



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 157 del 25/10/2001

DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA GIUNTA REGIONALE 10 ottobre 2001, n. 509

Approvazione Accordo di Programma sottoscritto in data 30.01.2001 tra Regione Puglia ed il Comune di Acquarica del Capo ai sensi delle ll.rr. n. 34/94 e 8/98 per la realizzazione di uno stabilimento oleario in Acquarica del Capo da parte della società "Terra di Leuca s.r.l."

IL PRESIDENTE DELLA REGIONE

CONSIDERATO che in attuazione delle LL.RR. 19 dicembre 1994 n° 34 e 8/98 e dell'art. 27 della L.S. 8 giugno 1990 n° 142 (come sostituito dall'art. 34 del D.lvo 267/2000) in data 30/01/2001 è stato sottoscritto dalla Regione Puglia e dal Comune di Acquarica del Capo apposito "Accordo di Programma", autorizzato dalla Giunta Regionale con deliberazione n° 2054 del 28/12/2000 per la realizzazione di un complesso produttivo manifatturiero in Acquarica del Capo, da parte della società "Terra di Leuca", in variante allo strumento urbanistico generale vigente (P.F.) ed a quello adottato (P.R.G.);

VISTA la deliberazione n° 2 del 22/02/2001 con la quale il Consiglio Comunale di Acquarica del Capo ha ratificato, ai sensi del V comma dell'art. 34 del Dlvo 267/2000, il suddetto "Accordo di Programma";

CONSIDERATO che in conformità alle condizioni di cui al richiamato Accordo di Programma, all'atto del rilascio della concessione edilizia, a cura della società "Terra di Leuca s.r.l." dovrà essere fornita, al Comune di Acquarica del capo, idonea e formale garanzia (polizza assicurativa, fidejussione bancaria, ecc.) sui livelli occupazionali previsti e sulla destinazione d'uso che dovranno essere mantenuti per un periodo non inferiore a cinque anni;

CONSTATATO che dagli elaborati del PUTT approvati con delibera di G.R. n. 1748 del 15/12/2000, l'area oggetto d'intervento è classificata nell'ambito Territoriale esteso di valore distinguibile "C", per le opere in progetto, con deliberazione di G.R. n. 1188 del 20/08/2001 è stato rilasciato il parere paesaggistico favorevole in base all'art. 5.03 delle NTA del predetto PUTT preliminare all'approvazione della variante urbanistica;

VISTO il V comma dell'art. 34 del D.lvo n. 267/2000 il quale prevede l'approvazione dell'Accordo di Programma da parte del Presidente della Giunta Regionale determinando, in tale modo, le eventuali e conseguenti variazioni alla strumentazione urbanistica vigente;

DECRETA

E' approvato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 34 del D.Lvo 267/2000, anche ai fini della variante allo strumento urbanistico vigente (P.F.) e a quello adottato (P.R.G.) del Comune di Acquarica del Capo, l'"Accordo di Programma" per la realizzazione di uno stabilimento oleario in Acquarica del Capo, da

parte della società "Terra di Leuca s.r.l.", sottoscritto in data 30/01/2001 dalla Regione Puglia e dal Comune di Acquarica del Capo, in attuazione della L.R. n° 4 del 19 dicembre 1994 e successive modifiche ed integrazioni.

Il presente Decreto ha rilevanza esclusivamente ai fini urbanistici, non comporta oneri finanziari a carico del bilancio regionale e si intenderà caducato di diritto e conseguentemente, posto nel nulla, qualora l'intervento non sia realizzato a qualsiasi titolo e ragione, riacquistando le aree interessate la originaria destinazione prevista nel vigente strumento urbanistico generale.

Lo stesso Decreto non è soggetto a controllo ai sensi della legge n° 127/97, sarà inserito nella raccolta ufficiale dei Decreti del Presidente della Regione e sarà pubblicato sul B.U.R. ai sensi del comma a) dell'art.6 della L.R. del 12 aprile 1993, n° 13.

Bari, li 10 ottobre 2001

L'ASSESSORE IL PRESIDENTE DELLA
Edilizia Residenziale Pubblica Regione Puglia
Urbanistica - Assetto del Territorio Dott. Raffaele Fitto
Dott. Enrico Santaniello
