



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 157 del 25/10/2001

DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA GIUNTA REGIONALE 10 ottobre 2001, n. 505

Approvazione Accordo di Programma sottoscritto in data 15.12.2000 tra Regione Puglia ed il Comune di Altamura ai sensi delle ll.rr. n. 34/94 e 8/98 per la realizzazione di un complesso produttivo in Altamura da parte della società "Future Line Italia s.r.l.".

IL PRESIDENTE DELLA REGIONE

CONSIDERATO che in attuazione delle ll.rr. 19 dicembre 1994 n° 34 e 8/98 e dell'art.27 della l.s. 8 giugno 1990 n° 142 (come sostituito dall'art. 34 del D.lvo 267/2000, in data 15 Dicembre 2000 è stato sottoscritto dalla Regione Puglia e dal Comune di ALTAMURA apposito "Accordo di Programma", autorizzato dalla Giunta Regionale con deliberazione n° 1409 del 30.10.2000 per la realizzazione di un complesso produttivo manifatturiero in ALTAMURA, da parte della società "FUTURE LINE ITALIA S.R.L.", in variante allo strumento urbanistico generale vigente;

VISTA la deliberazione n° 240 del 27.12.2000 con la quale il Consiglio Comunale di ALTAMURA ha ratificato, ai sensi del V comma dell'art. 34 del D.lvo 267/2000, il suddetto "Accordo di Programma";

VISTO il parere favorevole rilasciato dell'Assessorato all'Ambiente - Settore Ecologia - giusta nota prot. con nota n. 6471 del 4.6.2001, per quanto attiene agli adempimenti di cui al DPR 357/97 rientrando l'intervento proposto dalla Società "FUTURE LINE ITALIA S.r.l." in aree di cui all'elenco dei siti d'importanza Comunitaria e della zona di protezione speciale "Murgia Alta" (IT 9120007) del Decreto del Ministero dell'Ambiente 3 Aprile 2000;

CONSIDERATO che in conformità alle condizioni di cui al richiamato Accordo di Programma, all'atto del rilascio della concessione edilizia, a cura della società "FUTURE LINE ITALIA S.R.L." dovrà essere fornita, al Comune di ALTAMURA, idonea e formale garanzia (polizza assicurativa, fidejussione, bancaria ecc.) sui livelli occupazionali previsti e sulla destinazione d'uso che dovranno essere mantenuti per un periodo non inferiore a cinque anni;

CONSTATATO che dagli elaborati del PUTT approvati con delibera di G.R. n. 1748 del 15/12/2000, l'area oggetto d'intervento è classificata nell'Ambito territoriale esteso di valore distinguibile "C", e pertanto per le opere in progetto con deliberazione di G.R. n. 1215 del 10.08.01 è stato rilasciato il parere paesaggistico favorevole in base all'art. 5.03 delle NTA del predetto PUTT, preliminare all'approvazione della variante urbanistica connessa all'Accordo di Programma;

VISTO il V comma dell'art. 34 del D.lvo n. 267/2000 il quale prevede l'approvazione dell'Accordo di Programma da parte del Presidente della Giunta Regionale determinando, in tale modo, le eventuali e conseguenti variazioni alla strumentazione urbanistica vigente:

DECRETA

- E' approvato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art.34 del D.lvo 267/2000, anche ai fini della variante allo strumento urbanistico vigente del Comune di ALTAMURA "Accordo di Programma" per la realizzazione di un complesso produttivo manifatturiero in ALTAMURA, da parte della società "FUTURE LINE ITALIA S.R.L." sottoscritto in data 15.12.2000 dalla Regione Puglia e dal Comune di ALTAMURA, in attuazione della l.r. n° 34 del 19 dicembre 1994 e successive modifiche ed integrazioni.

Il presente Decreto ha rilevanza esclusivamente ai fini urbanistici, non comporta oneri finanziari a carico del bilancio regionale e si intenderà caducato di diritto e conseguentemente, posto nel nulla, qualora l'intervento non sia realizzato a qualsiasi titolo e ragione, riacquistando le aree interessate la originaria destinazione prevista nel vigente strumento urbanistico generale.

Lo stesso Decreto non è soggetto a controllo ai sensi della legge n° 127/97, sarà inserito nella raccolta ufficiale dei Decreti del Presidente della Regione e sarà pubblicato sul B.U.R. ai sensi del comma a) dell'art.6 della l.r. del 12 aprile 1993 n° 13.

Bari, li 10 ottobre 2001

L'Assessore Il Presidente della
Edilizia Residenziale Pubblica Regione Puglia
Urbanistica - Assetto del Territorio Dott. Raffaele Fitto
Dott. Enrico Santaniello
