

DI FISSARE, per quanto attiene ai PUG o varianti al PUG, il termine improrogabile di anni 2 (due) dalla data di comunicazione della concessione del contributo per la presentazione all'Assessorato alla Qualità del Territorio del D.P.P. degli strumenti urbanistici di cui sopra, pena la decadenza del contributo concesso, ai sensi dell'art.4 della l.r.31/74, così come modificato dall'art.42 l.r.34/09.

DI FISSARE, per quanto attiene ai Piani di recupero, il termine di anni 1 (uno) dalla data di comunicazione della concessione del contributo per la presentazione all'Assessorato all'Assetto del

Territorio degli strumenti urbanistici di cui sopra regolarmente adottati, pena la decadenza del contributo concesso e fatta salva la possibilità della proroga da concedere, per giustificati motivi, ai sensi dell'art.5 della l.r.31/74.

DI STABILIRE che per l'erogazione dei suddetti contributi valgono le modalità di cui all'art.4 della l.r.31/74.

DI PROVVEDERE alla pubblicazione del presente provvedimento sul BURP.

Il Segretario della Giunta Il Presidente della Giunta
Dott.Romano Donno Dott.Nichi Vendola
