



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 157 del 25/10/2001

DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA GIUNTA REGIONALE 10 ottobre 2001, n. 511

Approvazione Accordo di Programma sottoscritto in data 15.12.2000 tra Regione Puglia ed il Comune di Altamura ai sensi della l.r. n. 34/94 e succ. mod. e integr. e della D.lvo n. 267/2000 per la realizzazione in Altamura di struttura produttiva in Ditta Altaflex s.r.l."

IL PRESIDENTE DELLA REGIONE

CONSIDERATO che in attuazione della ll.rr. 19 dicembre 1994 n° 34 e s.m. ed integr. e del D.lvo n. 267/2000 art. 34 in data 15/12/2000 è stato sottoscritto dalla Regione Puglia e dal Comune di ALTAMURA apposito "Accordo di Programma", autorizzato dalla Giunta Regionale con deliberazione n° 1412 del 30/10/2000 per la realizzazione di struttura produttiva in ALTAMURA, da parte della ditta ALTAFLEX S.r.l. in variante allo strumento urbanistico generale vigente;

VISTA la deliberazione n° 204 del 27/12/2000, con la quale il Consiglio Comunale di ALTAMURA ha ratificato, ai sensi del D.lvo n. 267 del 18/08/2000, il suddetto "Accordo di Programma";

CONSIDERATO che in conformità alle condizioni di cui al richiamato Accordo di Programma, all'atto del rilascio della concessione edilizia, a cura della ditta ALTAFLEX S.r.l. dovrà essere prodotta, al Comune, idonea e formale garanzia (polizza assicurativa, fidejussione bancaria ecc.) sui livelli occupazionali previsti e sulla destinazione d'uso che dovranno essere mantenuti per un periodo non inferiore a cinque anni;

CONSTATATO che, dagli elaborati del PUTT approvati con delibera di GR n. 1748 del 15/12/2000, l'area oggetto d'intervento è classificata, nell'ambito territoriale esteso, di tipo "E" valore normale art. 2.01 delle N.T.A. e come tale, per le opere in progetto, non è prevista la preventiva acquisizione del parere paesaggistico in base all'art. 5.03 delle N.T.A. citate per l'approvazione della variante urbanistica;

VISTA la nota dell'Assessorato all'Ambiente Settore Ecologia in riscontro alla richiesta di adempimenti ex D.P.R. 8/9/94 n. 357 (valutazione di incidenza) con la quale si dichiara testualmente:

". preso atto che l'intervento di che trattasi non rientra, a quanto dichiarato, nelle tipologie assoggettabili a VIA né a procedura di screening, si comunica che a questo Settore non competono adempimenti di sorta";

VISTO il citato D.lvo n. 267 del 18/08/2000 il quale prevede l'approvazione dell'Accordo di Programma da parte del Presidente della Giunta Regionale determinando, in tale modo, le eventuali e conseguenti variazioni alla strumentazione urbanistica vigente;

DECRETA

- E' approvato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art.34 del D.lvo n. 267/2000, anche ai fini della variante al PRG vigente del Comune di ALTAMURA l'Accordo di Programma" per la realizzazione di una struttura produttiva da parte della ditta ALTAFLEX S.r.l. sottoscritto in data 15/12/2000 dalla Regione Puglia e dal Comune di ALTAMURA in attuazione della l.r. n° 34 del 19 dicembre 1994 e successive modifiche ed integrazioni.

Il presente Decreto ha rilevanza esclusivamente ai fini urbanistici, non comporta oneri finanziari a carico del bilancio regionale e si intenderà caducato di diritto e conseguentemente, posto nel nulla, qualora l'intervento non sia realizzato a qualsiasi titolo e ragione, riacquistando le aree interessate la originaria destinazione prevista nel vigente strumento urbanistico generale (PRG).

Lo stesso Decreto non è soggetto a controllo ai sensi della legge n° 127/97, sarà inserito nella raccolta ufficiale dei Decreti del Presidente della Regione e sarà pubblicato sul B.U.R. ai sensi del comma a) dell'art. 6 della l.r. del 12 aprile 1993, n° 13.

Bari, lì 10 ottobre 2001

L'Assessore Il Presidente della
Edilizia Residenziale Pubblica Regione Puglia
Urbanistica - Assetto del Territorio Dott. Raffaele Fitto
Dott. Enrico Santaniello
